

Toplam Tahsis	=	54266.78	
Toplam İmar Ada Alanı	=	54266.78	
Toplam Ortak Katılım Alanı	=	0.00	
Toplam Düzenlemeye Giren (Dopal)	=	188.78	
Toplam Düzenlemeye Giren (Dopalma)	=	54132.47	
Toplam Kamulaştırılan Alan	=	0.00	
Toplam Bağışlanan Alan	=	59.53	
Toplam Kadastro Parsel Alanı	=	58109.98	
Toplam Pay	=	58109.98	
Ortak Katılım Oranı	=	0.0000000	
Düzenleme Ortaklık Payı Oranı (DOPO)	=	0.2885369	
DOPO (OKO ile birlikte)	=	0.2885369	
Düzenleme Ortaklık Payı Hesabı			
Kamuya Ayrılan Alan	=	54321.25 -	54.47
Düzenleme Ortaklık Payı	=	54.47 /	188.78 = 0.2885369


Mesut ÇETİN
 Belediye Harita Mühendisi




Cüneyt KAMALIK
 Antalya Büyükşehir Belediyesi Harita ve Proje Mühendisi

TOPLAM ALAN : 58109.98		MAL SAHİPLERİ ARAŞTIRMA					SAYFA NO: 1				
TOPLAM PAY : 58109.98		VE									
TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00		ÖZET FORMU									
TOP. DÜZENLE GİRMEYEN: 3729.20							TOPLAM ADA ALANI : 54289.78				
TOP. DÜZENLEMeye GİREN: 54321.25		(KADASTRO PARSELİNE SIRALI)					O.KATILIM ORANI : 0.000000				
							D.O.PAYI ORANI : 0.2885369				
K A D A S T R O							I M A R				
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan/Pay	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	Dop/Th	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay
	027S-IVC	IHDAS_1001	1.87	TAM	MANAVGAT BELEDİYESİ	-		*****	DAĞ.	GİRMEDİ	*****
	027S-IVC	IHDAS_1002	2129.20	TAM	MANAVGAT BELEDİYESİ	-		*****	DAĞ.	GİRMEDİ	*****
	027S-IVC	IHDAS_1003	2.87	TAM	MANAVGAT BELEDİYESİ	-		*****	DAĞ.	GİRMEDİ	*****
	027S-IVC	IHDAS_1004	3.39	TAM	MANAVGAT BELEDİYESİ	-		*****	DAĞ.	GİRMEDİ	*****
	027S-IVC	IHDAS_1005	26.29	TAM	MANAVGAT BELEDİYESİ	-		*****	DAĞ.	GİRMEDİ	*****
	027S-IVC	IHDAS_1006	1034.17	TAM	MANAVGAT BELEDİYESİ	-		*****	DAĞ.	GİRMEDİ	*****
	027S-IVC	IHDAS_1007	169.02	TAM	MANAVGAT BELEDİYESİ	-		*****	DAĞ.	GİRMEDİ	*****
	027S-IVC	IHDAS_1008	49.60	TAM	MANAVGAT BELEDİYESİ	-		*****	DAĞ.	GİRMEDİ	*****
	027S-IVC	IHDAS_1009	32.79	TAM	MANAVGAT BELEDİYESİ	-		*****	DAĞ.	GİRMEDİ	*****
	027S-IVC	IHDAS_1010	123.54	TAM	MANAVGAT BELEDİYESİ	-		*****	DAĞ.	GİRMEDİ	*****
1	027S-IVC	123/1	3377.00 2425.00	2425 3377	MEHMET ATEŞ MAHMUT	-	0,00 2425.00	272/1	3377.00	242500/337700	2425.00
2	027S-IVC	123/1	3377.00 519.00	519 3377	ALTUNAY GRUP GIDA TURİZM VE TİC.LTD.ŞTİ TC	-	0.00 519.00	272/1	3377.00	51900/337700	519.00
3	027S-IVC	123/1	3377.00 433.00	433 3377	NIHAT AKPINAR HALİL	-	0.00 433.00	272/1	3377.00	43300/337700	433.00
4	027S-IVC	123/2	8073.00 8073.00	TAM	LEVEL UP ALANYA İNŞAAT EML.YATIRIM TURİZM TİC.LTD.ŞTİ TC	-	0.00 8073.00	272/2	10083.0	807300/1008300	8073.00
5	027S-IVC	124/1	25208.0 13746.0	6873 12604	LEVEL UP ALANYA İNŞAAT EML.YATIRIM TURİZM TİC.LTD.ŞTİ TC	-	0.00 13746.0	273/1	26253.0	1374600/2625300	13746.0
12	027S-IVC	124/1	25208.0 11462.0	5731 12604	LEVEL UP ALANYA İNŞAAT EML.YATIRIM TURİZM TİC.LTD.ŞTİ TC	-	0.00 11462.0	273/1	26253.0	1146200/2625300	11462.0
6	027S-IVC	125/1	1444.00 1444.00	TAM	HAVVA GÖDEK MEHMET	-	0.00 1444.00	274/1	1444.00	TAM	1444.00
7	027S-IVC	125/2	1500.00 1500.00	TAM	RECEP SELMAN SARI ZİYA	-	0.00 1500.00	274/2	1500.00	TAM	1500.00
8	027S-IVC	125/3	1500.00 500.00	1 3	AHMET ÇETİNER ALİ	-	0.00 500.00	274/3	1500.00	50000/150000	500.00
9	027S-IVC	125/3	1500.00 1000.00	2 3	ALİ SELMAN DUYAR BEKİR	-	0.00 1000.00	274/3	1500.00	100000/150000	1000.00
10	027S-IVC	126/1	2857.00 2857.00	TAM	MALİYE HAZİNESİ TC	-	0.00 2857.00	276/1	2991.31	285700/299131	2857.00
11	027S-IVC	126/2	10233.0 10233.0	TAM	LEVEL UP ALANYA İNŞAAT EML.YATIRIM TURİZM TİC.LTD.ŞTİ TC	-	0.00 10173.4	272/2 273/1 276/2	10083.0 26253.0 7118.47	201000/1008300 104500/2625300 TAM	2010.00 1045.00 7118.47
13		169/38	3917.98 3917.98	TAM	MALİYE HAZİNESİ TC	-	54.47 134.31	276/1	2991.31	13431/299131	134.31

ASYENİZ MANAVGAT HARİTA MÜHENDİSLİK
 SUTUÇAKI ÇAKIRI AÇAR ORTAKLIĞI
 ODA SİCİL NO : 14148
 ODA SİCİL NO : 12510
 MANAVGAT YOLU NO : 139 127 2737

Mesut ÇETİN
 Belediye Harita Mühendisi

R.Özgür KARASOY
 Yüksek Şehir Plancısı
 Manavgat Belediyesi
 Plan ve Proje Müd.

UYGULAMA SAHASI TAHSIS CETVELİ

SAYFA NO: 1

KADASTRO		IMAR ADA NO										K.Par	T
Ada	Par	272	273	274	276								
123	1	3377.00										3377.00	
123	2	8073.00										8073.00	
124	1		25208.00									25208.00	
125	1			1444.00								1444.00	
125	2			1500.00								1500.00	
125	3			1500.00								1500.00	
126	1				2857.00							2857.00	
126	2	2010.00	1045.00		7118.47							10173.47	
169	38				134.31							134.31	
Toplam		13460.00	26253.00	4444.00	10109.78							54266.78	



Mesut CETİN
Belediye Mühendisi

İLÇE ŞEHİRCİLİK İMARAT VE PROJELER MÜHÜRÜ
R. ÖZGÜR KARASOY
İLÇE ŞEHİRCİLİK İMARAT VE PROJELER MÜD. V.
14140
12510
127 2737

TOPLAM ALAN : 58109.98 TOPLAM PAY : 58109.98 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN: 3729.20 TOP. DÜZENLEMeye GİREN: 54321.25				T E S C İ L E E S A S D A Ğ İ T İ M C E T V E L İ (İ M A R P A R S E L İ N E S İ R A L I)				SAYFA NO: 1 TOPLAM ADA ALANI : 54288.78 O.KATILIM ORANI : 0.0000000 D.O.PAYI ORANI : 0.2885389			
K A D A S T R O								İ M A R			
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	Dop/İTh	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay
1	027S-IVC	123/1	3377.00	2425/3377	MEHMET ATEŞ	-	0.00	272/1	3377.00	242500/337700	2425.00
2		123/1	3377.00	2425.00	MAHMUT	-	2425.00				
3		123/1	3377.00	519/3377	ALTUNAY GRUP GIDA	-	0.00			51900/337700	519.00
				519.00	TUR.VE TIC.LTD.ŞTİ	-	519.00				
				433/3377	NIHAT AKPINAR	-	0.00			43300/337700	433.00
				433.00	HALİL	-	433.00				
4	027S-IVC	123/2	8073.00	TAM	LEVEL UP ALANYA İNŞAAT	-	0.00	272/2	10083.0	807300/1008300	8073.00
11		126/2	10233.0	TAM	EML.YATIRIM TURİZM	-	8073.00			201000/1008300	2010.00
				10233.0	LEVEL UP ALANYA İNŞAAT	-	0.00				
					EML.YATIRIM TURİZM	-	10173.4				
					TIC.LTD.ŞTİ	-					
5	027S-IVC	124/1	25208.0	6873/12604	LEVEL UP ALANYA İNŞAAT	-	0.00	273/1	26253.0	1374800/2625300	13748.0
12		124/1	25208.0	13748.0	EML.YATIRIM TURİZM	-	13748.0			1148200/2625300	11482.0
				5731/12604	TIC.LTD.ŞTİ	-	0.00				
11		126/2	10233.0	11482.0	LEVEL UP ALANYA İNŞAAT	-	11482.0			104500/2625300	1045.00
				TAM	EML.YATIRIM TURİZM	-	0.00				
				10233.0	LEVEL UP ALANYA İNŞAAT	-	10173.47				
					EML.YATIRIM TURİZM	-					
					TIC.LTD.ŞTİ	-					
6	027S-IVC	125/1	1444.00	TAM	HAVVA GÖDEK	-	0.00	274/1	1444.00	TAM	1444.00
				1444.00	MEHMET	-	1444.00				
7	027S-IVC	125/2	1500.00	TAM	RECEP SELMAN SARI	-	0.00	274/2	1500.00	TAM	1500.00
				1500.00	ZİYA	-	1500.00				
8	027S-IVC	125/3	1500.00	1/3	AHMET ÇETİNER	-	0.00	274/3	1500.00	50000/150000	500.00
9		125/3	1500.00	500.00	ALİ	-	500.00			100000/150000	1000.00
				2/3	ALİ SELMAN DUYAR	-	0.00				
				1000.00	BEKİR	-	1000.00				
10	027S-IVC	126/1	2857.00	TAM	MALİYE HAZİNESİ	-	0.00	276/1	2991.31	285700/299131	2857.00
13		169/38	3917.98	2857.00	TC	-	2857.00			13431/299131	134.31
				TAM	MALİYE HAZİNESİ	-	54.47				
				3917.98	TC	-	134.31				
11	027S-IVC	126/2	10233.0	TAM	LEVEL UP ALANYA İNŞAAT	-	0.00	276/2	7118.47	TAM	7118.47
				10233.0	EML.YATIRIM TURİZM	-	10173.47				
					TIC.LTD.ŞTİ	-					

AKDENİZ MANAVGAT HARİTA MÜHENDİSLİK
SİNİT UÇAR-ÇABRI ACAR ORTAKLIĞI
ODA SİCİL NO: 14148
BURSA TİCARET NO: 12510
MANAVGAT V.D. NO: 739 127 2737

Mesut CETİN
Belediye Harita Mühendisi

R.Özgür KARASOY
Yüksek Şehir Planı
Manavgat Belediyesi
Planlama Proje Müh. V.

İLİ :ANTALYA İLÇESİ :MANAVGAT KÖY/MAH. :ÇENGEL BELEDİYESİ :MANAVGAT PAFTANO :027D08A1A										T E S C I L S A Y F A S I										SAYFA NO: 1 ADANO : 272	
Clt	Syf	ParNo	Alan		Cinsi	Hisse	K A D A S T R O							Babası	Beyanlar						
			He.	M2	Dm2		KAda	KPar	Cilt	Syf.	Maliki										
		1	0	3377	00	ARSA	123	1	10	923	ALTUNAY GRUP GIDA TUR.VE TİC.LTD.ŞTİ	TC									
						242500/337700	123	1	10	923	MEHMET ATEŞ	MAHMUT HALİL									
						43300/337700	123	1	10	923	NIHAT AKPINAR										
		2	1	83	00	ARSA	123	2	10	924	LEVEL UP ALANYA İNŞAAT EML.YATIRIM TURİZM TİC.LTD.ŞTİ	TC									
						201000/1008300	126	2	10	930	LEVEL UP ALANYA İNŞAAT EML.YATIRIM TURİZM TİC.LTD.ŞTİ	TC									

MANAVGAT BELEDİYESİ
KARAR MECLİSİ
KARAR NO: 12510
TARİH: 12.07.2023

MEHMET CETİN
Belediye Harita Mühendisi



İLİ :ANTALYA İLÇESİ :MANAVGAT KÖY/MAH. :ÇENGEL BELEDİYESİ :MANAVGAT PAFTANO :027D08A1B						T E S C İ L S A Y F A S I						SAYFA NO: 2	
												ADANO : 273	
Clt	Syf	ParNo	Alan		Cinsi	Hisse	K A D A S T R O					Beyanlar	
			He.	M2			KAda	KPar	Cilt	Syf.	Maliki		Babası
		1	2	6253	00 ARSA	1146200/2625300 1374600/2625300 104500/2625300	124	1	10	925	LEVEL UP ALANYA İNŞAAT EML.YATIRIM TURİZM TİC.LTD.ŞTİ	TC	
					124		1	10	925	LEVEL UP ALANYA İNŞAAT EML.YATIRIM TURİZM TİC.LTD.ŞTİ	TC		
					126		2	10	930	LEVEL UP ALANYA İNŞAAT EML.YATIRIM TURİZM TİC.LTD.ŞTİ	TC		



MESUT ÇETİN
Belediye Harita Mühendisi

027 273 7310
027 273 7311
027 273 7312
027 273 7313
027 273 7314
027 273 7315
027 273 7316
027 273 7317
027 273 7318
027 273 7319
027 273 7320
027 273 7321
027 273 7322
027 273 7323
027 273 7324
027 273 7325
027 273 7326
027 273 7327
027 273 7328
027 273 7329
027 273 7330
027 273 7331
027 273 7332
027 273 7333
027 273 7334
027 273 7335
027 273 7336
027 273 7337
027 273 7338
027 273 7339
027 273 7340
027 273 7341
027 273 7342
027 273 7343
027 273 7344
027 273 7345
027 273 7346
027 273 7347
027 273 7348
027 273 7349
027 273 7350
027 273 7351
027 273 7352
027 273 7353
027 273 7354
027 273 7355
027 273 7356
027 273 7357
027 273 7358
027 273 7359
027 273 7360
027 273 7361
027 273 7362
027 273 7363
027 273 7364
027 273 7365
027 273 7366
027 273 7367
027 273 7368
027 273 7369
027 273 7370
027 273 7371
027 273 7372
027 273 7373
027 273 7374
027 273 7375
027 273 7376
027 273 7377
027 273 7378
027 273 7379
027 273 7380
027 273 7381
027 273 7382
027 273 7383
027 273 7384
027 273 7385
027 273 7386
027 273 7387
027 273 7388
027 273 7389
027 273 7390
027 273 7391
027 273 7392
027 273 7393
027 273 7394
027 273 7395
027 273 7396
027 273 7397
027 273 7398
027 273 7399
027 273 7400

İLİ :ANTALYA İLÇESİ :MANAVGAT KÖY/MAH. :ÇENGER BELEDİYESİ :MANAVGAT PAFTANO :027D08A1B					T E S C İ L S A Y F A S I ADANO : 274					SAYFA NO: 3				
Cilt	Syf	ParNo	Alan		Cinsi	Hisse	K A D A S T R O					Beyanlar		
			He.	M2			Dm2	KAda	KPar	Cilt	Syf.		Maliki	Babası
		1	0	1444	00	ARSA	TAM	125	1	10	926	HAVVA GÖDEK	MEHMET	
		2	0	1500	00	ARSA	TAM	125	2	10	927	RECEP SELMAN SARI	ZİYA	
		3	0	1500	00	ARSA	50000/150000	125	3	10	928	AHMET ÇETİNER	ALI	
							100000/150000	125	3	10	928	ALI SELMAN DUYAR	BEKİR	

AYDINİZ MANAVGAT HARİTA MÜHENDİSLİK
SALAT ÜÇAR ÇAYIRI AÇAR ORMANLIĞI
ODA SİCİL NO : 10/85 - ODA SİCİL NO : 14148
BÜRO / EĞİTİM NO : 12510
MANAVGAT VD NO : 739 127 2737

Mesut ÇETİN
Belediye Harita Mühendisi



İLİ :ANTALYA İLÇESİ :MANAVGAT KÖY/MAH. :ÇENGEL BELEDİYESİ :MANAVGAT PAFTANO :027D08A1B				T E S C İ L S A Y F A S I ADANO : 275						SAYFA NO: 4			
Clt	Syf	PartNo	Alan		Hisse	K A D A S T R O				Beyanlar			
			He.	M2	Dm2	Cinsit	KAda	KPar	Cilt	Syf.	Maliki	Babası	
		1	0	114	00	ARSA(TRAFO)	126	2	10	930	MALİYE HAZİNESİ	TC	54.47 m2 si DOP tan karşılanmış olup, 59.53 m2 'si 126 ada 2 parselden bağış yoluyla oluşturulmuştur.

MANAVGAT HARİTA MÜHÜRÜ
 S.M.T. UÇAR ÇAYIRI AÇIK OYUN ALANI
 ODA SİCİL NO : 135 135 135 135 135 135
 MÜHÜR NO : 12510
 MANAVGAT V.B. NO : 739 127 2737

Mesut ÇETİN
 Belediye Harita Mühendisi



