

# DOP HESABI

İLİ : ANTALYA  
İLÇESİ : MANAVGAT  
MAHALLE : DİKMEN  
ADA NO : 119  
PARSEL NO : 2

|                                    |   |          |
|------------------------------------|---|----------|
| Toplam Tahsis                      | = | 14000.85 |
| Toplam İmar Ada Alanı              | = | 14000.85 |
| Toplam Ortak Katılım Alanı         | = | 0.00     |
| Toplam Düzenlemeye Giren (Dopal)   | = | 23476.66 |
| Toplam Düzenlemeye Giren (Dopalma) | = | 0.00     |
| Toplam Kamulaştırılan Alan         | = | 0.00     |
| Toplam Bağışlanan Alan             | = | 0.00     |
| Toplam Kadastro Parsel Alanı       | = | 23476.66 |
| Toplam Pay                         | = | 23476.66 |

|                                     |   |                                      |
|-------------------------------------|---|--------------------------------------|
| Düzenleme Ortaklık Payı Hesabı      |   |                                      |
| Düzenlemeye Giren Alanlar (R1)      | = | 23476.66                             |
| Eski DOPO> Proje DOPOAlanlar (D1)   | = | 0.00                                 |
| İmar Alanları (R2)                  | = | 14000.85                             |
| Eski DOPO> Proje DOPOTahsisler (D2) | = | 0.00                                 |
| DOPAlınmayan Alanlar (R3)           | = | 0.00                                 |
| Düzenleme Ortaklık Payı             | = | $(R1 - D1 - R2 + D2 + R3) / (R1-D1)$ |

|                                      |   |           |
|--------------------------------------|---|-----------|
| Ortak Katılım Oranı                  | = | 0.0000000 |
| Düzenleme Ortaklık Payı Oranı (DOPO) | = | 0.4036268 |
| DOPO(OKO ile birlikte)               | = | 0.4036268 |
| Maksimum Dop Oranı                   | = | 0.45      |

**SEDAT AYDIN**  
Harita Mühendisi

Mimar Sinan Mahallesi 6014 Sokak  
No: 11/2 Manavgat / ANTALYA  
Manavgat V.D.No: 253/254 901 58  
Din. Tarih ve No: 21.05.1995 / 388

Mesut ÇİTİN  
Harita Mühendisi

Orçun KÜÇÜKBAŞ  
Harita Mühendisi  
Antalya Büyükşehir Belediyesi



İLİ : ANTALYA

İLÇESİ : MANAVGAT

MAHALLE : DİKMEN

ADA NO : 119

PARSEL NO : 2

SAYFA NO:1

İLİ : ANTALYA

İLÇESİ : MANAVGAT

KÖYÜ/MAHALLESİ:DİKMEN

BELEDİYESİ

NOLUUYGULAM\$AHASI

Ö Z E T C E T V E L İ

K A D A S T R O

| Ada/Par | Alan     | Kamu. | Y.Terk | D.Girmeyen | Dopal    | Dopalma | Dop     | İ.Tahsis | I M A R |         |
|---------|----------|-------|--------|------------|----------|---------|---------|----------|---------|---------|
|         |          |       |        |            |          |         |         |          | AdaNo   | Alan    |
|         | 23476.66 | -     | -      | -          | 23476.66 | -       | 9475.81 | 14000.85 | 145     | 3903.55 |
|         |          |       |        |            |          |         |         |          | 146     | 5031.30 |
|         |          |       |        |            |          |         |         |          | 147     | 5066.00 |

K A D A S T R O T O P L A M L A R I

| Toplam Pay | Toplam Alan | Toplam Kamu | Toplam Y.Terk | Toplam D.Girmeyen | Toplam Dopal | Top. Düz. Giren |         | Toplam Tahsis | Toplam Alan |
|------------|-------------|-------------|---------------|-------------------|--------------|-----------------|---------|---------------|-------------|
|            |             |             |               |                   |              | Dopalma         | Dop     |               |             |
| 23476.66   | 23476.66    | 0.00        | -             | 0.00              | 23476.66     | -               | 9475.81 | 14000.85      | 14000.85    |

Düzenleme Ortaklık Payı Hesabı

Düzenlemeye Giren Alanlar (R1) = 23476.66  
Eski DOPO> Proje DOPOAlanlar (D1) = 0.00  
İmar Alanları (R2) = 14000.85  
Eski DOPO> Proje DOPOAlanlar (D2) = 0.00  
DOPAlınmayan Alanlar (R3) = 0.00  
Düzenleme Ortaklık Payı = (R1 - D1 - R2 + D2 + R3) / (R1-D1)

Ortak Katılım Oranı = 0.0000000  
Düzenleme Ortaklık Payı Oranı (DOPO) = 0.4036268  
DOPO(OKO ile birlikte) = 0.4036268  
Maksimum Dop Oranı = 0.45

CAPITAL YAZILIM A.Ş. /İSTANBUL Nİ For Windows

M. Zafar K. Ş. Ef  
İhtisas Şehircilik



SEDAT AYDIN

Harita Mühendisi

Mimar-Sinai Mahallesi 6014 Sokak  
No: 13/2 Manavgat / ANTALYA  
Mühür No: 253 661 901 58  
Tic. Sic. No: 271995 / 3 82

İLİ : ANTALYA  
İLÇESİ : MANAVGAT  
MAHALLE : DİKMEN  
ADA NO : 119  
PARSEL NO : 2

| TOPLAMALAN<br>: 23476.66<br>TOPLAMPAY<br>: 23476.66<br>TOPLAMKAMULAŞTIRMA<br>: 0.00<br>TOP. DÜZENLE GİRMEYEN:<br>0.00<br>TOP. DÜZENLEMİYEN:<br>23476.66 |     |         |          | M A L S A H İ P L E R İ A R A Ş T I R M A<br>Ö Z E T V E O R M U<br>( KADASTROPARSELİNE SİRALI ) |          |         |          |          |          |         |          |         |        | SAYFA NO:1<br>TOPLAMDA ALANI<br>14000.85<br>O.KATILIM ORANI<br>0.0000000<br>D.O.PAYI ORANI<br>0.4036268 |                |                 |       |       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|---------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------|----------|----------|----------|---------|----------|---------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-----------------|-------|-------|
| K A D A S T R O                                                                                                                                         |     |         |          | I M A R                                                                                          |          |         |          |          |          |         |          |         |        |                                                                                                         |                |                 |       |       |
| SNo                                                                                                                                                     | Syf | Ada/Par | Alan     | Malik                                                                                            | Baba Adı | Hissesi | Pay      | Giren    | Girmeyen | Dop     | Tahsis   | Ada/Par | Alan   | Hisse                                                                                                   | Açıklama (Kad) | Açıklama (İmar) | Cinsi | PafNo |
| 1                                                                                                                                                       | 234 | 119/2   | 23476.66 | MUSTAFA YOL                                                                                      | OSMAN    | TAM     | 23476.66 | 23476.66 | -        | 9475.81 | 14000.85 | 145/1   | 500.00 | TAM                                                                                                     |                |                 | ARSA  |       |
|                                                                                                                                                         |     |         |          |                                                                                                  |          |         |          |          |          |         |          | 145/2   | 508.70 | TAM                                                                                                     |                |                 | ARSA  |       |
|                                                                                                                                                         |     |         |          |                                                                                                  |          |         |          |          |          |         |          | 145/3   | 687.40 | TAM                                                                                                     |                |                 | ARSA  |       |
|                                                                                                                                                         |     |         |          |                                                                                                  |          |         |          |          |          |         |          | 145/4   | 700.00 | TAM                                                                                                     |                |                 | ARSA  |       |
|                                                                                                                                                         |     |         |          |                                                                                                  |          |         |          |          |          |         |          | 145/5   | 507.45 | TAM                                                                                                     |                |                 | ARSA  |       |
|                                                                                                                                                         |     |         |          |                                                                                                  |          |         |          |          |          |         |          | 145/6   | 500.00 | TAM                                                                                                     |                |                 | ARSA  |       |
|                                                                                                                                                         |     |         |          |                                                                                                  |          |         |          |          |          |         |          | 145/7   | 500.00 | TAM                                                                                                     |                |                 | ARSA  |       |
|                                                                                                                                                         |     |         |          |                                                                                                  |          |         |          |          |          |         |          | 146/1   | 500.30 | TAM                                                                                                     |                |                 | ARSA  |       |
|                                                                                                                                                         |     |         |          |                                                                                                  |          |         |          |          |          |         |          | 146/2   | 500.30 | TAM                                                                                                     |                |                 | ARSA  |       |
|                                                                                                                                                         |     |         |          |                                                                                                  |          |         |          |          |          |         |          | 146/3   | 500.30 | TAM                                                                                                     |                |                 | ARSA  |       |
|                                                                                                                                                         |     |         |          |                                                                                                  |          |         |          |          |          |         |          | 146/4   | 504.00 | TAM                                                                                                     |                |                 | ARSA  |       |
|                                                                                                                                                         |     |         |          |                                                                                                  |          |         |          |          |          |         |          | 146/5   | 504.00 | TAM                                                                                                     |                |                 | ARSA  |       |
|                                                                                                                                                         |     |         |          |                                                                                                  |          |         |          |          |          |         |          | 146/6   | 504.00 | TAM                                                                                                     |                |                 | ARSA  |       |
|                                                                                                                                                         |     |         |          |                                                                                                  |          |         |          |          |          |         |          | 146/7   | 504.00 | TAM                                                                                                     |                |                 | ARSA  |       |
|                                                                                                                                                         |     |         |          |                                                                                                  |          |         |          |          |          |         |          | 146/8   | 504.80 | TAM                                                                                                     |                |                 | ARSA  |       |
|                                                                                                                                                         |     |         |          |                                                                                                  |          |         |          |          |          |         |          | 146/9   | 504.80 | TAM                                                                                                     |                |                 | ARSA  |       |
|                                                                                                                                                         |     |         |          |                                                                                                  |          |         |          |          |          |         |          | 146/10  | 504.80 | TAM                                                                                                     |                |                 | ARSA  |       |
|                                                                                                                                                         |     |         |          |                                                                                                  |          |         |          |          |          |         |          | 147/1   | 500.00 | TAM                                                                                                     |                |                 | ARSA  |       |
|                                                                                                                                                         |     |         |          |                                                                                                  |          |         |          |          |          |         |          | 147/2   | 500.00 | TAM                                                                                                     |                |                 | ARSA  |       |
|                                                                                                                                                         |     |         |          |                                                                                                  |          |         |          |          |          |         |          | 147/3   | 500.00 | TAM                                                                                                     |                |                 | ARSA  |       |
|                                                                                                                                                         |     |         |          |                                                                                                  |          |         |          |          |          |         |          | 147/4   | 500.00 | TAM                                                                                                     |                |                 | ARSA  |       |
|                                                                                                                                                         |     |         |          |                                                                                                  |          |         |          |          |          |         |          | 147/5   | 500.00 | TAM                                                                                                     |                |                 | ARSA  |       |
|                                                                                                                                                         |     |         |          |                                                                                                  |          |         |          |          |          |         |          | 147/6   | 500.00 | TAM                                                                                                     |                |                 | ARSA  |       |
|                                                                                                                                                         |     |         |          |                                                                                                  |          |         |          |          |          |         |          | 147/7   | 500.00 | TAM                                                                                                     |                |                 | ARSA  |       |
|                                                                                                                                                         |     |         |          |                                                                                                  |          |         |          |          |          |         |          | 147/8   | 522.00 | TAM                                                                                                     |                |                 | ARSA  |       |
|                                                                                                                                                         |     |         |          |                                                                                                  |          |         |          |          |          |         |          | 147/9   | 522.00 | TAM                                                                                                     |                |                 | ARSA  |       |
|                                                                                                                                                         |     |         |          |                                                                                                  |          |         |          |          |          |         |          | 147/10  | 522.00 | TAM                                                                                                     |                |                 | ARSA  |       |

**SEDAT AYDIN**

Harita Mühendisi

Mimar Sinan Mahallesi 6014 Sokak

Nö: 1172 Manavgat / ANTALYA

Manavgat V.D.No: 253 661 901 58

Manavgat V.D.No: 253 661 901 58

Manavgat V.D.No: 253 661 901 58

Manavgat V.D.No: 253 661 901 58

Manavgat V.D.No: 253 661 901 58

Manavgat V.D.No: 253 661 901 58

Manavgat V.D.No: 253 661 901 58

Manavgat V.D.No: 253 661 901 58

Manavgat V.D.No: 253 661 901 58

Manavgat V.D.No: 253 661 901 58

Manavgat V.D.No: 253 661 901 58

Manavgat V.D.No: 253 661 901 58

Manavgat V.D.No: 253 661 901 58

Manavgat V.D.No: 253 661 901 58

Manavgat V.D.No: 253 661 901 58

Manavgat V.D.No: 253 661 901 58

Manavgat V.D.No: 253 661 901 58

Manavgat V.D.No: 253 661 901 58

İLİ : ANTALYA  
İLÇESİ : MANAVGAT  
MAHALLE : DİKMEN  
ADA NO : 119  
PARSEL NO : 2

| İL :ANTALYA<br>İLÇESİ :MANAVGAT<br>KÖY/MAH. :DİKMEN<br>BELEDİYESİ :<br>PAFTANO : |     |       |      |      | T E S C İ L<br>S A Y F A S I |       |       |                 |      |      |      | SAYFA NO: 1 |       | ADANO: 145 |          |
|----------------------------------------------------------------------------------|-----|-------|------|------|------------------------------|-------|-------|-----------------|------|------|------|-------------|-------|------------|----------|
| Clt                                                                              | Syf | ParNo | Alan |      |                              | Cinsi | Hisse | K A D A S T R O |      |      |      |             |       | Babası     | Beyanlar |
|                                                                                  |     |       | He.  | M2   | Dm2                          |       |       | KAda            | KPar | Cilt | Syf. | Maliki      |       |            |          |
|                                                                                  |     | 1     | 0    | 0500 | 00                           | ARSA  | TAM   | 119             | 2    | 3    | 234  | MUSTAFAYIOL | OSMAN |            |          |
|                                                                                  |     | 2     | 0    | 0508 | 70                           | ARSA  | TAM   | 119             | 2    | 3    | 234  | MUSTAFAYIOL | OSMAN |            |          |
|                                                                                  |     | 3     | 0    | 0687 | 40                           | ARSA  | TAM   | 119             | 2    | 3    | 234  | MUSTAFAYIOL | OSMAN |            |          |
|                                                                                  |     | 4     | 0    | 0700 | 00                           | ARSA  | TAM   | 119             | 2    | 3    | 234  | MUSTAFAYIOL | OSMAN |            |          |
|                                                                                  |     | 5     | 0    | 0507 | 45                           | ARSA  | TAM   | 119             | 2    | 3    | 234  | MUSTAFAYIOL | OSMAN |            |          |
|                                                                                  |     | 6     | 0    | 0500 | 00                           | ARSA  | TAM   | 119             | 2    | 3    | 234  | MUSTAFAYIOL | OSMAN |            |          |
|                                                                                  |     | 7     | 0    | 0500 | 00                           | ARSA  | TAM   | 119             | 2    | 3    | 234  | MUSTAFAYIOL | OSMAN |            |          |

CAPITAL YAZILIM A.Ş. /İSTANBUL Nİ For Windows

**SEDAT AYDIN**

**Harita Mühendisi**

Mimar Sinan Mahallesi 6014 Sokak  
No : 112 Manavgat / ANTALYA  
Mühür No : 250 661 901 98 / 3

*(Signature)*

*(Signature)*  
Mehmetin  
Belediye Harita Mühendisi

İLİ : ANTALYA  
İLÇESİ : MANAVGAT  
MAHALLE : DİKMEN  
ADA NO : 119  
PARSEL NO : 2

| İLİ :ANTALYA<br>İLÇESİ :MANAVGAT<br>KÖY/MAH. :DİKMEN<br>BELEDİYESİ :<br>PAFTANO : |     |       |      |      | T E S C İ L<br><br>S A Y F A S I |       |                 |      |      |      |             |       |        |          | SAYFA NO: 2<br><br>ADANO: 146 |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----|-------|------|------|----------------------------------|-------|-----------------|------|------|------|-------------|-------|--------|----------|-------------------------------|--|
| Clt                                                                               | Syf | ParNo | Alan |      | Cinsi                            | Hisse | K A D A S T R O |      |      |      |             |       | Babası | Beyanlar |                               |  |
|                                                                                   |     |       | He.  | M2   |                                  |       | KAda            | KPar | Cilt | Syf. | Maliki      |       |        |          |                               |  |
|                                                                                   |     | 1     | 0    | 0500 | 30 ARSA                          | TAM   | 119             | 2    | 3    | 234  | MUSTAFAYIOL | OSMAN |        |          |                               |  |
|                                                                                   |     | 2     | 0    | 0500 | 30 ARSA                          | TAM   | 119             | 2    | 3    | 234  | MUSTAFAYIOL | OSMAN |        |          |                               |  |
|                                                                                   |     | 3     | 0    | 0500 | 30 ARSA                          | TAM   | 119             | 2    | 3    | 234  | MUSTAFAYIOL | OSMAN |        |          |                               |  |
|                                                                                   |     | 4     | 0    | 0504 | 00 ARSA                          | TAM   | 119             | 2    | 3    | 234  | MUSTAFAYIOL | OSMAN |        |          |                               |  |
|                                                                                   |     | 5     | 0    | 0504 | 00 ARSA                          | TAM   | 119             | 2    | 3    | 234  | MUSTAFAYIOL | OSMAN |        |          |                               |  |
|                                                                                   |     | 6     | 0    | 0504 | 00 ARSA                          | TAM   | 119             | 2    | 3    | 234  | MUSTAFAYIOL | OSMAN |        |          |                               |  |
|                                                                                   |     | 7     | 0    | 0504 | 00 ARSA                          | TAM   | 119             | 2    | 3    | 234  | MUSTAFAYIOL | OSMAN |        |          |                               |  |
|                                                                                   |     | 8     | 0    | 0504 | 80 ARSA                          | TAM   | 119             | 2    | 3    | 234  | MUSTAFAYIOL | OSMAN |        |          |                               |  |
|                                                                                   |     | 9     | 0    | 0504 | 80 ARSA                          | TAM   | 119             | 2    | 3    | 234  | MUSTAFAYIOL | OSMAN |        |          |                               |  |
|                                                                                   |     | 10    | 0    | 0504 | 80 ARSA                          | TAM   | 119             | 2    | 3    | 234  | MUSTAFAYIOL | OSMAN |        |          |                               |  |

CAPITAL YAZILIM A.Ş. /İSTANBUL NI For Windows

**SEDAT AYDIN**

Harita Mühendisi

Mimar Sinan Mahallesi 6014/50 Sokak

11/2 Manavgat / ANTALYA

No: 253 661 901 58

Manavgat V.D. No: 253 661 901 58

Tic. Sic. No: 253 661 901 58

Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Sic. No: 253 661 901 58

Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Sic. No: 253 661 901 58

Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Sic. No: 253 661 901 58

Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Sic. No: 253 661 901 58

Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Sic. No: 253 661 901 58

Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Sic. No: 253 661 901 58

Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Sic. No: 253 661 901 58

Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Sic. No: 253 661 901 58

Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Sic. No: 253 661 901 58

Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Sic. No: 253 661 901 58

Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Sic. No: 253 661 901 58

Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Sic. No: 253 661 901 58

İLİ : ANTALYA  
İLÇESİ : MANAVGAT  
MAHALLE : DİKMEN  
ADA NO : 119  
PARSEL NO : 2

| İLİ :ANTALYA<br>İLÇESİ :MANAVGAT<br>KÖY/MAH. :DİKMEN<br>BELEDİYESİ :<br>PAFTANO : |     |       |      |      |     | T E S C İ L<br>S A Y F A S I |       |                 |      |      |      |             |        | SAYFA NO: 3<br>ADANO: 147 |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----|-------|------|------|-----|------------------------------|-------|-----------------|------|------|------|-------------|--------|---------------------------|--|
| Clt                                                                               | Syf | ParNo | Alan |      |     | Cinsi                        | Hisse | K A D A S T R O |      |      |      |             |        | Beyanlar                  |  |
|                                                                                   |     |       | He.  | M2   | Dm2 |                              |       | KAda            | KPar | Cilt | Syf. | Maliki      | Babası |                           |  |
|                                                                                   |     | 1     | 0    | 0500 | 00  | ARSA                         | TAM   | 119             | 2    | 3    | 234  | MUSTAFAYIOL | OSMAN  |                           |  |
|                                                                                   |     | 2     | 0    | 0500 | 00  | ARSA                         | TAM   | 119             | 2    | 3    | 234  | MUSTAFAYIOL | OSMAN  |                           |  |
|                                                                                   |     | 3     | 0    | 0500 | 00  | ARSA                         | TAM   | 119             | 2    | 3    | 234  | MUSTAFAYIOL | OSMAN  |                           |  |
|                                                                                   |     | 4     | 0    | 0500 | 00  | ARSA                         | TAM   | 119             | 2    | 3    | 234  | MUSTAFAYIOL | OSMAN  |                           |  |
|                                                                                   |     | 5     | 0    | 0500 | 00  | ARSA                         | TAM   | 119             | 2    | 3    | 234  | MUSTAFAYIOL | OSMAN  |                           |  |
|                                                                                   |     | 6     | 0    | 0500 | 00  | ARSA                         | TAM   | 119             | 2    | 3    | 234  | MUSTAFAYIOL | OSMAN  |                           |  |
|                                                                                   |     | 7     | 0    | 0500 | 00  | ARSA                         | TAM   | 119             | 2    | 3    | 234  | MUSTAFAYIOL | OSMAN  |                           |  |
|                                                                                   |     | 8     | 0    | 0522 | 00  | ARSA                         | TAM   | 119             | 2    | 3    | 234  | MUSTAFAYIOL | OSMAN  |                           |  |
|                                                                                   |     | 9     | 0    | 0522 | 00  | ARSA                         | TAM   | 119             | 2    | 3    | 234  | MUSTAFAYIOL | OSMAN  |                           |  |
|                                                                                   |     | 10    | 0    | 0522 | 00  | ARSA                         | TAM   | 119             | 2    | 3    | 234  | MUSTAFAYIOL | OSMAN  |                           |  |

CAPITAL YAZILIM A.Ş. /İSTANBUL NI For Windows

SEDAT AYDIN

Harita Mühendisi

Yımarın Mahallesi 6094 Sokak  
No: 119 Manavgat / ANTALYA  
T.C. Vatandaş No: 257 661 901 58  
T.C. Vatandaş No: 257 661 995 3882

Harita Mühendisi  
SEDAT AYDIN