

T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Toplantı Yılı	2025		
Toplantı Ayı	07 / TEMMUZ		
Toplantı Tarihi ve Günü	17-07-2025 / Perşembe		
İlgili Müdürlük	İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI	Evrak Tarih / No	11-07-2025 / E.568228
Evrakın Konusu	İmar Uygulaması	Karar Tarih / No	17-07-2025 / 864

Başkanlık Makamından Encümenimize havale edilen İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı Harita Şube Müdürlüğünün 11.07.2025 tarih ve E.568228 sayılı yazısında;

Antalya İli Manavgat İlçesi Hatipler Mahallesi 303 ada 17 ve 438 parselleri kapsayan alanda 3194 sayılı İmar Kanunun 18. ve 19. maddelerine göre hazırlanan imar uygulama dosyası Manavgat Belediyesi Encümeninin 14.02.2024 tarih ve 136 sayılı kararı ile uygun bulunarak 5216 sayılı yasanın 7/b maddesi gereği Büyükşehir Belediyemize onay için gönderilmiştir.

Söz konusu İmar uygulamasının, Harita Şube Müdürlüğü ve Harita Komisyonunca yapılan incelenmesi sonucu; İmar Kanunu ve Yönetmeliklerine, yürürlükteki uygulama imar planına uygun olduğunun görüldüğü ifade edilerek ekli,

Harita Komisyonunun 10.07.2025 tarihli raporunun sunulduğu;

Raporda, Serik Belediyesi Parselasyon Planı Açıklama Raporunun Harita Mühendisi Hüseyin KEÇER, Harita Mühendisi Mesut ÇETİN ve İmar ve Şehircilik Müdürü O.Zafer KEÇER tarafından imza altına alınmış olduğu görüldü.

Planlama Şube Müdürlüğünün 29.05.2025 tarih ve 550953 sayılı yazısı ile Manavgat Belediye Meclisi'nin 02.11.2022 tarih, 138 sayılı kararı ile uygun bulunup Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 09.12.2022 tarih, 1119 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı gönderilmiştir.

Antalya İli Manavgat İlçesi Hatipler Mahallesi 303 ada 17 ve 438 parselleri kapsayan alanda 3194 sayılı İmar Kanunun 18. ve 19. maddelerine göre hazırlanan imar uygulama dosyası, Manavgat Belediyesi Encümeninin 14.02.2024 tarih ve 136 sayılı kararı ile uygun bulunmuştur.

5216 sayılı yasa gereği kontrol ve onay için 17.04.2024 tarih 112977 sayılı yazı ile Belediyemize gönderilen imar uygulama dosyasının İmar Kanunu ve Yönetmeliklerine, yürürlükteki Uygulama İmar Planına uygun olduğu anlaşılmıştır. Deyimli Harita Komisyonunun 10.07.2025 tarihli raporu da açıklanarak, konunun Encümenimizce değerlendirilmesi istenilmiştir.

KARAR:

Manavgat Belediyesi Encümeni'nin 14.02.2024 tarih ve 136 sayılı kararı ile uygun bulunarak, 5216 sayılı yasanın 7/b maddesi gereği Belediyemize onay için gönderilen İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 11.07.2025 tarih ve E.568228 sayılı teklif yazısı ve Harita Komisyonunun 10.07.2025 tarihli raporu ile İmar Kanunu ve Yönetmeliklerine, yürürlükteki Uygulama İmar Planına, Plan Notlarına ve Plan eklerine uygun olduğu anlaşılan, Antalya İli Manavgat İlçesi Hatipler Mahallesi 303 ada 17 ve 438 parselleri kapsayan alanda 3194 sayılı İmar Kanunun 18. ve 19. Maddelerine göre yapılan imar uygulamasının 5216 sayılı Kanunun 7. Maddesinin 1. Fıkrasının (b) bendi gereği onaylanmasının **UYGUN BULUNDUĞUNA**,

Gereği için kararın İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığına gönderilmesine 17.07.2025 tarihinde toplantıya katılanların oybirliği ile karar verilmiştir.


Av. Cansel TUNCER
Genel Sekreter
ENCÜMEN BAŞKANI

Av. Büşra ÖZDEMİR
B. Şehir Bld. Bşk. V.
Üye

Katılmadı

Hasan AKKOYUN
Meclis Üyesi
Üye

Gözde ARAT
Emlak ve İstimlak Dai. Bşk.
Üye

Mustafa BİLİCİ
Meclis Üyesi
Üye

Selahattin ARTUN
Mali Hizm. Dai. Bşk.
Üye

Ergüven YILMAZ
Meclis Üyesi
Üye

Hüsamettin ELMAS
İmar ve Şeh. Dai. Bşk.
Üye

Mustafa ORUÇ
Meclis Üyesi
Üye

Ruhiye SAMI
Yazı İşl. ve Kar. Dai. Bşk.
Üye

Umut TAŞKIN
Başkan