

T.C.
MANAVGAT
BELEDİYE MECLİS KARARI

Kararın Tarihi: 16.10.2025
Kararın Sayısı : 170

Konu: 2026 Yılında uygulanacak olan Ticari amaçlı işletilen Otel, Motel, Tatil Köyü, Apart Oteller ve Diğer İşletmelerden Tahsil edilecek olan Katı Atık Toplama ve Taşıma Ücreti Tarifesinin görüşülmesi.

Manavgat Belediye Meclisi; 16.10.2025 tarihinde Perşembe günü saat 14.00'de Meclis toplantı salonunda Meclis Başkanı Av. Mehmet ÇİÇEK, üyelerden; Mesut TOK, Kasım KÜÇÜKKAYA, Ayşe Zehra AKIN, Özgün GÖLLÜ, Özlem TARAKÇI, Selma BÜLBÜL, Hüseyin SIRCAN, Emine Sema ÇAĞLAR, Adil BAYBUĞ, Hayri OKUTAN, Halil ÜNAL, Burak MUTLU, Mustafa Kemal DÖNMEZ, Mustafa EMEK, Levent ARSLAN, Mehmet DOĞAN, Nazmi GÜNDÜZ, Mustafa ÖZTÜRK, Ahmet USLU, Hacer KEÇER KARAKOÇ, Ziya ERSOY, Derya KAYA, Özcan YILDIRIM, Demir DURAR, Geylani YILMAZ, Mücahit TATAR, Ünsal ÇİVİLER, Şükrü ARSLAN, Mehmet Ali USLU, Sinan TEZCAN ve Hasan YAVUZ'un iştirakiyle 2. Birleşimin 1. Oturum toplantısına devam edildi.

Gündemin 4. maddesinin görüşülmesine geçildi. Meclis Başkanı, konunun 02.10.2025 tarih ve 158 sayılı kararı ile Belediye Meclisinde Bütçe Komisyonuna havalesi yapılan, 2026 Yılı Ticari amaçlı işletilen Otel, Motel, Tatil Köyü, Apart Oteller ve Diğer İşletmelerden tahsil edilecek olan Katı Atık Toplama ve Taşıma Ücret Tarifesinin görüşülmesi olduğunu bildirdi.

Meclis Başkanı, Meclis Üyelerine Plan ve Bütçe Komisyon Raporunu okutayım mı diye sordu. Meclis üyeleri okutulmuş kabul edelim dedi.

Meclis Başkanı konu hakkında açıklamalarda bulunması için Mali Hizmetler Müdürü Vekiline söz verdi.

Mali Hizmetler Müdürü Vekili; 2026 Yılı Ticari amaçlı işletilen Otel, Motel, Pansiyon, Tatil Köyü, Apart Oteller ve Diğer İşletmelerden tahsil edilecek olan Katı Atık Toplama ve Taşıma Ücretleri Belediye Meclisince konu Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmiştir.

Plan ve Bütçe Komisyonu 09.10.2025 tarihinde toplanarak incelemeye almıştır;

Plan ve Bütçe Komisyonu yapmış olduğu çalışmalar doğrultusunda 2872 sayılı kanun gereği aşağıda maliyet hesaplarında da açıklandığı gibi bu hizmetten yararlanan ve/veya yararlanacaklar, sorumlu yönetimlerin yapacağı yatırım, işletme, bakım, onarım ve ıslah harcamalarına katılmakla yükümlüdür. Bu hizmetten yararlananlardan, Belediye Meclisince belirlenecek tarife göre Katı Atık Toplama ve Taşıma Ücreti alınmasına karar verilmiştir.

6360 Sayılı Kanun gereği 9 Belde ve 78 Köy kapanarak mahalleye dönüşmüştür. Toplam bu coğrafyanın çöpünün toplanması için Temizlik İşleri Müdürlüğünün raporlarına göre;

RAPOR

2872 Sayılı Çevre Kanunun 11. Maddesinde: "... Büyükşehir belediyeleri ve belediyeler evsel katı atık bertaraf tesislerini kurmak, kurdurmak, işletmek veya işlettirmekle yükümlüdürler. Bu hizmetten yararlanan ve/veya yararlanacaklar, sorumlu yönetimlerin yapacağı yatırım, işletme, bakım, onarım ve ıslah harcamalarına katılmakla yükümlüdür. Bu hizmetten yararlananlardan, belediye meclisince

Kararın Tarihi: 16.10.2025

Kararın Sayısı : 170

belirlenecek tarifeye göre katı atık toplama, taşıma ve bertaraf ücreti alınır. Bu fıkra uyarınca tahsil edilen ücretler, katı atıkla ilgili hizmetler dışında kullanılamaz.” denilmektedir.

27.10.2010 tarih ve 27742 sayılı Resmi Gazete ile yayımlanan Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmeliğinin Tam Maliyet Esaslı Tarifelerin Belirlenmesi bölümünde 13. maddesinde “*Toplam sistem maliyeti, yatırımın finansal maliyeti, sistemin işletilmesi ve bakımı, sabit varlıkların amortisman maliyetleri, yönetim ve izleme giderleri, vergiler, kamulaştırma ve sistemin finansal sürdürülebilirliğini sağlayacak özkaynak getirisinden oluşan tam maliyeti içerir. Toplam sistem maliyeti, atıksu veya evsel katı atık sisteminin işletilmesi ve sürdürülebilirliği ile bağlantısı olmayan maliyetleri içermez.*” ve 18. maddesinde “*Evsel katı atık hizmetleri için ücretlendirme yapılırken tam maliyet ve kirleten öder esasları kullanılır. Bu esasların uygulanmasına yönelik detayları içeren ve tam maliyet esaslı tarifelerinin belirlenmesinde usul ve esaslar Bakanlık tarafından Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuz’dan faydalanılır.*” hükümleri yer almaktadır.

Çevre Yönetimi Genel Müdürlüğü tarafından yayımlanan Evsel Katı Atık Tariflerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuzda; Mükerrer olmaması için 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun Mükerrer 44. Maddesi gereğince alınan Çevre Temizlik Vergisi’nin toplam sistem maliyetinin çıkartılması gerektiği belirtilmiştir.

Ayrıca Kılavuzda; maliyetler belirlenirken; Direkt ve Dolaylı Maliyetler (*Personel Maliyetleri, Malzeme Alımı, Hizmet Alımı, Diğer Maliyetler, Amortisman veya Kredi Geri Ödemesi v.b.*), Finansman Maliyet, Kurumlar Vergisi ve Öz kaynak Getirisi kalemlerinin dikkate alınması ayrıca bu kalemler için sabit veya değişken tarifelerin belirlenebileceği belirtilmiştir.

Tarifeler belirlenirken ekonomik verimlilik yani atık üretiminin azaltılmasının teşvik edilmesi ve tam maliyet geri kazanımı yani elde edilecek gelir ile toplam sistem maliyetini karşılamaya yetecek seviyede geri dönüşün sağlanması temel ilkelerdir.

Kirleten öder ilkesine ek olarak belirlenen tarifelerin uygulanabilir olması, hizmet alan atık üreticisi için anlaşılabilir olması, tarifelerin atık üreticileri tarafından karşılanabilir olması ve idareler için gelirin devamlılığının sağlanması hususlarına dikkat edilmelidir.

İki tür tarife vardır;

1- Değişken Tarife: Atık üreticisinin ürettiği atık miktarına göre ödenen miktarın değişim olmasını ifade eder. Değişken tarifeler atık üreticilerini daha az atık üretmeye teşvik ettiği için önerilmektedir.

2- Sabit Tarife: Üretilen Atık miktarı ile bağlantılı olmayan ve atık üreticisinin davranışı ile değişmeyen sabit ücretlerdir.

Tarifeler ayrıca; yerleşim yeri, nüfus karakteri, atık toplama hizmetinden faydalanan nüfus oranı gibi birçok husus gereği farklılıklar arz etmektedir.

2026 YILI KATI ATIK TOPLAMA VE TAŞIMA ÜCRETİ

İlçemiz sınırlarında oluşan evsel katı atıkların toplama yürüten Temizlik İşleri Müdürlüğü’nün raporlarına göre;

BELEDİYEMİZE AİT ARAÇLAR LİSTESİ:

1. 5 Adet Hidrolik Sıkıştırılmalı Çöp Kamyonu (20+1,5 m³)
2. 15 Adet Hidrolik Sıkıştırılmalı Çöp Kamyonu (15+1,5 m³)
3. 6 Adet Hidrolik Sıkıştırılmalı Çöp Kamyonu (7+1 m³)
4. 1 Adet Çekici

Kararın Tarihi: 16.10.2025

Kararın Sayısı : 170

5. 1 Adet Semitreyler (Dorse)
6. 13 Adet Açık Kasa Damperli Kamyon
7. 2 Adet Su Tankeri
8. 4 Adet Çift Kabin Kamyonet
9. 2 Adet Tek Kabin Kamyonet
10. 6 Adet Lastik Tekerli Kazıcı - Yükleyici
11. 3 Adet Kontrol Aracı
12. 1 Adet Kaldırım Süpürge Aracı
13. 2 Adet Vakumlu Yol Süpürme Aracı (4-6 m³)
14. 8 Adet Traktör
15. 1 Adet Minibüs

✓ **TOPLAM: 70 ARAÇ**

HİZMET İHALESİ İLE KİRALANAN ARAÇLAR LİSTESİ:

1. 11 Adet Hidrolik Sıkıştırılmalı Çöp Kamyonu (15 + 1,5 m³)
2. 5 Adet Hidrolik Sıkıştırılmalı Çöp Kamyonu (7 + 1 m³)
3. 2 Adet Açık Kasa Çöp Kamyonu (Sıkıştırmasız) (1,5 - 3,5 m³)
4. 3 Adet Açık Kasa Damperli Kamyon
5. 1 Adet Hidrostatik Vakumlu Süpürge Aracı (1,2 - 2 m³)
6. 3 Adet Vakumlu Yol Süpürme Aracı (4 - 6 m³)
7. 4 Adet Çift Kabin Kamyonet
8. 9 Adet Kontrol Aracı
9. 4 Adet Lastik Tekerli Kazıcı - Yükleyici
10. 1 Adet Elektrikli Basıncılı Yıkama Aracı
11. 1 Adet Minibüs
12. 1 Adet Konteyner Yıkama ve Dezenfekte Aracı

✓ **TOPLAM: 45 ARAÇ**

2025 yılı değerleri esas alınarak;

- **Kış Dönemi: 8.600 ton/ ay**
- **Yaz Dönemi: 18.200 ton /ay**

İlçemiz mahallelerinden Belediyemiz tarafından yaklaşık **161.000 ton/yıl** evsel katı atık toplanarak Katı Atık Aktarma İstasyonu'na getirilmektedir.

Temizlik İşleri Müdürlüğü'nün raporlarına göre; Maliyet hesaplarına geçilmiş olup;

G İ D E R L E R

A-) 2026 YILINDA HİZMET İHALESİNE AİT GERÇEKLEŞECEK OLAN GİDERLER:

1-) Evsel Katı Atık Toplama ve Taşıma İşinde Kullanılmak Üzere Araç - İş Makinesi (Sürücüsüz) Kiralama Hizmet Alımı Giderleri:

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7. maddesinin (i) bendi uyarınca İlçe Belediyesi'nin sorumluluğu katı atıkların kaynağa toplanması ve aktarma istasyonuna kadar

Kararın Tarihi: 16.10.2025

Kararın Sayısı : 170

getirilmesidir. Aktarma İstasyonu ve bertaraf tesisi kurmak ve aktarma istasyonuna kadar taşınması ve bertarafı Büyükşehir Belediyesi'nin yetki ve sorumluluğundadır. Antalya Büyükşehir Belediyesi tarafından İlçemize “Katı Atık Aktarma İstasyonu” yapılmış olup, ilçemizde evsel nitelikli katı atıklar Belediyemiz tarafından toplanarak “Katı Atık Aktarma İstasyonu” getirilmekte, aktarma istasyonundan Katı atık Düzenli Depolama Tesisi’ne tırlar ile taşınması Antalya Büyükşehir tarafından yapılmaktadır. Çekici (tır) ve semi treyler (dorse) kiralınması giderleri Antalya Büyükşehir Belediyesi tarafından gerçekleştirilmektedir.

• **Araç ve İş Makinelerinin Kiralama Giderleri:**

AYLAR	HAKEDİŞ TUTARI (TL)
OCAK	6.321.760,04
ŞUBAT	6.525.449,22
MART	6.649.547,35
NİSAN	6.841.647,15
MAYIS	7.002.614,74
HAZİRAN	7.140.925,75
TEMMUZ	7.266.295,42
AĞUSTOS	7.295.394,53
TOPLAM (TL)	55.043.634,20 TL

TOPLAM = (55.043.634,20 TL / 8 Ay) * 12 Ay = **82.565.451,30 TL**

2025 Yılı Yeniden Değerleme Oranı %43,93 = 36.271.002,62 TL

Araç ve İş Makinelerinin Kiralama Giderleri Toplamı = 82.565.451,30 TL + 36.271.002,62 TL
= **118.836.453,62 TL/Yıl (KDV HARİÇ)**
= 118.836.453,62 TL/Yıl + % 20 KDV = **142.603.744,35 TL/Yıl (KDV DAHİL)**

2-) Hizmet Alımı İhalesi İle Çalıştırılan Personel Giderleri:

Temizlik İşleri Müdürlüğünde Hizmet Alımı İle 2026 Yılında Çalışacak Olan Personel Sayısı 555 kişidir.

AYLAR	PERSONEL SAYISI (KİŞİ)	PERSONEL GİDERİ (TL)
OCAK	577	38.508.525,81
ŞUBAT	574	38.406.531,99
MART	572	44.890.608,63
NİSAN	567	45.547.886,40
MAYIS	564	49.144.088,18
HAZİRAN	563	46.059.952,88

Kararın Tarihi: 16.10.2025

Kararın Sayısı : 170

TEMMUZ	561	52.828.979,35
AĞUSTOS	560	49.756.278,00
TOPLAM (TL)	365.142.851,24 TL	

TOPLAM = (365.142.851,24 TL / 8 Ay) * 12 Ay = 547.714.276,86 TL

2025 Yılı Yeniden Değerleme Oranı %43,93 = 240.610.881,82 TL

Hizmet Alımı Personel Gideri Toplamı = 547.714.276,86 TL + 240.610.881,82 TL

Hizmet Alımı Personel Gideri Toplamı = 788.325.158,68 TL/Yıl (K.D.V. HARİÇ)

= 788.325.158,68 TL/Yıl + %1 K.D.V. = 796.208.410,27 TL/Yıl (K.D.V. DAHİL)

GİDER TOPLAMI (A) = 142.603.744,35 TL/Yıl + 796.208.410,27 TL/Yıl = 938.812.154,62 TL/YIL (K.D.V. DAHİL)

B-) 2026 YILI BELEDİYE BÜNYESİNE AİT PERSONEL GİDERLERİ:

1-) İşçi Personel Giderleri

- **İşçi Sayısı: 8 Kişi**

(6.220.837,35 TL / 8 Ay) * 12 Ay = 9.331.256,03 TL

2025 Yılı Yeniden Değerleme Oranı %43,93 = 4.099.220,77 TL

TOPLAM = 9.331.256,03 TL + 861.274,93 TL = 13.430.476,80 TL/Yıl

2-) Memur Personel Giderleri:

- **Memur Sayısı : 5 Kişi**

(3.430.029,10 TL / 8 Ay) * 12 Ay = 5.145.043,65 TL

2025 Yılı Yeniden Değerleme Oranı %43,93 = 2.260.217,68 TL

TOPLAM = 5.145.043,65 TL + 2.260.217,68 TL = 7.405.261,33 TL/Yıl

GİDER TOPLAMI (B) = 13.430.476,80 TL/Yıl + 7.405.261,33 TL/Yıl = 20.835.738,12 TL/YIL

C-) 2026 YILI ARAÇLARIN AKARYAKIT GİDERLERİ:

Belediyemiz Resmi Araçları ve Hizmet Alımı İhalesi İle Kiralanan Araçların Akaryakıt Giderleri :

- **Motorin = 01.01.2025 – 31.08.2025 tarihleri arasında kullanılan akaryakıt miktarı 583.447,99 litre olup, akaryakıt (motorin) gideri ise 28.163.364,95 TL ‘dir.**

(28.163.364,95 TL/ 8 Ay) * 12 Ay = 42.245.047,43 TL/Yıl (K.D.V. DAHİL)

2025 Yılı Yeniden Değerleme Oranı %43,93 = 18.558.249,33 TL

TOPLAM = 42.245.047,43 TL + 18.558.249,33 TL = 60.803.296,76 TL/Yıl (K.D.V. DAHİL)

- **Benzin = 01.01.2025 – 31.08.2025 tarihleri arasında kullanılan akaryakıt miktarı 1.486,73 litre olup, akaryakıt (benzin) gideri ise 72.689,08 TL ‘dir.**

Kararın Tarihi: 16.10.2025

Kararın Sayısı : 170

$(72.689,08 \text{ TL} / 8 \text{ Ay}) * 12 \text{ Ay} = 109.033,62 \text{ TL/Yıl (K.D.V. DAHİL)}$

2025 Yılı Yeniden Değerleme Oranı %43,93 = 47.898,47 TL

TOPLAM = 109.033,62 TL/+ 47.898,47 TL = 156.932,09 TL/Yıl (K.D.V. DAHİL)

GİDER TOPLAMI (C) = 60.803.296,76 TL/Yıl + 156.932,09 TL/Yıl = 60.960.228,85 TL/YIL (K.D.V. DAHİL)

D-) 2026 YILI ARAÇLARIN BAKIM – ONARIM VE YEDEK PARÇA MALİYETLERİ:

$11.802.940,81/ 8 \text{ Ay} = 1.475.367,60 \text{ TL/ Ay} * 12 \text{ Ay} = 17.704.411,22 \text{ TL (K.D.V. DAHİL)}$

2025 Yılı Yeniden Değerleme Oranı %43,93= 7.777.547,85 TL

GİDER TOPLAMI (D) = 17.704.411,22 TL + 7.777.547,85 TL = 25.481.959,06 TL/YIL (K.D.V. DAHİL)

2026 YILI GİDERLERİN GENEL TOPLAMI (K.D.V. DAHİL) :

A (TL/YIL)	B (TL/YIL)	C (TL/YIL)	D (TL/YIL)	TOPLAM (TL/YIL)
938.812.154,62	20.835.738,12	60.960.228,85	25.481.959,06	1.046.090.080,65

GELİRLER

A-) 2025 YILI ÇEVRE TEMİZLİK VERGİSİ GELİRLERİ:

1-) Öğrenci Sayısı İçin Uygulanan Çevre Temizlik Vergisi Yıllık Tarifeleri:

- ✓ Öğrenci Sayısı 750'den fazla olanlar = 1.Grup 1.Derecesi: 35.000,00 TL
- ✓ Öğrenci Sayısı 750 - 500 arası olanlar = 2.Grup 1.Derecesi: 22.500,00 TL
- ✓ Öğrenci Sayısı 499 - 250 arası olanlar = 3.Grup 1.Derecesi: 16.250,00 TL
- ✓ Öğrenci Sayısı 249 - 100 arası olanlar = 4.Grup 1.Derecesi: 7.125,00 TL
- ✓ Öğrenci Sayısı 99 - 50 arası olanlar = 5.Grup 1.Derecesi: 4.125,00 TL
- ✓ Öğrenci Sayısı 49 - 20 arası olanlar = 6.Grup 1.Derecesi: 2.500,00 TL
- ✓ Öğrenci Sayısı 20'den az olanlar = 7.Grup 1.Derecesi: 875,00 TL

2-) Yatak Kapasitesi İçin Uygulanan Çevre Temizlik Vergisi Yıllık Tarifeleri:

- ✓ Yatak kapasitesi 500'den fazla olanlar = 1.Grup 1.Derecesi: 35.000,00 TL
- ✓ Yatak kapasitesi 499 - 300 arası olanlar = 2.Grup 1.Derecesi: 22.500,00 TL

Kararın Tarihi: 16.10.2025

Kararın Sayısı : 170

- ✓ Yatak kapasitesi 299 - 150 arası olanlar = 3.Grup 1 Derecesi: 16.250,00 TL
- ✓ Yatak kapasitesi 149 - 50 arası olanlar = 4.Grup 1.Derecesi: 7.125,00 TL
- ✓ Yatak kapasitesi 49 - 20 arası olanlar = 5.Grup 1.Derecesi: 4.125,00 TL
- ✓ Yatak kapasitesi 20'den az olanlar = 6.Grup 1.Derecesi: 2.500,00 TL

3-) Kullanım Alanı M2 (Yeme İçme ve Eğlence Yerleri) İçin Uygulanan Çevre Temizlik Vergisi Yıllık Tarifeleri:

- ✓ Kullanım Alanı 1000'den fazla olanlar = 1.Grup 1.Derecesi: 35.000,00 TL
- ✓ Kullanım Alanı 1000 - 500 m2 arası olanlar = 2.Grup 1.Derecesi: 22.500,00 TL
- ✓ Kullanım Alanı 499 - 250 m2 arası olanlar = 3.Grup 1 Derecesi: 16.250,00 TL
- ✓ Kullanım Alanı 249 - 100 m2 arası olanlar = 4.Grup 1.Derecesi: 7.125,00 TL
- ✓ Kullanım Alanı 99 - 50 m2 arası olanlar = 5.Grup 1.Derecesi: 4.125,00 TL
- ✓ Kullanım Alanı 50 m2'den az olanlar = 6.Grup 1.Derecesi: 2.500,00 TL

4-) Kullanım Alanı M2 (Daimi Surette Faaliyet Gösteren Lunapark, Panayır, Fuar, Stadyum, Hipodrom, Spor Salonu vb. gibi Yerler İle Eşya Depolamaya Mahsus Depolamaya Mahsus Olan Yerler) İçin Uygulanan Çevre Temizlik Vergisi Yıllık Tarifeleri:

- ✓ Kullanım Alanı 5000'den fazla olanlar = 1.Grup 1.Derecesi: 35.000,00 TL
- ✓ Kullanım Alanı 5000 - 4000 m2 arası olanlar = 2.Grup 1.Derecesi: 22.500,00 TL
- ✓ Kullanım Alanı 3999 - 3000 m2 arası olanlar = 3.Grup 1.Derecesi: 16.250,00 TL
- ✓ Kullanım Alanı 2999 - 2000 m2 arası olanlar = 4.Grup 1.Derecesi: 7.125,00 TL
- ✓ Kullanım Alanı 1999 - 1000 m2 arası olanlar = 5.Grup 1.Derecesi: 4.125,00 TL
- ✓ Kullanım Alanı 999 - 500 m2 arası olanlar = 6.Grup 1.Derecesi: 2.500,00 TL
- ✓ Kullanım Alanı 50 m2'den az olanlar = 7.Grup 1.Derecesi: 875,00 TL

5-) Koltuk Sayısı İçin Uygulanan Çevre Temizlik Vergisi Yıllık Tarifeleri:

- ✓ Koltuk Sayısı 2000'den fazla olanlar = 1.Grup 1.Derecesi: 35.000,00 TL
- ✓ Koltuk Sayısı 2000 - 1500 arası olanlar = 2.Grup 1.Derecesi: 22.500,00 TL
- ✓ Koltuk Sayısı 1499 - 1000 arası olanlar = 3.Grup 1 Derecesi: 16.250,00 TL
- ✓ Koltuk Sayısı 999 - 500 arası olanlar = 4.Grup 1.Derecesi: 7.125,00 TL
- ✓ Koltuk Sayısı 499 - 250 arası olanlar = 5.Grup 1.Derecesi: 4.125,00 TL
- ✓ Koltuk Sayısı 299 - 100 arası olanlar = 6.Grup 1.Derecesi: 2.500,00 TL
- ✓ Koltuk Sayısı 100'den az olanlar = 7.Grup 1.Derecesi: 875,00 TL

6-) Personel Sayısı İçin Uygulanan Çevre Temizlik Vergisi Yıllık Tarifeleri:

- ✓ Personel Sayısı 300'den fazla olanlar = 1.Grup 1.Derecesi: 35.000,00 TL
- ✓ Personel Sayısı 300 - 200 arası olanlar = 2.Grup 1.Derecesi: 22.500,00 TL
- ✓ Personel Sayısı 199 - 100 arası olanlar = 3.Grup 1 Derecesi: 16.250,00 TL
- ✓ Personel Sayısı 99 - 50 arası olanlar = 4.Grup 1.Derecesi: 7.125,00 TL
- ✓ Personel Sayısı 49 - 10 arası olanlar = 5.Grup 1.Derecesi: 4.125,00 TL
- ✓ Personel Sayısı 9 - 4 arası olanlar = 6.Grup 1.Derecesi: 2.000,00 TL
- ✓ Personel Sayısı 3'den az olanlar = 7.Grup 1.Derecesi: 875,00 TL
- ✓ Boş olan işyerleri için = 7.Grup 3.Derecesi: 370,00 TL

2025 Mali Yılı Gelir Hesabına Göre Çevre Temizlik Vergisi Yıllık:

25.022.822,60 TL / 8 Ay = 3.127.852,83 TL / Ay * 12 Ay = 37.534.233,96 TL / Yıl

Kararın Tarihi: 16.10.2025

Kararın Sayısı : 170

2025 Yılı İçin Yeniden Değerleme Oranı %43,93 = 16.488.788,98 TL

TOPLAM = 37.534.233,96 TL + 16.488.788,98 TL = 54.023.022,94 TL

**B-) ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ ASAT GENEL MÜDÜRLÜĞÜ'NDEN
ALINAN 2024 YILI ÇEVRE TEMİZLİK VERGİSİ PAYI:**

- ✓ 2024 Yılı Ocak ayı için alınan pay = 1.556.894,52 TL
- ✓ 2024 Yılı Şubat ayı için alınan pay = 1.565.774,36 TL
- ✓ 2024 Yılı Mart ayı için alınan pay = 1.548.156,18 TL
- ✓ 2024 Yılı Nisan ayı için alınan pay = 1.765.687,55 TL
- ✓ 2024 Yılı Mayıs ayı için alınan pay = 2.019.169,49 TL
- ✓ 2024 Yılı Haziran ayı için alınan pay = 1.978.475,82 TL
- ✓ 2024 Yılı Temmuz ayı için alınan pay = 2.361.961,26 TL
- ✓ 2024 Yılı Ağustos ayı için alınan pay = 2.314.705,93 TL

2025 Mali Yılı Gelir Hesabına Göre 8 Aylık Çevre Temizlik Vergisinden Alınan Pay:
15.110.825,11 TL

15.110.825,11 TL / 8 Ay = 1.888.853,14 TL / Ay * 12 Ay = 22.666.237,68 TL / Yıl

2025 Yılı İçin Yeniden Değerleme Oranı %43,93 = 9.957.278,21 TL

TOPLAM = 22.666.237,68 TL + 9.957.278,21 TL = 32.623.515,89 TL

GELİRLERİN GENEL TOPLAM:

A	B	TOPLAM
54.023.022,94 TL	32.623.515,89 TL	86.646.538,83 TL

MALİ ANALİZE GÖRE

GİDER (-)	GELİR (+)	GİDER FAZLASI (-)
1.046.090.080,65 TL	86.646.538,83 TL	959.443.541,82 / YIL

Not: İlçemizdeki turizm tesislerinde toplam 198.441 yatak kapasitesi bulunmaktadır.

TAHSİL EDİLECEK ÜCRET TARİFESİ

Ticari amaçla işletilen Otel, Motel, Pansiyon, Tatil Köyü , Apart Otel vb. tahsil edilecek yıllık katı atık toplama ve taşıma ücreti		
Sıra No	Açıklaması	Yıllık Tutar (TL)
1	1 – 50 arası yatak kapasiteli yerler için <u>tek yatak</u> katı atık toplama ve taşıma ücreti	600,00 TL + KDV

Kararın Tarihi: 16.10.2025

Kararın Sayısı : 170

2	51 – 100 arası yatak kapasiteli yerler için <u>tek yatak</u> katı atık toplama ve taşıma ücreti	720,00 TL + KDV
3	101 – 150 arası yatak kapasiteli yerler için <u>tek yatak</u> katı atık toplama ve taşıma ücreti	960,00 TL + KDV
4	151 ve üzeri yatak kapasiteli yerler için <u>tek yatak</u> katı atık toplama ve taşıma ücreti	1.200,00 TL + KDV
Not: Kamu Kurum ve Kuruluşları tarafından işletilen veya işlettirilen Otel, Motel, Pansiyon, Tatil Köyü ve Apart Otellerden katı atık toplama ve taşıma ücreti muaf tutulmuştur.		
Diğer İşletmeler tahsil edilecek katı atık toplama ve taşıma ücreti		
Sıra No	Açıklaması	Yıllık Tutar (TL)
1	Akaryakıt İstasyonlarından yıllık alınacak katı atık toplama ve taşıma ücreti	28.800,00 TL + KDV
2	Haldeki her işletmeden yıllık alınacak katı atık toplama ve taşıma ücreti	19.200,00 TL + KDV
3	Özel Hastanelerden yıllık alınacak katı atık toplama ve taşıma ücreti	385.000,00 TL +KDV
4	Özel Tıp Merkezlerinden yıllık alınacak katı atık toplama ve taşıma ücreti	106.900,00 TL +KDV
5	Özel Polikliniklerden yıllık alınacak katı atık toplama ve taşıma ücreti	66.900,00 TL + KDV
6	Banka Şubelerinden (Tek Şube için) yıllık alınacak katı atık toplama ve taşıma ücreti	57.600,00 TL + KDV
7	Ulusal Market Zincirlerinden (Tek Şube için) yıllık alınacak katı atık toplama ve taşıma ücreti	38.400,00 TL + KDV
8	Düğün Salonlarından yıllık alınacak katı atık toplama ve taşıma ücreti	19.200,00 TL + KDV
9	Özel Okullardan (Anaokulu,İlköğretim,Ortaöğretim) yıllık kişi başına	50,00 TL + KDV
10	Özel Okullardan (Lise) yıllık kişi başına	100,00 TL + KDV
11	Muz depo ve ayrıştırma yerlerinden yıllık	80.000,00 TL + KDV
12	Kasaplardan yıllık adet başına	10.000,00 TL + KDV
13	Balık Satış Yerlerinden yıllık	7.500,00 TL + KDV
14	Manavlardan yıllık adet başına (0-100 m2)	5.000,00 TL + KDV
15	Manavlardan yıllık adet başına (101-200 m2)	10.000,00 TL + KDV
16	Manavlardan yıllık adet başına (201-üzeri)	30.000,00 TL + KDV
17	Deniz ve Irmak'ta sefer (turizm amaçlı taşımacılık) yapan 0 – 15 m uzunluğundaki tekne ve yatlardan yıllık alınacak katı atık toplama ve taşıma ücreti	6.000,00 TL + KDV
18	Deniz ve Irmak'ta sefer (turizm amaçlı taşımacılık) yapan 16 – 30 m uzunluğundaki tekne ve yatlardan yıllık alınacak katı atık toplama ve taşıma ücreti	8.400,00 TL + KDV
19	Deniz ve Irmak'ta sefer (turizm amaçlı taşımacılık) yapan 31 ve daha yukarı metre uzunluğundaki tekne ve yatlardan yıllık alınacak katı atık toplama ve taşıma ücreti	16.800,00 TL + KDV

Kararın Tarihi: 16.10.2025

Kararın Sayısı : 170

20	Çamaşırhaneler yıllık	30.000,00 TL + KDV
21	Et-Süt entegre tesisleri , Unlu Mamuller üretim tesisleri ve diğer gıda üretim tesisleri yıllık	30.000,00 TL + KDV
22	Toptan gıda ürünleri dağıtım ve satış yerleri yıllık	30.000,00 TL + KDV
23	Geri dönüşüm işleme ve depolama tesisleri yıllık(hurda)	25.000,00 TL + KDV
24	Yapı marketler toptan ve perakende inşaat malzeme satışı yapanlar yıllık	15.000,00 TL + KDV
25	Kurumsal Mağazalar(giyim)	30.000,00 TL + KDV
26	İmar Müdürlüğünce düzenlenen inşaat ruhsat harçlarından (m2 başı konut)	50,00 TL + KDV
27	İmar Müdürlüğünce düzenlenen inşaat ruhsat harçlarından (m2 başı ticari)	100,00 TL + KDV
28	İmar Müdürlüğünce düzenlenen inşaat ruhsat harçlarından (m2 başı turizm)	150,00 TL + KDV

Not: 01 Temmuz 2026 tarihinde ve sonrasında açılan işletmeler yukarıda belirlenen gruplardan hangisine giriyor ise bu bedelin %50'si alınır.(26.-27.-28. kalemler inşaat ruhsat aşamasında peşin tahsil edilecektir.)

6360 Sayılı Kanunla köy tüzel kişiliğinden mahalleye dönüşen yerlerdeki ticari faaliyetlerden alınacak katı atık toplama ve taşıma ücreti

Sıra No	Açıklaması	Yıllık Tutar (TL) (KDV Dahil)
1	1 – 100 m2 olan yeme içme alanlarından yıllık alınacak katı atık toplama ve taşıma ücreti	6.000,00 TL
2	101 – 200 m2 olan yeme içme alanlarından yıllık alınacak katı atık toplama ve taşıma ücreti	8.800,00 TL
3	201 ve üzeri m2 olan yeme içme alanlarından yıllık alınacak katı atık toplama ve taşıma ücreti	11.700,00 TL
4	1 – 30 yataklı olan konaklama alanlarından yıllık alınacak katı atık toplama ve taşıma ücreti	11.700,00 TL
5	31 ve üzeri yataklı olan konaklama alanlarından yıllık alınacak katı atık toplama ve taşıma ücreti	17.500,00 TL
6	Eğlence alanlarından (Rafting, paintball, Atlı Spor, Su Sporları v.b. yerler) yıllık alınacak katı atık toplama ve taşıma ücreti	17.500,00 TL
7	Diğer ticari işletmelerden yıllık alınacak katı atık toplama ve taşıma ücreti	2.900,00 TL
8	Eğlence merkezi (çocuk oyun ünitesi , bar,macera parkı,lokanta,spor alanı,kafeterya gibi) günü birlik tesislerden alınacak katı atık toplama ve taşıma ücreti	57.600,00 TL

Not: 01 Temmuz 2026 tarihinde ve sonrasında açılan işletmeler yukarıda belirlenen gruplardan hangisine giriyor ise bu bedelin %50'si alınır.

1.Taksit son ödeme gününün 31 Temmuz 2026, 2.Taksit son ödeme gününün de 30 Eylül 2026 olmasına karar verilmiştir.

Kararın Tarihi: 16.10.2025

Kararın Sayısı : 170

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Mustafa ARMAĞAN ve Meclis Üyesi Hasan YAVUZ 2025 Yılı Gelir Tarifesine göre %40 üzeri artışları kabul etmedikleri yönünde şerhli imzalı ve diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

Meclis Başkanı, konu hakkında söz almak isteyen olup olmadığını sordu. Söz alan olmadı.

Yapılan görüşmelerden sonra; 02.10.2025 tarihli Belediye Meclisinde Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi yapılan, Ticari amaçlı işletilen Otel, Motel, Tatil Köyü ve Apart Oteller ve Diğer İşletmelerden tahsil edilecek Katı Atık Toplama ve Taşıma Ücret Tarifesinin Komisyon Raporu doğrultusunda kabul edilmesine, 2026 Yılı için Bu Tarifenin uygulanmasına, Ak Parti ve MHP Meclis Üyelerinin ret oyuna karşın, toplantıya katılan üyelerin oyçokluğu ile karar verildi.

Meclis Başkanı

Meclis Katipleri

Av. Mehmet ÇİÇEK

Emine Sema ÇAĞLAR

Levent ARSLAN