

T.C.
MANAVGAT
BELEDİYE MECLİS KARARI

Kararın Tarihi: 16.10.2025
Kararın Sayısı : 169

Konu: 2026 Yılı Gelir Tarifesinin görüşülmesi.

Manavgat Belediye Meclisi; 16.10.2025 tarihinde Perşembe günü saat 14.00'de Meclis toplantı salonunda Meclis Başkanı Av. Mehmet ÇİÇEK, üyelerden; Mesut TOK, Kasım KÜÇÜKKAYA, Ayşe Zehra AKIN, Özgün GÖLLÜ, Özlem TARAKÇI, Selma BÜLBÜL, Hüseyin SIRCAN, Emine Sema ÇAĞLAR, Adil BAYBUĞ, Hayri OKUTAN, Halil ÜNAL, Burak MUTLU, Mustafa Kemal DÖNMEZ, Mustafa EMEK, Levent ARSLAN, Mehmet DOĞAN, Nazmi GÜNDÜZ, Mustafa ÖZTÜRK, Ahmet USLU, Hacer KEÇER KARAKOÇ, Ziya ERSOY, Derya KAYA, Özcan YILDIRIM, Demir DURAR, Geylani YILMAZ, Mücahit TATAR, Ünsal ÇİVİLER, Şükrü ARSLAN, Mehmet Ali USLU, Sinan TEZCAN ve Hasan YAVUZ'un iştirakiyle 2. Birleşimin 1. Oturum toplantısına devam edildi.

Gündemin 3. maddesine geçildi. Meclis Başkanı konunun 2026 Yılı Gelir Tarifesi olduğunu belirtti.

Belediye Meclisinin 02.10.2025 tarih ve 157 sayılı kararı ile 2025 Yılı Gelir Tarifesi Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmiştir. Plan ve Bütçe Komisyonu 09.10.2025 tarihli ve 11 sayılı raporla birlikte Meclise sunulmuştur.

Meclis Başkanı, Meclis Üyelerine Plan ve Bütçe Komisyon Raporunu okutayım mı diye sordu. Meclis üyeleri okutulmuş kabul edelim dedi.

2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97 inci maddesine istinaden, harç veya katılma payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı olarak ifa edecekleri her türlü hizmet için aşağıda belirlenen miktarlarda ücret alınmasına ve 01.01.2026 tarihinden itibaren geçerli olmasına oybirliği ile karar verildi.

2026 YILI GELİR TARİFESİ

MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ

İlan Reklam Vergisi							
İlan ve Reklamın Türü ve Yapıldığı Yer		Kanuni Tarife		Grup / Verginin Tutarı (TL)			
		En Az (TL)	En Çok (TL)	1	2	3	4
1. Dükkân, ticari ve sınai müessese ve serbest meslek erbabınca çeşitli yerlere asılan ve takılan her çeşit levha, yazı ve resim gibi sabit bütün ilan ve reklamların beher metrekaresinden yıllık olarak	Bulvar ve Meydan	20,00	100,00	100,00	100,00	100,00	-
	Cadde	20,00	100,00	100,00	100,00	100,00	-
	Sokak	20,00	100,00	100,00	100,00	100,00	-
2. Motorlu taşıt araçlarının içine veya dışına konulan	Toplu taşıma araçları	8,00	40,00	40,00	40,00	40,00	-

Kararın Tarihi: 16.10.2025

Kararın Sayısı : 169

ilan ve reklamların beher metrekaresinden yıllık olarak	Diğer	8,00	40,00	40,00	40,00	40,00	-
3. Cadde, sokak ve yaya kaldırımları üzerine gerilen, binaların cephe ve yanlarına asılan bez veya sair maddeler vasıtasıyla yapılan geçici mahiyetteki ilan ve reklamların metrekaresinden haftalık olarak	Bulvar ve Meydan	2,00	10,00	10,00	10,00	10,00	-
	Cadde	2,00	10,00	10,00	10,00	10,00	-
	Sokak	2,00	10,00	10,00	10,00	10,00	-
4. Işıklı veya projeksiyonlu ilan ve reklamlardan her metrekare için yıllık olarak	Led ekranlı ilan ve reklamlardan	30,00	150,00	150,00	150,00	150,00	-
	Diğer ışıklı ve projeksiyonlu ilan ve reklamlardan	30,00	150,00	150,00	150,00	150,00	-
5. İlan ve reklam amacıyla dağıtılan broşür, katalog, duvar ve cep takvimleri, biblolar veya benzerlerinin her biri için	Bütün yerlerde	0,01	0,25	0,25	0,25	0,25	-
6. Mahiyeti ne olursa olsun yapıştırılacak çeşitli afişler ve benzerlerinin beherinin metrekaresinden	Bütün yerlerde	0,02	0,50	0,50	0,50	0,50	-
Not:	Bu tablodaki Harçlar 2025 yılında uygulanan harç tutarlarıdır. 11 Temmuz 2014 tarih ve 29057 Sayılı Resmi Gazetenin 4.maddesinin İlk paragrafında da belirtildiği gibi 213 Sayılı V.U.K. hükümlerine göre 2026 yılı için yeniden değerlendirme oranında artırılır.						

İlan Reklam Vergisi Grupları					
1. Grup		2. Grup		3. Grup	
Sıra N.	Mahalle	Sıra N.	Mahalle	Sıra N.	Mahalle
1	Aksaz	1	Beşkonak	1	Ahmetler
2	Aşağı Hisar	2	Bucakşeyhler	2	Altınkaya
3	Aşağı Işıklar	3	Çaltepe	3	Ballıbucak
4	Aşağı Pazarcı	4	Dikmen	4	Belenobası
5	Aydınevler	5	Dolbazlar	5	Beydiğin
6	Bahçelievler	6	Hacıobası	6	Boztepe
7	Bereket	7	Hocalı	7	Burmahan
8	Çağlayan	8	Kalemler	8	Büklüce

Kararın Tarihi: 16.10.2025

Kararın Sayısı : 169

9	Çakış	9	Karaöz	9	Cevizler
10	Çavuşköy	10	Karavca	10	Çardakköy
11	Çayyazı	11	Şişeler	11	Değirmenözü
12	Çeltikçi	12	Taşkesiği	12	Düzağaç
13	Çenger	13	Uzunkale	13	Evrenleryavşı
14	Çolaklı	14	Yeniköy	14	Gaziler
15	Denizkent			15	Gebece
16	Denizyaka			1	Gençler
17	Doğançam			17	Güzelyalı
18	Demirciler			18	Hacıali
19	Emek			19	Hacısalı
20	Eski Hisar			20	Halitağalar
21	Evrenseki			21	Kadılar
22	Gültepe			22	Karabucak
23	Gündoğdu			23	Karabük
24	Hatiplar			24	Karakaya
25	Hocalar			25	Kırkkavak
26	Ilıca			26	Kızıldağ
27	Karavcalar			27	Namaras
28	Kasaplar			28	Odaönü
29	Kavaklı			29	Sağırın
30	Kısalar			30	Salur
31	Kızılağaç			31	Saraçlı
32	Kızılot			32	Sevinçköy
33	Milli Egemenlik			33	Sırtköy
34	Mimar Sinan			34	Sülek
35	Oymapınar			35	Tepeköy
36	Örenşehir			36	Tilkiler
37	Örnek			37	Uzunlar
38	Perakende			38	Yalçıdibi
39	Salkımevler			39	Yaylaalan
40	Sanayi			40	Yeşilbağ
41	Sarılar			41	Yukarı Işıklar

Kararın Tarihi: 16.10.2025

Kararın Sayısı : 169

42	Seydiler				
43	Side				
44	Sorgun				
4	Şelale				
46	Taşagül				
47	Ulukapı				
48	Yayla				
49	Yavrudoğan				
50	Yukarı Hisar				
51	Yukarı Pazarcı				

Eğlence Vergisi (Biletle girilmesi zorunlu olmayan eğlence yerlerinde)							
Eğlencenin Türü ve Alanı		Kanuni Tarife		Grup / Verginin Miktarı (TL)			
		En Az (TL)	En Çok (TL)	1	2	3	4
Bar, pavyon, gazino, gece kulübü, taverna, diskotek, kabare, dansing gibi eğlence yerlerinde çalışılan her gün için	50 m ² 'ye kadar	5,00	100,00	100,00	-	-	-
	51 m ² - 150 m ² arası	5,00	100,00	100,00	-	-	-
	151 m ² - 300 m ² arası	5,00	100,00	100,00	-	-	-
	301 m ² 'den yukarı	5,00	100,00	100,00	-	-	-
	4 yıldızlı otelde	5,00	100,00	100,00	-	-	-
	5 yıldızlı otelde	5,00	100,00	100,00	-	-	-
Bilardo ve masa futbolu salonları gibi eğlence yerlerinde çalışılan her gün için	25 m ² 'ye kadar	5,00	100,00	100,00	-	-	-
	26 m ² - 50 m ² arası	5,00	100,00	100,00	-	-	-
	51 m ² - 100 m ² arası	5,00	100,00	100,00	-	-	-
	101 m ² - 200 m ² arası	5,00	100,00	100,00	-	-	-
	201 m ² 'den yukarı	5,00	100,00	100,00	-	-	-
Not:	Bu tablodaki Harçlar 2025 yılında uygulanan harç tutarlarıdır. 11 Temmuz 2014 tarih ve 29057 Sayılı Resmi Gazetenin 4.maddesinin İlk paragrafında da belirtildiği gibi 213 Sayılı V.U.K. hükümlerine göre 2026 yılı için yeniden değerlendirme oranında artırılır.						

İşgal Harcı

Kararın Tarihi: 16.10.2025

Kararın Sayısı : 169

İşgalin Türü ve Yapıldığı Yer		Kanuni Tarife		Grup / Harcın Tutarı (TL)			
		En Az (TL)	En Çok (TL)	1	2	3	4
1. 52'nci maddenin (1) ve (2) numaralı bentlerinde yazılı işgallerde beher metrekare için günde		0,50	2,50	2,50	-	-	-
2. 52'nci maddenin (1) numaralı bendinde yazılı hayvan satıcılarının işgallerinde	a) Satışı yapılan küçükbaş hayvan başına	0,50	2,50	2,50	-	-	-
	b) Satışı yapılan büyükbaş hayvan başına	1,00	5,00	5,00	-	-	-
3. 52'nci maddenin (3) numaralı bendinde yazılı işgallerde	a) Her taşıttan beher saat için	0,25	1,25	1,25	-	-	-
	b) Parkmetre çalıştırılan yerlerde beher saat için	0,50	2,50	2,50	-	-	-

Çevre Temizlik Vergisi			
Öğrenci Sayısı : (Okul, Yurt, Kreş, Dershane, Kurs, Eğitim Merkezi. Ana Okulu, Yuva v.b. Eğitim ve Öğretim faaliyetleri yapılan binalar)			
Sıra No	İçerik	Grubu	Derecesi
1	750'den fazla olan yerler	1.Grup	1.Derece
2	750 - 500 arası olan yerler	2.Grup	1.Derece
3	499 - 250 arası olan yerler	3.Grup	1.Derece
4	249 - 100 arası olan yerler	4.Grup	1.Derece
5	99 - 50 arası olan yerler	5.Grup	1.Derece
6	49 - 20 arası olan yerler	6.Grup	1.Derece
7	20'den az olan yerler	7.Grup	1.Derece
Yatak Kapasitesi : (Konaklama tesisleri ile hastaneler ve diğer yataklı sağlık tesislerine ait binalar)			
1	500'den fazla olan yerler	1.Grup	1.Derece
2	500 - 300 arası olan yerler	2.Grup	1.Derece
3	299 - 150 arası olan yerler	3.Grup	1.Derece
4	149 - 50 arası olan yerler	4.Grup	1.Derece

Kararın Tarihi: 16.10.2025

Kararın Sayısı : 169

5	49 - 20 arası olan yerler	5.Grup	1.Derece
6	20'den az olan yerler	6.Grup	1.Derece
Kullanım Alanı (M2): Her Türlü Yeme, İçme ve Eğlence Yerleri;			
1	1000 m2'den fazla olan yerler	1.Grup	1.Derece
2	1000 - 500 m2 arası olan yerler	2.Grup	1.Derece
3	499 - 250 m2 arası olan yerler	3.Grup	1.Derece
4	249 - 100 m2 arası olan yerler	4.Grup	1.Derece
5	99 - 50 m2 arası olan yerler	5.Grup	1.Derece
6	50 m2'den az olan yerler	6.Grup	1.Derece
Kullanım Alanı (M2): Daimi Surette Faaliyet Gösteren Lunapark, Panayır, Fuar, Stadyum, Hipodrom, Spor Salonu Vb. Gibi Yerler İle Eşya Depolamaya Mahsus Olan Yerler;			
1	5000 m2'den fazla olan yerler	1.Grup	1.Derece
2	5000 - 4000 m2 arası olan yerler	2.Grup	1.Derece
3	3999 - 3000 m2 arası olan yerler	3.Grup	1.Derece
4	2999 - 2000 m2 arası olan yerler	4.Grup	1.Derece
5	1999 - 1000 m2 arası olan yerler	5.Grup	1.Derece
6	999 - 500 m2 arası olan yerler	6.Grup	1.Derece
7	500 m2'den az olan yerler	7.Grup	1.Derece
Koltuk Sayısı: (Sinema, Tiyatro, Opera, Bale v.b. biletle girilen koltuklu eğlence yerleri)			
1	2000'den fazla olan yerler	1.Grup	1.Derece
2	2000 - 1500 arası olan yerler	2.Grup	1.Derece
3	1499 - 1000 arası olan yerler	3.Grup	1.Derece
4	999 - 500 arası olan yerler	4.Grup	1.Derece
5	499 - 250 arası olan yerler	5.Grup	1.Derece
6	299 - 100 arası olan yerler	6.Grup	1.Derece
7	100'den az olan yerler	7.Grup	1.Derece
Personel Sayısı: (1, 2, 3, ve 4. sıradakiler hariç, ticaret, sanayi, zirai ve meslek faaliyetleri için kullanılan binalar ile bunlar dışında kalan faaliyetlere mahsus binalar)			
1	300'den fazla olan yerler	1.Grup	1.Derece
2	300-200 arası olan yerler	2.Grup	1.Derece
3	199-100 arası olan yerler	3.Grup	1.Derece
4	99-50 arası olan yerler	4.Grup	1.Derece

Kararın Tarihi: 16.10.2025

Kararın Sayısı : 169

5	49-10 arası olan yerler	5.Grup	1.Derece
6	9-4 arası olan yerler	6.Grup	1.Derece
7	3 ve daha az olan yerler	7.Grup	1.Derece
8	Boş olan işyerleri için	7.Grup	3.Derece
Konutlar:			
1	Konutlarda su aboneli olmayıp Belediyemizce hizmet verilen yazlık vb. yerlerden alınacak Çevre Temizlik Vergisi	7.Grup	1.Derece

Side Antik Kent İçerisine Ticari Amaçlı Girecek Taşıtlardan Alınacak Yıllık Giriş İşgal Ücreti		
Sıra No	Açıklaması	Tutarı (TL)
1	Otomobillerden	19.200,00 TL
2	Panelvan – Minibüs ve Küçük Kamyonet tipi araçlardan	26.400,00 TL
3	Büyük Kamyonet ve Kamyon tipi araçlardan	37.500,00 TL

Seslendirme Sistemi Ücreti		
Sıra No	Açıklaması	Tutarı (TL) (KDV Dahil)
1	Kelime başı hoparlör ilan ücreti	40,00 TL
Not:	Cumhurbaşkanı, Başbakan, Bakan ve Tüm Siyasi Parti Genel Başkanlarının gelişlerinde yapılan hoparlör ilanlarından, Ölüm İlanlarından, Kan arama anonsu ilanlarından, Kültürel ve Sportif faaliyetleri içeren ilanlardan, Hava Durumu ilanlarından, Kaybolan eşyanın sahibini arayan ilanlardan hoparlör ilan ücreti alınmaz.	

Emlak Şefliği Basılı Evrak Ücreti		
Sıra No	Açıklaması	Tutarı (TL) (KDV Dahil)
1	Emlak Beyanı Basılı Evrak Bedeli	1.150,00 TL

RUHSAT VE DENETLEME MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ

A-KANUNİ DAYANAK: 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu’nun 81 ve 84. Maddeleri ile 2005/8730 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu’nda belirtilen maktu harç tutarlarının yeniden tespiti hakkında karar
B-AÇIKLAMA: Belediye sınırları veya mücavir alanlar içinde bir işyerinin açılması "İşyeri Açma İzni Harcına" tabidir. Her m²sinden işin mahiyetine göre ücret alınır. Ancak bu miktar hiçbir sebeple 5000 m² ye isabet eden tutarı aşamaz.

Gayri Sıhhi ve Sıhhi İşyerlerinden alınacak Harçlar ve Ücretler		
Harçlar		
Sıra No	Açıklaması	Tutarı (TL)
1	İşyeri Açma İzin Harcı (m ²)	1,00 TL
Ücretler		
1	İşyerleri İçin Basılı Evrak Ücreti	4.610,00 TL+KDV
2	100 m ² ’ye kadar Muayene Denetleme Ücreti	4.610,00 TL+KDV
3	101 - 200 m ² ve üzeri Muayene Denetleme Ücreti	7.700,00 TL+KDV
4	201 m ² ve üzeri Muayene Denetleme Ücreti	11.500,00TL+KDV

Umuma Açık İşyerlerinden Alınacak Harçlar ve Ücretler		
Harçlar		
Sıra No	Açıklaması	Tutarı (TL)
1	İşyeri Açma İzin Harcı (m ²)	1,00 TL
Ücretler		
1	500 m ² ’ye kadar İşyerleri İçin Basılı Evrak Ücreti	4.610,00 TL +KDV
2	501 - 1.000 m ² arası İşyerleri İçin Basılı Evrak Ücreti	9.170,00 TL+KDV
3	1.001 - 5.000 m ² arası İşyerleri İçin Basılı Evrak Ücreti	30.650,00 TL+KDV
4	5.001 m ² ve üzeri İşyerleri İçin Basılı Evrak Ücreti	45.900,00 TL+KDV
5	100 m ² ’ye kadar Muayene Denetleme Ücreti	6.850,00 TL+KDV
6	101 - 250 m ² arası Muayene Denetleme Ücreti	13.620,00 TL+KDV
7	251 - 500 m ² arası Muayene Denetleme Ücreti	15.500,00 TL+KDV
8	501 - 1.000 m ² arası Muayene Denetleme Ücreti	45.870,00 TL+KDV
9	1.001 - 5.000 m ² arası Muayene Denetleme Ücreti	145.200,00 TL+KDV

Kararın Tarihi: 16.10.2025

Kararın Sayısı : 169

10	5.001 - 20.000 m2 arası Muayene Denetleme Ücreti	326.300,00TL+KDV
11	20.000 m2'yi aşan işyerlerinde aşan her bir m2 için alınacak Muayene Denetleme Ücreti	34,00TL+KDV

Diğer Harçlar ve Ücretler		
Harçlar		
Sıra No	Açıklaması	Tutarı (TL)
1	Kayıt Suret Harcı	0,75 TL
Ücretler		
1	Konaklama Kayıt Defter Tasdik Ücreti	6.950,00 TL+KDV
2	Belge Tasdik Ücreti	3.750,00TL+KDV
3	5.000 m ² 'ye kadar olan işyerlerinde Ruhsat Yenileme Ücreti (Turistik Konaklama Tesisleri)	22.700,00 TL+KDV
4	5.000 m ² ve üzeri olan işyerlerinde Ruhsat Yenileme Ücreti (Turistik Konaklama Tesisleri)	68.000,00 TL+KDV
5	Ruhsat Yenileme Ücreti (Diğer İşletmeler İçin)	6.430,00 TL+KDV
6	Nargile Sunum ve Mesafe Tespit Ücreti	3.400,00TL+KDV
7	24 Saat Açık Kalma Ücretleri	31.900,00TL+KDV
Not: İşyeri ruhsatları kaybolma, yırtılma, eskime ve güncellenmesi gibi nedenlerle ruhsatlarını yeniletenlerden yenileme ücreti ve basılı evrak ücreti alınır.		

Ulusal Tatil Günlerinde Çalışma Ruhsat Harcı ve Ücretleri							
A-Kanuni Dayanak: 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununu 58, 59, 60, 61 ve 62. Maddeleri							
B-Açıklama: Ulusal bayram günlerinde çalışmaları Belediyelerce izne bağlı işyerlerine ruhsat verilmesi, Tatil Günlerinde Çalışma Ruhsatı Harcına tabidir.							
Harçlar							
İşyerinin Türü ve Alanı		Kanuni Tarife		Grup / Harcın Tutarı (TL)			
		En az (TL)	En çok (TL)	1	2	3	4
	25 m ² 'ye kadar	20,00	800,00	800,00	-	-	-

Kararın Tarihi: 16.10.2025

Kararın Sayısı : 169

Her tür işyeri için yıllık olarak	26 m ² -100m ² arası	20,00	800,00	800,00	-	-	-
	101 m ² -250m ² arası	20,00	800,00	800,00	-	-	-
	251 m ² -500m ² arası	20,00	800,00	800,00	-	-	-
	501 m ² 'den yukarı	20,00	800,00	800,00	-	-	-
Not:	Bu tablodaki Harçlar 2025 yılında uygulanan harç tutarlarıdır. 11 Temmuz 2014 tarih ve 29057 Sayılı Resmi Gazetenin 4.maddesinin İlk paragrafında da belirtildiği gibi 213 Sayılı V.U.K. hükümlerine göre 2026 yılı için yeniden değerlendirme oranında artırılır.						
Ücretler							
Basılı Evrak Ücreti	İşyerinin sınıfına ve belirlenmiş işyeri alanın göre Basılı Evrak Ücreti alınır						

KREŞ MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ

Kreş Ücretleri			
Sıra No	Kreş Yeri	Açıklaması	Tutarı (TL) (KDV Dahil)
1	Çolaklı	Öğrenci Başlı Kreş Aylık Ücreti	15.000,00 TL
2	Sarılar	Öğrenci Başlı Kreş Aylık Ücreti	15.000,00 TL
3	Side	Öğrenci Başlı Kreş Aylık Ücreti	15.000,00 TL
4	Türkan Sözen	Öğrenci Başlı Kreş Aylık Ücreti	15.000,00 TL
5	Taşağıl	Öğrenci Başlı Kreş Aylık Ücreti	12.000,00 TL

SOSYAL YARDIM İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ

Kız Öğrenci Misafirhanesi Ücretleri		
Sıra No	Açıklaması	Tutarı (TL) (KDV Dahil)
1	Dört Kişilik Odada Kişi Başlı Ücret	4.500,00 TL
2	Memur Günlük Konaklama Ücreti	570,00 TL
3	Öğrenci Velisi Günlük Konaklama Ücreti	570,00 TL
4	Öğrenci Günlük Konaklama Ücreti	450,00 TL
Not:	İlk kayıt esnasında öğrenciden ayrıca 1(bir) aylık depozito bedeli alınır.	

Side Gençlik Merkezi Ücretleri

Kararın Tarihi: 16.10.2025

Kararın Sayısı : 169

Sıra No	Açıklaması	Tutarı (TL) (KDV Dahil)
1	Güzel Sanatlar Hazırlık Kursları (Resim, Müzik v.b)	2.250,00 TL

HUZUREVİ MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ

Huzurevi Ücretleri		
Sıra No	Açıklaması	Tutarı (TL) (KDV Dahil)
1	Tek Kişilik Odada Kişi Başı Aylık Ücret	10.500,00 TL
2	İki Kişilik Odada Kişi Başı Aylık Ücret	7.875,00 TL
3	Üç Kişilik Odada Kişi Başı Aylık Ücret	7.350,00 TL
Not 1:	İlk kayıt esnasında kişi hangi oda grubunda kalacaksa o grup tutarı kadar Depozito bedeli alınır.	

KÜLTÜR VE SOSYAL İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ

ATATÜRK KÜLTÜR MERKEZİ		
Tiyatro Salonu Ücretleri		
Sıra No	Açıklaması	Tutarı (TL) (KDV Dahil)
1	2 Saate kadar	30.000,00 TL
2	Sonraki her saat için	10.000,00 TL
Konferans Salonu Ücretleri		
1	2 Saate kadar	15.000,00 TL
2	Sonraki her saat için	5.500,00 TL
Fuaye Salonu Ücreti		
1	2 Saate kadar	5.000,00 TL
2	Sonraki her saat için	1.500,00 TL
Küçük Salon (Cep Sahne) Ücreti		

Kararın Tarihi: 16.10.2025

Kararın Sayısı : 169

1	2 Saate kadar	2.000,00 TL
2	Sonraki her saat için	750,00 TL

İBRAHİM SÖZEN GENÇLİK MERKEZİ

Konferans Salonu Ücretleri

1	2 Saate kadar	10.500,00 TL
2	Sonraki her saat için	3.000,00 TL

Amfi Tiyatro Ücretleri

1	2 saate kadar	5.250,00 TL
2	Sonraki her saat için	1.500,00 TL

Derslikler Ücretleri

1	2 saate kadar	1.750,00 TL
2	Sonraki her saat için	1.050,00 TL

Not:

Kamu yararına çalışan Dernekler, Resmi Okullar, Siyasi Partiler, Sivil Toplum Kuruluşları, Engelli Vatandaşlardan ve Resmi Kurumlardan ücret alınmamasına oybirliği ile karar verildi.

Sıra No	Seramik Kurs Ücreti	Tutarı (TL) (KDV Dahil)
1	Seramik Kurs Ücreti (Aylık)	4.500,00 TL

Sıra No	Müzik Kursları	Tutarı (TL) (KDV Dahil)
1	Grup dersleri (aylık)	2.250,00 TL
2	Bireysel dersler(aylık)	3.000,00 TL

YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ

Nikah İşlemleri Tarifeleri

Sıra No	Açıklaması	Tutarı (TL) (KDV Dahil)
---------	------------	----------------------------

Kararın Tarihi: 16.10.2025

Kararın Sayısı : 169

1	Yabancı evliliklerinde (Bay-Bayan Yabancı) mesai saatinde Belediye Nikâh Salonunda nikah kıyılması	22.500,00 TL
2	Yabancı evliliklerinde (Bay -Bayan Yabancı) mesai saati dışında	30.000,00 TL
3	Çiftlerden birisi yabancıysa mesai saati dışında kıyılan nikâh için	22.500,00 TL
4	Çiftlerden birisi yabancıysa mesai saati içinde kıyılan nikâh için	15.000,00 TL
5	Çiftlerden birisi yabancıysa mesai saati dışında Belediye Nikâh Salonu ve Belediye Düğün Salonunda kıyılan nikâh için	15.000,00 TL
6	Türkiye Cumhuriyeti Vatandaşları mesai saati dışında kıydırdıkları nikâh için	7.500,00 TL
7	Türkiye Cumhuriyeti Vatandaşlarının mesai saati içinde ya da mesai saati dışında Belediye Nikâh Salonunda ve Belediye Düğün Salonunda yaptıkları nikâh	Ücretsiz

Evlendirme Ücreti

Sıra No	Açıklaması
1	Evlenen çiftlere verilen Uluslar Arası Aile Cüzdanı ücreti 2025 yılı itibariyle 1.010,00 TL olup, 2026 yılı ücret tarifesinin Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın belirlemiş olduğu fiyat tarifesine göre tahsil edilecektir.

ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ

2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97.Maddesine ve Pazaryerleri Hakkında Yönetmeliğinin Tahsis Ücreti Başlıklı 15. Maddesine istinaden;

Pazartesi Pazarı (A.Pazarcı Mah.) Yıllık Tahsis Ücretleri:

Açıklaması	Tutarı (TL) (KDV Dahil)
1 1004 Sokak	30.000,00 TL

Pazartesi Pazarı (A.Pazarcı Mah.) Yıllık Tahsis Yenileme Ücretleri:

Sıra No	Açıklaması	Tutarı (TL) (KDV Dahil)
1	1005 Sokak	6.000,00 TL

Kararın Tarihi: 16.10.2025

Kararın Sayısı : 169

2	1005 Sokak (1060-1096 arası)	7.500,00 TL
3	1007 Sokak	5.250,00 TL
4	1010 Sokak	12.000,00 TL
5	1014 Sokak	6.000,00 TL
6	1015 Sokak	7.500,00 TL
7	1016 Sokak	10.500,00 TL
8	1017 Sokak	12.000,00 TL
9	1018 Sokak	12.000,00 TL
10	1020 Sokak	7.500,00 TL
11	1023 Sokak	6.000,00 TL
12	Sebze - Meyve	10.500,00 TL

Perşembe Pazarı (A.Hisar Mah.) Yıllık Tahsis Yenilem Ücretleri:

Sıra No	Açıklaması	Tutarı (TL) (KDV Dahil)
1	A Blok	6.000,00 TL
2	B Blok	6.000,00 TL
3	4533 Sokak	12.000,00 TL
4	4534 Sokak	12.000,00 TL
5	4535 Sokak	12.000,00 TL
6	4536 Sokak	7.500,00 TL
7	Gülveren	12.000,00 TL
8	4594 Sokak	7.500,00 TL
9	Orhangazi	7.500,00 TL
10	Sebze - Meyve	7.500,00 TL

Kararın Tarihi: 16.10.2025

Kararın Sayısı : 169

Diğer Pazar Yerleri Tahsis Yenileme Ücretleri:			
Sıra No	Pazaryeri	Açıklaması	Tutarı (TL) (KDV Dahil)
1	Kasaplar Mah. Çarşamba Pazarı	Sebze - Meyve	10.500,00 TL
		Tuhafiye	7.500,00 TL
2	Sarılar Mah. Sarılar Pazarı	Sebze - Meyve	10.500,00 TL
		Tuhafiye	7.500,00 TL
3	Yayla Mah. Cuma Pazarı	Sebze - Meyve	10.500,00 TL
		Tuhafiye	7.500,00 TL
4	Bahçelievler Mah. Cumartesi Pazarı	Sebze - Meyve	9.000,00 TL
		Tuhafiye	5.250,00 TL
5	Ilıca Mah. Ilıca (Salı) Pazarı	Sebze - Meyve	7.500,00 TL
		Tuhafiye	5.250,00 TL
6	Çolaklı Mah. Çolaklı (Çarşamba) Pazarı	Sebze - Meyve	9.000,00 TL
		Tuhafiye	5.250,00 TL
7	Milli Egemenlik Mah. Cuma Pazarı	Sebze - Meyve	6.000,00 TL
		Tuhafiye	5.250,00 TL
8	Kızılot Mah. Kızılot Pazarı	Sebze - Meyve	3.750,00 TL
		Tuhafiye	5.250,00 TL
9	Taşağıl Mah. Taşağıl (Çarşamba) Pazarı	Sebze - Meyve	4.500,00 TL
		Tuhafiye	3.750,00 TL
10	Y.Pazarcı Mah. Salı Pazarı	Sebze - Meyve	5.000,00 TL

Kararın Tarihi: 16.10.2025

Kararın Sayısı : 169

		Tuhafiye	3.750,00 TL
11	Örnek Mah . Külliye Çarşamba Pazarı	Sebze - Meyve	6.000,00 TL

NOTLAR:

1-Side Cumartesi Pazarı yıllık tahsis ücreti 15.000,00 TL ‘ dir.

2-Side Cumartesi pazarı hariç diğer tüm pazaryerlerinde devir eden ve devir alandan yıllık tahsis ücretinin 6 katı devir ücreti alınacaktır.

3-Tüm pazaryeri üretici bölümü yıllık tahsis yenileme ücreti **2026 Yılı 3.000,00 TL**’dir.

4- Pazaryeri tahsis ücretleri **2 taksit** halinde yapılacaktır;

5-1.Taksit Son ödeme tarihi **31 Temmuz**’dur.

6-) 2.Taksit Son ödeme tarihi **30 Eylül**’dür.

Side Cumartesi Pazarı Devir Ücretleri:
(Devir Alan ve Devir Edenden Alınacak Ücretler)

Sıra No	Açıklaması	Tutarı (TL) (KDV Dahil)
1	Side Cumartesi Pazarı (Tamamı)	75.000,00 TL

Ölçü ve Tartı Aletlerinin Yerinde Muayenesinden Alınacak Ücretler:

Sıra No	Açıklaması	TARİFE (TL)(KDV Dahil)
1	Akıcı ve kuru taneli hacim ölçeklilerden	1.350,00TL
2	Çekeri 0 Kg. - 30 Kg. arası olan tartı aletlerinden	1.800,00TL
3	Çekeri 31 Kg - 150 Kg. arası olan tartı aletlerinden	2.250,00TL
4	Çekeri 151 Kg. ve üzeri olanlar tartı aletlerinden	3.900,00TL

TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ

Temizlik Hizmeti Ücretleri

Sıra No	Açıklaması	Tutarı(TL)
---------	------------	------------

Kararın Tarihi: 16.10.2025

Kararın Sayısı : 169

1	Hafriyat ve Bahçe Atığı Alınması Kamyon Baş Ücreti (Konut Site ve İşyerleri)	4.000,00 TL + KDV
2	Hafriyat ve Bahçe Atığı Alınması Kamyon Baş Ücreti (Turizm Tesisleri v.b. İşletmeler)	10.000,00 TL + KDV
3	Yol Süpürme Aracı Kiralama Ücreti (1 Saatlik)	8.500,00 TL + KDV
4	Su Tankeri – Arazöz Aracı Kiralama Ücreti (Tanker Baş)	8.000,00 TL + KDV
5	Bağımsız Sıfır Atık Toplayıcısı Kart Ücreti (Adet)	1.000,00 TL + KDV

FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ

İŞ MAKİNESİ KİRALAMA ÜCRETLERİ			
Sıra No	Açıklaması	Zaman / Adet	Tutarı (TL)
1	Greyder (Büyük)	1 Saati	14.400,00 TL +KDV
2	Greyder (Küçük)	1 Saati	10.800,00 TL +KDV
3	Lastik Tekerlekli Yükleyici Kepçe	1 Saati	7.200,00 TL +KDV
4	Kompresör	1 Saati	5.400,00 TL +KDV
5	Beko	1 Saati	10.800,00 TL +KDV
6	Ekskavatör	1 Saati	10.800,00 TL +KDV
7	Silindir	1 Saati	5.400,00 TL +KDV
8	Şehir içi yollardan araç çekme	1 Adet	3.600,00 TL +KDV
9	Manavgat sınırları içerisinde atık su alt yapısı bulunmayan bölgelere vidanjör hizmeti vermek	1 Sefer	3.000,00 TL +KDV
MEVCUT ASFALTI VE KALDIRIMI BOZMA ÜCRETİ			
Sıra No	Açıklaması	Birim	Tutarı (TL)
1	İzinli Sathi Kaplama Asfalt Tahribi (1-50 m ² arası)	m ² ‘si	5.040,00 TL +KDV
2	İzinsiz Sathi Kaplama Asfalt Tahribi (1-50 m ² arası)	m ² ‘si	7.560,00 TL +KDV
3	İzinli Sathi Kaplama Asfalt Tahribi (50 m ² – 1.000 m ²	m ² ‘si	2.340,00 TL

Kararın Tarihi: 16.10.2025

Kararın Sayısı : 169

	arası)		+KDV
4	İzinsiz Sathi Kaplama Asfalt Tahribi (50 m ² – 1.000 m ² arası)	m ² ‘si	3.510,00 TL +KDV
5	İzinli Sathi Kaplama Asfalt Tahribi (1.000 m ² – 5.000 m ² arası)	m ² ‘si	660,00 TL +KDV
6	İzinsiz Sathi Kaplama Asfalt Tahribi (1.000 m ² – 5.000 m ² arası)	m ² ‘si	980,00 TL +KDV
7	İzinli Sathi Kaplama Asfalt Tahribi (5.000 m ² ‘ den büyük alan için)	m ² ‘si	585,00 TL +KDV
8	İzinsiz Sathi Kaplama Asfalt Tahribi (5.000 m ² ‘ den büyük alan için)	m ² ‘si	720,00 TL +KDV
9	İzinli Beton(BSK) Asfalt Tahribi (1-50 m ² arası)	m ² ‘si	5.400,00 TL +KDV
10	İzinsiz Beton(BSK) Asfalt Tahribi (1-50 m ² arası)	m ² ‘si	8.100,00 TL +KDV
11	İzinli Beton(BSK) Asfalt Tahribi (50-1.000 m ² arası)	m ² ‘si	2.880,00 TL +KDV
12	İzinsiz Beton(BSK) Asfalt Tahribi (50-1.000 m ² arası)	m ² ‘si	4.320,00 TL +KDV
13	İzinli Beton(BSK) Asfalt Tahribi (1.000 m ² ‘den büyük alan için)	m ² ‘si	1.440,00 TL +KDV
14	İzinsiz Beton(BSK) Asfalt Tahribi (1.000 m ² ‘den büyük alan için)	m ² ‘si	2.160,00 TL +KDV
15	İzinli stabilize yol bozma tahribi	m ² ‘si	1.800,00 TL +KDV
16	İzinsiz stabilize yol bozma tahribi	m ² ‘si	2.880,00 TL +KDV
17	İzinli parke kaldırım tahribi	m ² ‘si	2.160,00 TL +KDV
18	İzinsiz parke kaldırım tahribi	m ² ‘si	3.240,00 TL +KDV
19	İzinli Doğal Taş Bordür (Traverten vb.) tahribi	m ‘si	5.040,00 TL +KDV
20	İzinsiz Doğal Taş Bordür (Traverten vb.) tahribi	m ‘si	7.560,00 TL +KDV
21	İzinli Doğal Taş Zemin Kaplama (Traverten vb.) tahribi	m ² ‘si	2.880,00 TL +KDV
22	İzinsiz Doğal Taş Zemin Kaplama (Traverten vb.) tahribi	m ² ‘si	4.320,00 TL +KDV
23	İzinli Doğal Taş Engelli Takip Taşı (Traverten vb.) tahribi	m ² ‘si	3.600,00 TL +KDV
24	İzinsiz Doğal Taş Engelli Takip Taşı (Traverten vb.) tahribi	m ² ‘si	5.400,00 TL +KDV
25	İzinli hafriyat - moloz veya toprak dökümü	m ² ‘si	540,00 TL +KDV

Kararın Tarihi: 16.10.2025

Kararın Sayısı : 169

26	İzinsiz hafriyat - moloz veya toprak dökümü	m ² 'si	760,00 TL +KDV
27	Washbeton Kaplama Tahrip Bedeli	m ² 'si	1.800,00 TL +KDV
28	Klinker Tuğla yapım Tahrip Bedeli	m ² 'si	1.800,00 TL +KDV
29	Karo mozaik kaplama Tahrip Bedeli	m ² 'si	1.800,00 TL +KDV
30	İzinli Engelli Takip Taşı tahribi (düz çizgili veya uyarı taşı)	Adeti	1.440,00 TL +KDV
31	İzinsiz Engelli Takip Taşı tahribi (düz çizgili veya uyarı taşı)	Adeti	2.160,00 TL +KDV

VATANDAŞLARIMIZ TARAFINDAN TALEP EDİLEN İMAR PARSELLERİ İÇERİSİNDE OT SIYIRILMASI (TEMİZLİĞİ) İŞİ ÜCRETLERİ

Sıra No	Açıklaması	Birim Fiyat	Tutarı (TL)
1	1 Adet Greyder	14.400,00 TL / Saat x 1 Saat	14.400,00 TL +KDV
2	1 Adet Kepçe	7.200,00 TL / Saat x 2 Saat	14.400,00 TL +KDV
3	2 Adet Kamyon	3.600,00 TL / Saat x 2 Saat	7.200,00 TL +KDV
		GENEL TOPLAM	36.000,00 TL +KDV

500 M² Arsa için tespit edilen maliyet: 36.000,00 TL +KDV

1 M² Arsa ot sıyırma ve temizleme bedeli: 36.000,00 TL / 500 M² = 72 TL + KDV / M² 'DİR.

SİDE ANTİK KENTİ ÇEVRE DÜZENLEMESİNDE KULLANILAN DOĞAL TRAVERTEN TAŞLARININ ve TAMBURLU DİYABAZ TAŞLARININ TAHRİP ÜCRETLERİ

Sıra No	Açıklaması	Birim	Tutarı (TL)
1	İzinli 10 cm Kalınlıkta Traverten Kaplama Tahrip Bedeli	m ² 'si	14.400,00 TL +KDV
2	İzinsiz 10 cm Kalınlıkta Traverten Kaplama Tahrip Bedeli	m ² 'si	19.440,00 TL +KDV
3	İzinli Tamburlu Diyabaz Taşı (10x12,5x25 cm) Kaplama Tahrip Bedeli	m ² 'si	16.200,00 TL +KDV
4	İzinsiz Tamburlu Diyabaz Taşı (10x12,5x25 cm) Kaplama Tahrip Bedeli	m ² 'si	19.440,00 TL +KDV

DESTEK HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ

Hizmet Belgesi Ücretleri

Kararın Tarihi: 16.10.2025

Kararın Sayısı : 169

Sıra No	Açıklaması	Tutarı (TL)
1	Şantiye Şefliği, yüklenici teknik personel için İş Denetleme Belgesi Ücreti	5.680,00 TL + KDV
2	999.999,99 TL'ye kadar olan işlerde Yüklenici - Alt Yüklenici için İş Bitirme Belgesi Ücreti	6.600,00 TL + KDV
3	1.000.000,00 TL ile 9.999.999,99 TL'ye kadar olan işlerde Yüklenici - Alt Yüklenici için İş Bitirme Belgesi Ücreti	12.375,00 TL + KDV
4	10.000.000,00 TL ve üzeri olan işlerde Yüklenici - Alt Yüklenici için İş Bitirme Belgesi Ücreti	24.650,00 TL +KDV
5	Kurum Çalışanı Kontroller ve Belediyemizin İştiraki olan Şirketler için İş Bitirme Belgesi Ücreti	1.320,00 TL + KDV

İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ

İmar Harçları			
Konusu	Açıklaması	Ücretler ve Harçlar (TL)	
Bina İnşaat Harcı	Mesken İçin		
	1-) 100 m ² ' ye kadar	0,75 TL	
	2-) 101 – 120 m ²	1,50 TL	
	3-) 121 – 150 m ²	2,25 TL	
	4-) 151 – 200 m ²	3,00 TL	
	5-) 200 m ² ' den yukarı	3,75 TL	
	Ofis - İşyeri İçin		
	1-) 25 m ² ' ye kadar	3,00 TL	
	2-) 26 – 50 m ²	4,50 TL	
	3-) 51 – 100 m ²	6,00 TL	
	4-) 100 m ² .'den yukarı	7,50 TL	
	Bina Dışı Yapılar (İstinat, Havuz vb.)		
	1-) Toplam İnşaat Alanının beher m ² si için	1,00 TL	
	İmar İle İlgili Harçlar ve		TİCARET
1-) Plan ve proje tasdik harcı (beher inşaat m ² için)		0,12 TL	0,09 TL
2-) Zemin açma izin ve toprak hafriyatı harcı			

Kararın Tarihi: 16.10.2025

Kararın Sayısı : 169

Plan Proje İnceleme Ücreti	a-) Toprak (Beher m³ için)	0,35 TL	0,30 TL
	b-) Kanal (Beher m³ için)	1,30 TL	1,10 TL
İmar İle İlgili Harçlar ve Plan Proje İnceleme Ücreti	3-) Hatalı Bağımsız bölüm numara değişikliği bağımsız bölüm başına	3.020,00 TL + KDV	
	Zemin Etüdü Keşif ve Onay Ücreti		
	Ruhsat aşamasında YİBF esas (onaylı mimari projedeki) toplam m²'si X	6,00 TL + KDV	
	Plan Proje İnceleme Ücreti		
	Mimari Projelerin Onayında		
	1-) <u>Mesken projelerinde toplam inşaat alanın her m²' si</u>	12,00 TL + KDV	
	2-) <u>Mesken altı ticaret projelerinde toplam inşaat alanın her m²' si</u>	18,00 TL + KDV	
	3-) <u>Ticaretlerde toplam inşaat alanının her m²' si için</u>	24,60 TL + KDV	
	4-) <u>Konaklama Tesisleri, Akaryakıt İstasyonları, Özel Eğitim ve Özel Sağlık Tesislerinde toplam inşaat alanının her m²' si için</u>	25,20 TL + KDV	
	5-) Bina dışı yapılar (Havuz v.b. yapılar)	9,65 TL + KDV	
	Statik Projelerin Onayında		
	1-) <u>Mesken projelerinde toplam inşaat alanın her m²' si</u>	6,00 TL + KDV	
	2-) <u>Mesken altı ticaret projelerinde toplam inşaat alanın her m²' si</u>	9,00 TL + KDV	
	3-) <u>Ticaretlerde toplam inşaat alanının her m²' si için</u>	12,30 TL + KDV	
	4-) <u>Konaklama Tesisleri, Akaryakıt İstasyonları, Özel Eğitim ve Özel Sağlık Tesislerinde toplam inşaat alanının her m²' si için</u>	12,60 TL + KDV	
	5-) Bina dışı yapılar (İstinat, Havuz v.b. yapılar)	4,30 TL + KDV	
	Elektrik Tesisat Projelerin Onayında		
	1-) <u>Mesken projelerinde toplam inşaat alanın her m²' si</u>	4,50 TL + KDV	
	2-) <u>Mesken altı ticaret projelerinde toplam inşaat alanın her m²' si</u>	8,25 TL + KDV	
	3-) <u>Ticaretlerde toplam inşaat alanının her m²' si için</u>	9,00 TL + KDV	

İmar İle İlgili Harçlar ve Plan Proje İnceleme Ücreti	4-) <u>Konaklama Tesisleri, Akaryakıt İstasyonları, Özel Eğitim ve Özel Sağlık Tesislerinde toplam inşaat alanının her m²' si için</u>	10,15 TL + KDV
	5-) Bina dışı yapılar (Havuz v.b. yapılar)	4,30 TL + KDV
	Makine Tesisat Projelerini Onayında	
	1-) <u>Mesken projelerinde toplam inşaat alanın her m²' si</u>	4,50 TL + KDV
	2-) <u>Mesken altı ticaret projelerinde toplam inşaat alanın her m²' si</u>	8,25 TL + KDV
	3-) <u>Ticaretlerde toplam inşaat alanının her m²' si için</u>	9,00 TL + KDV
	4-) <u>Konaklama Tesisleri, Akaryakıt İstasyonları, Özel Eğitim ve Özel Sağlık Tesislerinde toplam inşaat alanının her m²' si için</u>	10,15 TL + KDV
	5-) Bina dışı yapılar (Havuz v.b. yapılar)	4,30 TL + KDV
	Tamirat İzin Ücreti	
	1-) 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 21.maddesine göre ruhsata bağlı olmaksızın (çatı değiştirme, basit onarım gibi) tamir için verilen izinlerden bina başına alınacak ücret	21.535,00 TL + KDV
Asansör Onay ve Keşif Ücreti	2-) <u>Konaklama Tesisleri, Özel Sağlık Tesisleri ve Özel Eğitim Tesislerinden alınacak ücret</u>	50.365,00 + KDV
	1-) 4. Kata kadar olan (4. Kat dahil)	8.670,00 TL + KDV
	2-) 4. Kattan yukarı olan	9.790,00 TL + KDV
	3-) Yük Asansörü	12.270,00 TL + KDV
Numarataj Gelirleri	4-) Yürüyen merdiven her kat için (1 İniş, 1 çıkış için)	14.070,00 TL + KDV
	1-) Binaların bina numaratajlarından (Bağımsız Bölüm başına bir defaya mahsus)	6.690,00 TL + KDV
	2-) Numarataj Belgesi Ücreti	6.690,00 TL + KDV
	3-) İnşaat ruhsatı levhalarından	18.500,00 TL + KDV
	4-) <u>Otel, Motel, Pansiyon, Alışveriş Merkezi v.b. binaların numaratajlarından toplam inşaat alanının her m²' si için</u>	57,60 TL + KDV
	5-) Dış kapı plakası	5.000,00 TL + KDV
	6-) <u>İşyeri açma ve çalıştırma ruhsatı, vergi dairesi ve asat için verilen numarataj belgesi harcı</u>	2.475,00 TL + KDV
	7-) Ticaret Sicil Tasdik Ücreti: (Belediye sınırları ve mücavir alanlar içerisinde ticari, sanayi meslek faaliyetlerinde bulunan mükelleflerden, Ticaret ve Sanayi Odasına kayıtlarını yaptırabilmeleri için ilgilinin isteğine bağlı olarak işyerlerinin ticaret mahallini gösterir belgenin Belediyemizce verilmesi)	

Kararın Tarihi: 16.10.2025

Kararın Sayısı : 169

	a-) Gerçek ve Tüzel kişilere ait ticaret sicil tasdik ücreti	11.880,00 TL + KDV
	b-) Sermaye şirketlerine ait ticaret sicil tasdik ücreti	17.280,00 TL + KDV
Vaziyet Planı Tasdik Ücreti	a-) Plansız Alanlarda	
	Yapılacak yapıların miktarına isabet eden arsa payı üzerinden alınacak	43,20 TL + KDV
	b-) Planlı Alanlarda	
	Yeni inşaatlarda inşaat alanı beher her m ² 'si için	43,20 TL + KDV
	NOTLAR: 1-) <u>Yapı için düzenlenmiş olan ilk ruhsatta vaziyet planı tasdik ücreti alındı ise toplam inşaat alanını değiştirmeyen ilave ve tadilat ruhsatlarında ikinci defa alınmaz. Alınmadı ise yeni inşaat gibi değerlendirilir. Ancak toplam inşaat alanını arttıran ilave ve tadilat ruhsatlarında artış alanı kadar ücret alınır.</u> 2-) <u>Talebe bağlı ruhsat yenileme, isim değişikliği vb. diğer ruhsat harçlarına ilave;</u> a-) Konutlardan: 12.600,00 TL + KDV b-) Konut altı Ticari ve Ticaretlerden: 25.170,00 TL + KDV c-) Konaklama, Akaryakıt, Özel Sağlık, Özel Eğitim tesislerde: 125.850,00 TL + KDV	
İş Bitirme Belgesi Ücreti	1-) Belediyece verilecek Kayıt değerleri için basılı evrak bedeli	1.870,00 TL + KDV
	2-) Taşeronlardan	20.225,00 TL + KDV
	3-) Müteahhit kontrolleri ve şantiye şeflerinden	40.025,00 TL + KDV
	4-) Müteahhitlerden	49.825,00 TL + KDV
Fotokopi Ücreti (Müdürlüklerin Ortak Tarifesi)	1-) Ozalit Siyah-Beyaz 911x1350 cm	5.175 TL + KDV
	2-) Ozalit Renkli 911x1350 cm	9,540,00 TL + KDV
	3-) Sayısal veri (CD ortamında)	4.642,50 TL + KDV
	Verilen Fotokopi Örneklerinden	
	1-) Büyük boy fotokopilerden (A3 Tasdikli)	2.212,50 TL + KDV
	2-) Küçük boy fotokopilerden (A4 Tasdikli)	1.440,00 TL + KDV
	3-) Proje tasdiklenerek onaylı verilmesi	1.785,00 TL + KDV
Kayıt Suret Harcı (Müdürlüklerin Ortak Tarifesi)	1-) Her sayfa başına	0,75 TL
	2-) Harita, plan ve krokilerin beher m ² 'sinden	8,00 TL
Kat İrtifakı	1-) Mesken ve Ticari alanlarda her m ² için	18,00 TL + KDV

Kararın Tarihi: 16.10.2025

Kararın Sayısı : 169

	2-) Konaklama tesisleri, akaryakıt istasyonları, özel eğitim ve özel sağlık tesislerinde beher m ² si için	21,60 TL + KDV
Diğer Ücretler	1-) 3194 Sayılı Kanunun 23.maddesine istinaden altyapı katılım payı alınan (Belediye ve mücavir alanlarda imar planı içinde kalan tüm parseller ile İmar planı ve mücavir saha içinde kalan Turistik Tesis ve Kooperatiflerden) Yerlerden m ² 'si (Not: 1/4 Ücret Yapı Ruhsat Aşamasında İmar ve Şehircilik Müdürlüğü Tarafından, 3/4 Ücret İskan aşamasında Yapı Kontrol Müdürlüğü Tarafından Alınır.)	630,00 + KDV
	2-) <u>Ekspertiz dosya inceleme ücreti</u>	6.300,00 TL + KDV
	3-) Klasör ücreti	1.080,00 + KDV
	4-) Planlı Alanlar 59. Madde kapsamında çatı üstü GES ücreti (Mevcut ve Yeni Yapılarda)	
	a-) 0-25 Kw arası	45.000,00 TL+ KDV
	b-) 25 Kw üstü her Kw için	265,00 TL + KDV
	5-) Yıkım Ruhsatı Ücreti	11.250,00 TL + KDV
NOTLAR: 1-) Tadilat ve isim değişikliği ruhsatlarında harçlar 1'inci tadilat ruhsatında %50 arttırılmalı alınır. 2'nci tadilat ruhsatında iki kat, 3'üncü tadilat ruhsatında üç katı alınır şeklinde devam eder. 2-) İmar barışı işlemlerinde Belediyeden umumi hizmetlerde kalıp kalmadığına dair yazı verilirken parsel başına 2.475,00 TL + KDV alınır.		

PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ

PLAN VE PROJE ÜCRETLERİ		
KONUSU	AÇIKLAMASI	TUTARI (TL)
	1-) Konut alanlarının m ² sinden	70,00 TL + KDV
	2-) Konut + Ticaret alanlarının m ² sinden (*)	90,00 TL+115,0 TL + KDV
	3-) Ticaret alanlarının m ² sinden	150,00 TL +KDV
	4-) Plan tadilat talebinin Özel Sağlık Alımı, Özel Eğitim Alanı vb. alanlar için m ² ücreti	150,00 TL +KDV
	5-) Plan tadilatı talebinin; sanayi, toplu işyeri, toptan ticaret alanları ve konut dışı kentsel çalışma alanları için m ² ücreti	150,00 TL +KDV
	6-) Plan tadilat talebinin; turizm tesis alanları için m ² ücreti	150,00 TL +KDV

İMAR PLANI VE PLAN TADİLATI ÜCRETLERİ	7-) Plan tadilat talebinin; tarımsal amaçlı tesis alanları için m ² ücreti	60,00 TL +KDV
	8-) Plan tadilat talebinin; Akaryakıt Servis LPG istasyonlarının m ² ücreti	300,00 TL +KDV
	9-) Hidroelektrik Enerji Santrali alanları ve iletim hattı (HES) (iletim hattı 10 km'ye kadar olan plan ve plan tadilatlarının m ² ücreti)	150,00 TL +KDV
	10-) Rüzgar Enerjisi Santrali (RES) (m ² ücreti)	60,00 TL +KDV
	11-) Güneş Enerjisi Santrali (GES) (m ² ücreti)	60,00 TL +KDV
	12-) CNG Oto Gaz İstasyonu (m ² ücreti)	300,00 TL +KDV
	13-) Elektrikli Araç Şarj İstasyonu (m ² ücreti)	300,00 TL +KDV
	(*) Konut + Ticaret alanlarında harçlar, değişikliğe konu alanın dahil olduğu imar planı plan notları kapsamında, sadece zemin kat ticaret, üst katlar konut kullanım hakkı bulunan alanlarda m ² birim fiyatı 90,00 TL, üst katların da ticaret olarak kullanılabildiği alanlarda m ² birim fiyatı 115,0 TL üzerinden hesaplanır.	
	Arazi kullanım kararı aynı kalmakla birlikte emsal artışı içermeyen plan değişikliklerinde plan tadilat ücretinin % 25'i alınır. Arazi kullanım kararı aynı kalmakla birlikte emsal artışı içeren plan değişikliklerinde, artan emsal alanı miktarı ile tarifede belirtilen m ² birim fiyatı çarpılarak hesaplanan miktar plan tadilat ücretine ilave edilir.	
	NOTLAR: 1-) Resmi kurumlarca yapılan plan tadilatı taleplerinden ücret alınmaz. 2-) Yukarıda tanımlanan kullanım kararları dışında yapılacak plan/plan tadilatı ücreti "90,00" m ² /tl üzerinden hesaplanır. 3-) Resmi kurumların kararı ile değiştirilip, mahkeme kararı ile iptal edilen planların yerine önceki plan kararlarının getirilmesi halinde plan tadilatı ücreti alınmaz. 4-) Plan değişikliği teklifinin Manavgat ve Büyükşehir Belediye Meclislerince görüşülmesi sonrasında reddedilmesi durumunda yatırılan plan tadilat ücretinin %50'si iade edilir. 5-) Belediye Meclisinde gündeme alınmadan ilgilisi tarafından plan tadilatının geri çekilmesi halinde yatırılan plan tadilatı ücretinin %75'i, Belediye Meclisinde gündeme alındıktan sonra ilgilisi tarafından plan tadilatının geri çekilmesi halinde %50'si iade edilir. 6-) Belediye Meclisi tarafından onanmış plan dosyalarında hiçbir şekilde ücret iadesi yapılmaz.	
FOTOKOPİ VE BELGE ÜCRETİ	1-) Siyah-Beyaz 911x1350 cm	4.050,00 TL + KDV
	2-) Renkli 911x1350 cm	6.750,00 TL + KDV
	3-) Bilgisayarda koordinatlı A4 kâğıda çap verilmesi	1.500,00 TL + KDV
	4-) Bilgisayarda imar parseli ve komşuları için koordinatlı A3 kâğıda çap verilmesi	1.750,00 TL + KDV
	5-) a- İmar planı bilgisayardan A4 kâğıda	1.500,00 TL + KDV
	b- İmar planı bilgisayardan A3 kâğıda	1.750,00 TL + KDV

Kararın Tarihi: 16.10.2025

Kararın Sayısı : 169

	6) Ölçeksiz bilgi amaçlı A0 boyutunda pafta	3.500,00 TL + KDV	
	7-) Sayısal veri (CD ortamında)(0-5 paftaya kadar uygulanır. 5 paftadan sonraki her pafta için 250,00 TL ilave edilerek hesaplanır.)	4.500,00 TL + KDV	
	Verilen Fotokopi Örneklerinden		
	1-) İmar Planı Ozalit	3.500,00 TL + KDV	
	2-) Büyük boy fotokopilerden (A3 tasdikli)	1.750,00 TL + KDV	
	3-) Küçük boy fotokopilerden (A4 tasdikli)	1.500,00 TL + KDV	
	4-) Meclis Kararı / Encümen Kararı tasdik ücreti	2.250,00 TL + KDV	
	5-) Komisyon Raporu tasdik ücreti	2.250,00 TL + KDV	
	6-) Plan Notu, Plan Açıklama Raporu veya Jeolojik Etüt Raporu Kitapçığı vb.	4.500,00 TL + KDV	
	7-) Belediyemizle ilgili arşivlenmiş bilgi ve belgelerin tasdik ücreti (A4, A3 kağıdı başına) yukarıda belirlenen bedel 0-5 sayfaya kadar uygulanır. 5 sayfadan sonraki her sayfa için 50,00 TL ilave edilerek hesaplanır.		
PARSELASYON PLAN KONTROL ÜCRETİ		TİCARET	KONUT
	1-) İlk parselasyon harcı (beher m ² için)	0,15 TL	0,12 TL
	2-) İfraz ve tevhit harcı (beher m ² için)	0,15 TL	0,12 TL
	1-) Parselasyon yapılan bölgelerde m2’ si	12,00 TL + KDV	
	2-) Ada bazında yapılan düzenlemelerde m2’ si	15,00 TL + KDV	
İFRAZ - TEVHİT KONTROLLÜK ÜCRETİ	TEVHİT		
	1-) İmar planı içerisinde kalan, oluşmuş iki adet parselin tevhit için	45.000,00 TL +KDV	
	2-) Tevhit edilen her fazla parsel için	10.000,00 TL +KDV	
	3-) İmar planı dışında kalan yerlerdeki parsellerin tevhidinde dekar başına	1.500,00 TL +KDV	
	NOTLAR: 1) Tevhit işlemi sonrası yeni oluşan parselde yürürlükte bulunan imar planı hükümleri doğrultusunda emsal, kat artışı olması ve/veya kullanım kararında değişiklik ve ilave haklar oluşması durumunda hesaplanacak kontrollük ücreti belirlenen bedelin 3 katı olarak uygulanır		
	İFRAZ		
	1-) İmar planı içinde kalan, oluşmuş imar parsellerinin iki kısma ifrazı	45.000,00 TL +KDV	
	2-) İfraz sonucu oluşan parsel sayısı ikiden fazla ise, oluşan her parsel için	10.000,00 TL +KDV	
	3-) İmar planı dışında kalan parsellerin ifrazında dekar başına	1.500,00 TL +KDV	

Kararın Tarihi: 16.10.2025

Kararın Sayısı : 169

İRTİFAK HAKKI (ÜST HAKKI)	1-) 0 – 2500 m2 Arası	130.000,00 TL + KDV
	2-) 2501 – 5000 m2 Arası	220.000,00 TL + KDV
	3-) 5001 m2' den fazla her 1000 m2'i için 12.500,00 TL fark alınır.	
	4-) Geçit Hakkı	7.500,00 + KDV
	NOTLAR: 1-) Belediye Meclis kararı ile alınan harçlardan resmi daire ve tüm kamu kurum ve kuruluşlarının hizmet binaları ve ibadethaneler harçtan muaftır.	
CİNS DEĞİŞİKLİĞİ	1-) Belediyece onaylanacak Cins Değişikliklerinden beher m2 için	15,00TL + KDV
	2-) Belediyece onaylanacak cins değişikliklerinden konaklama tesisleri, akaryakıt istasyonları, özel eğitim ve özel sağlık tesislerinde beher m2 için	25,00 TL + KDV
	3-) Yapı Kullanma İzin Belgesi Tasdik	1.000,00 TL +KDV
DİĞER ÜCRETLER	1-) Hali hazır haritalardan her hektar yapımı için	10.000,00 TL + KDV
	2-) İmar barışı işlemlerinde Belediyeden umumi hizmetlerde kalıp kalmadığına dair yazı verilirken parsel başına 2.500,00 TL + KDV alınır.	
İMAR DURUM BELGESİ	Arsalar için	
	1-) 0 - 500 m ² arası	5.000,00 TL + KDV
	2-) 501 - 1000 m ² arası	6.500,00 TL + KDV
	3-) 1001 - 2000 m ² arası	7.500,00 TL + KDV
	4-) 2001 - 3000 m ² arası	9.500,00 TL + KDV
	5-) 3001 - 4000 m ² arası	12.000,00 TL + KDV
	6-) 4001 - 5000 m ² arası	18.500,00 TL + KDV
	7-) 5001 - 10000 m ² arası	27.500,00 TL + KDV
	8-) 10001 - 20000 m ² arası	46.000,00 TL + KDV
	9-) 20001 - 50000 m ² arası	117.000,00 TL + KDV
	10-) 50001 - 80000 m ² arası	184.500,00 TL + KDV
	11-) 80001 - 100000 m ² arası	325.000,00 TL + KDV
	12-) 100001 m ² ve daha yukarısı	367.000,00 TL + KDV
	Tarımsal Vasıflı Arazilerden	
	1-) 0 - 10000 m ² arası	24.500,00 TL + KDV
	2-) 10001 - 50000 m ² arası	37.500,00 TL + KDV
	3-) 50001 m ² ve daha yukarısı	50.000,00 TL + KDV
	NOTLAR: 1-) Resmi kurumlarca çıkarılacak imar çaplarından ücret alınmaz. 2) Ruhsat alınmış projelerin imar durum belgesi yenileme taleplerinde yukarıdaki ücretler %50 indirimli uygulanır.	

YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ

İmar Ücretleri ve Harçları		
Konusu	Açıklaması	Ücretler ve Harçlar (TL)
Aplikasyon Subasman Temel Kontrollük Ücreti	Aplikasyon Kontrollük Ücreti	
	1-) Aplikasyon yapılan binalarda beher daire ve işyeri için	4.380,00 TL + KDV
	2-) Aplikasyon yapılan Özel Sağlık Tesislerinde beher oda ve poliklinik için	4.380,00 TL + KDV
	3-) Aplikasyon yapılan Özel Eğitim, Dershane, Etüd Merkezi v.b. kurumlardan beher derslik için	4.380,00 TL + KDV
	4-) Aplikasyon yapılan Konaklama Tesislerinde beher oda için	4.380,00 TL + KDV
	5-) Kot verme ücreti (Bina başına)	12.420,00 TL KDV
	6-) Kot verme ücreti (Günübirlik tesislerde)	50.332,50 TL + KDV
	7-) Kot verme ücreti (Konaklama Tesisleri, Özel Sağlık ve Özel Eğitim Merk. Akaryakıt İstasyonları	249.480,00 TL + KDV
	Temel Kontrollük Ücreti	
	1-) Meskenlerde toplam inşaat alanının her m ² ' si için	49,50 TL + KDV
	2-) Mesken altı Ticaretlerde toplam inşaat alanının her m ² ' si için	55,80 TL + KDV
	3-) Ticaretlerde inşaat alanının her m ² ' si için	60,53 TL + KDV
	4-) <u>Konaklama Tesisleri, Akaryakıt İstasyonları, Özel Eğitim ve Özel Sağlık Tesislerinde toplam inşaat alanının her m²' si için</u>	75,60 TL + KDV
	5-) Bina dışı yapılar (İstinat, havuz v.b. yapılar)	39,00 TL + KDV
Aplikasyon Subasman Temel Kontrollük Ücreti	Subasman Kontrollük Ücreti	
	1-) Meskenlerde toplam inşaat alanının her m ² si için	49,50 TL + KDV
	2-) Mesken altı Ticaretlerde toplam inşaat alanının her m ² si için	55,80 TL + KDV
	3-) Ticaretlerde inşaat alanının her m ² si için	60,53 TL + KDV
	4-) <u>Konaklama Tesisleri, Akaryakıt İstasyonları, Özel Eğitim ve Özel Sağlık Tesislerinde toplam inşaat alanının her m²' si için</u>	75,60 TL + KDV
	5-) Bina dışı yapılar (İstinat, havuz v.b. yapılar)	39,00 TL + KDV

	NOTLAR: 1-) Temel ve subasman vizeleri yapılmadan ruhsat ve eklerini uygun olup, inşaata devam edenlerden alınacak bu ücretler 4 misli fazlası ile alınır. Tadilat sonucu harç birim fiyatı olarak üst gruplara çıkılması durumunda aradaki fark tahsil edilir. 2-) Temel ve subasman vizeleri harçları yapı ruhsatı düzenlenirken peşin olarak tahsil edilir.		
İmar İle İlgili Harçlar ve Plan Proje İnceleme Ücreti		TİCARET	KONUT
	1-) Yapı kullanma izin harcı (beher inşaat m ² için)	0,11 TL	0,09 TL
	Aplikasyon Projelerin Onayında (Projeye Esas Yapıların Taban Alanı)		
	1-) 100 m ² ' ye kadar	5.002,50 TL + KDV	
	2-) 101 – 500 m ² ' ye kadar	5.970,00 TL + KDV	
	3-) 501 - 1000 m ² ' ye kadar	6.975,00 TL + KDV	
	4-) 1001 m ² ' ve üzeri	6.975,00 TL + 1000 m ² üzeri her m ² için 10,13 TL + KDV	
	İskan Ruhsatlarından Alınan Muayene Bedeli	1-) Meskenlerden her bağımsız bölüm için	6.270,00 TL + KDV
2-) Ofis ve İşyerlerinden her bağımsız bölüm için		12.352,50 TL + KDV	
3-) Konaklama Tesislerinden			
a-) 1 (Bir) Yıldız Otellerden ve Pansiyonlardan yatak başı		1.980,00 TL + KDV	
b-) 2 (İki) Yıldız Otellerden yatak başı		2.947,50 TL + KDV	
c-) 3 (Üç) Yıldız Otellerden yatak başı		4.027,50 TL + KDV	
ç-) 4 (Dört) Yıldız Otellerden yatak başı		5.062,50 TL + KDV	
d-) 5 (Beş) Yıldız Otellerden yatak başı		6.052,50 TL + KDV	
4-) Akaryakıt istasyonlarından		1.650.000,00 TL + KDV	
Fotokopi Ücreti (Müdürlüklerin Ortak Tarifesi)	1-) Ozalit Siyah-Beyaz 911x1350 cm	5.175,00 TL + KDV	
	2-) Ozalit Renkli 911x1350 cm	9.540,00 TL + KDV	
	3-) İmar planı ve hali hazır ozalit 700x900 cm	3.600,00 TL + KDV	
	4-) Bilgisayarda koordinatlı A4 kâğıda çap verilmesi	2.002,50 TL + KDV	
	5-) Bilgisayarda imar parseli ve komşuları için koordinatlı A3 kâğıda çap verilmesi	2.190,00 TL + KDV	
	6-) a- İmar Planı Bilgisayardan A4 kâğıda	1.980,00 TL + KDV	
	b- İmar Planı Bilgisayardan A3 kâğıda	2.212,50 TL + KDV	

Kararın Tarihi: 16.10.2025

Kararın Sayısı : 169

	7-) Sayısal veri (CD ortamında)	4.642,50 TL + KDV
	Verilen Fotokopi Örneklerinden	
	1-) Büyük boy fotokopilerden (A3 Tasdikli)	2.212,50 TL + KDV
	2-) Küçük boy fotokopilerden (A4 Tasdikli)	1.440,00 TL + KDV
	3-) Proje tasdiklenerek onaylı verilmesi	1.785,00 TL + KDV
Kayıt Suret Harcı (Müdürlüklerin Ortak Tarifesi)	1-) Her sayfa başına	0,75 TL
	2-) Harita, plan ve krokilerin beher m ² 'sinden	8,00 TL
Cins Değişikliği (Plan, Proje Müdürlüğü ile Yapı Kontrol Müdürlüğü)	1-) Belediyece onaylanacak Cins Değişikliklerinden beher m ² için	14,40 TL + KDV
	2-) <u>Belediyece onaylanacak cins değişikliklerinden konaklama tesisleri, akaryakıt istasyonları, özel eğitim ve özel sağlık tesislerinde beher m² için</u>	21,60 TL + KDV
Diğer Ücretler	1-) 3194 Sayılı Kanunun 23.maddesine istinaden altyapı katılım payı alınan (Belediye ve mücavir alanlarda imar planı içinde kalan tüm parseller ile İmar planı ve mücavir saha içinde kalan Turistik Tesis ve Kooperatiflerden) Yerlerden m ² 'si (Not: 1/4 Ücret Yapı Ruhsat Aşamasında İmar ve Şehircilik Müdürlüğü Tarafından, 3/4 Ücret İskan aşamasında Yapı Kontrol Müdürlüğü Tarafından Alınır.)	630,00 TL + KDV

EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ

Baz İstasyonları, Haberleşme Sistem ve Ekipmanları Kiralama ve Tesis Yeri Kullanım Ücretleri		
Sıra No	Açıklaması	Tutarı (TL)
1	Direk (Aydınlatma, Kamera vb.) yer altı montajlı yıllık ücreti	170.000,00 TL
2	Direk (Aydınlatma, Kamera vb.) outdoor montajlı yıllık ücreti	180.000,00 TL

Kararın Tarihi: 16.10.2025

Kararın Sayısı : 169

3	Direk (Aydınlatma, Kamera vb.) konteynerli yıllık ücreti	185.000,00 TL
4	Small Cell yıllık ücreti	30.000,00 TL
5	ABB kule kullanım yıllık ücreti	185.000,00 TL
NOT 1: GSM kulesinin iki operatör tarafından ortak kullanılması durumunda her operatöre bu pozdaki ücret tarifesinin %75'i uygulanır. Üç ve daha fazla operatörün ortak kullanımında ise her operatöre bu pozdaki ücret tarifesinin %60'ı uygulanır.		185.000,00 TL
NOT 2: 3194 Sayılı İmar Kanununun ek 9. Maddesindeki “Elektronik haberleşme istasyonları için kamu kurum veya kuruluşları tarafından yer kullandırılması halinde sözleşme uyarınca tahsil edilecek yıllık yer kullanım bedeli, Büyükşehir Belediyelerinde Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığının yer seçim belgesi için belirlediği ücretin beş katını, diğer yerlerde üç katını geçemez. Bu hükme aykırı yapılan sözleşmeler geçersizdir.” Hükümü uyarınca elektronik haberleşme istasyonları için tahsil edilecek yıllık kullanım bedeli her durumda yer seçim ücretinin 5 katından fazla olmayacaktır. Yukarıda belirtilen fiyatlara KDV eklenecektir.		

SPOR İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

İBRAHİM SÖZEN GENÇLİK MERKEZİ

Kapalı Yüzme Havuzu ve Tenis Kortu Ücretleri

Sıra No	Açıklaması	Tutarı (TL) (KDV Dahil)
1	Yetişkin Aylık Abonelik	2.500,00 TL
2	Çocuk Aylık Abonelik	1.800,00 TL
3	Tek Giriş Ücreti Çocuk	150,00 TL
4	Tek Giriş Ücreti Yetişkin	200,00 TL
5	Kulvar Saat Ücreti	1.000,00 TL
6	Ticari Amaçlı Kulüp ve Organizasyon için Kulvar Ücreti(Saatlik)	2.000,00 TL
7	Çocuk Temel Eğitim Yüzme Kursu (Aylık)	2.000,00 TL
8	Yetişkin Temel Eğitim Yüzme Kursu (Aylık)	2.500,00 TL
9	Tenis Kortu Saat Ücreti (Gündüz)	200,00 TL
10	Tenis Kortu Saat Ücreti (Akşam)	400,00 TL
11	Tenis Kortu Ders Amaçlı Kullanım Ücreti	600,00 TL

Kararın Tarihi: 16.10.2025
Kararın Sayısı : 169

Futbol-Voleybol Okulu Alınacak Ücretler ve Saha Kullanım Ücreti		
Sıra No	Gruplar	Tutarı (TL) (KDV Dahil)
1	Kişi Başı Futbol Aylık Okul Ücreti	1.000,00 TL
2	Kişi Başı Voleybol Aylık Okul Ücreti	1.500,00 TL
3	Çim Saha Kullanım Ücreti (Saatlik)	8.000,00 TL
4	Çim Saha Ticari Amaçlı Kullanım Ücreti(Oteller,Turizm Organizasyon Şirketleri ve Turnuvalar için) (Saatlik)	15.000,00 TL

İbrahim Sözen Yüzme Havuzunda Kullanılacak Olan Manavgat Belediye Spor Performans Gruplarından Alınacak Ücretler		
Sıra No	Gruplar	Tutarı (TL) (KDV Dahil)
1	Havuz Grupları (Temel Eğitim)	2.250,00 TL
2	C Grubu	2.750,00 TL
3	B Grubu	3.250,00 TL
5	A Grubu	4.250,00 TL

VETERİNER İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

Sıra No	Veteriner İşleri Müdürlüğü Ev Hayvanı Pasaport Harcı ve Hizmet Bedeli	Tutarı (TL)
NOT: VETERİNER İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜNÜN 2026 YILI İÇİN EV HAYVANI PASAPORT HARCİ VE HİZMET BEDELİ TARIM İL MÜDÜRLÜĞÜNCE KURULAN KOMİSYON TARAFINDAN BELİRLENEN ÜCRET BEDELİ ÜZERİNDEN ALINIR		

İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ

Kararın Tarihi: 16.10.2025

Kararın Sayısı : 169

Boğaz Otel Ücretleri									
Sıra No	Konaklama Grubu	Tutarı							
		(TL) (KDV Dahil)							
		(1, 2, 3, 11 ve 12. Aylar)	4. Ay	5. Ay	6. Ay	7. Ay	8. Ay	9. Ay	10. Ay
1	Kişi Başı Konaklama Yetişkin (2 Kişilik Oda 1 Kişi) (Sabah Kahvaltısı ve Akşam Yemeği Dahil)	2.820,00 TL	2.820,00 TL	4.200,00 TL	4.200,00 TL	4.200,00 TL	4.200,00 TL	4.200,00 TL	4.200,00 TL
2	Kişi Başı Konaklama Yetişkin (Odada 1'den fazla kişi kalması durumunda) (Sabah Kahvaltısı ve Akşam Yemeği Dahil)	1.860,00 TL	1.860,00 TL	2.820,00 TL	2.820,00 TL	2.820,00 TL	2.820,00 TL	2.820,00 TL	2.820,00 TL
3	Kişi Başı Konaklama 6 Yaş Altı 1 Çocuk (Sabah Kahvaltısı ve Akşam Yemeği Dahil)	Ücretsiz	Ücretsiz	Ücretsiz	Ücretsiz	Ücretsiz	Ücretsiz	Ücretsiz	Ücretsiz
4	Kişi Başı Konaklama 6 -12 Yaş Arası Çocuk (Sabah Kahvaltısı ve Akşam Yemeği Dahil)	960,00 TL	960,00 TL	1.440,00 TL	1.440,00 TL	1.440,00 TL	1.440,00 TL	1.440,00 TL	1.440,00 TL

Kararın Tarihi: 16.10.2025

Kararın Sayısı : 169

5	Çadır Kurma 1 Gece Kişi Başı (0-12 yaş ücretsiz)	480,00 TL	480,00 TL	720,00 TL	720,00 TL	720,00 TL	720,00 TL	720,00 TL	720,00 TL
6	Karavan Konaklama Kişi Başı (0-12 yaş ücretsiz)	600,00 TL	600,00 TL	840,00 TL	840,00 TL	840,00 TL	840,00 TL	840,00 TL	840,00 TL
7	Sahil Karavan Alanı Hizmet Bedeli Ücreti Gecelik	900,00 TL	900,00 TL	900,00 TL	900,00 TL	900,00 TL	900,00 TL	900,00 TL	900,00 TL
8	Salon Kiralama (Kapalı Alan)	26.100,00 TL	26.100,00 TL	26.100,00 TL	26.100,00 TL	26.100,00 TL	26.100,00 TL	26.100,00 TL	26.100,00 TL
9	Salon Kiralama (Açık Alan)	32.550,00 TL	32.550,00 TL	32.550,00 TL	32.550,00 TL	32.550,00 TL	32.550,00 TL	32.550,00 TL	32.550,00 TL
10	Havuz Giriş Yetişkin	120,00 TL							
11	Havuz Giriş Çocuk	60,00 TL							
12	Masa Kiralama Günlük	120,00 TL							
13	Boğaz Otel Oda Kayıp Anahtar Ücreti	480,00 TL							

Not:

- Konaklama ve karavan hizmetlerinde Rezervasyon aşamasında toplam konaklama bedelinin en az %25 i peşin olarak tahsil edilir. Rezervasyonlarda Peşin olarak tahsil edilen bedelin (rezervasyon iptali dahil) geri iadesi yoktur. Sahil karavan alanı hizmet bedeli girişte peşin olarak tahsil edilir. Sahil karavan alanı için peşin olarak tahsil edilen hizmet bedelinin (erken ayrılma dahil) iadesi yoktur. Konaklama ile ilgili yapılan her hangi bir ödemenin geri iadesi yapılmayacaktır. Doğal afet, ölüm, hastalık vb. özel durumlarda idarenin uygun görmesi halinde peşin olarak tahsil edilen bedel geri iade edilebilir.**
- Kartı bulunan Şehit yakınları, Gaziler ve Engelli vatandaşlarımız için konaklama ücretlerinde yüzde 20 indirim uygulanacaktır.**

Kararın Tarihi: 16.10.2025

Kararın Sayısı : 169

3. Bayram ve benzeri gibi Resmi tatil veya idari tatil ilan edilmiş tarihlerde konaklama bedelleri %25 zamlı olarak uygulanır.

Sıra No	Yiyecek Grubu	Tutarı (TL) (KDV Dahil)
1	Açık Büfe Akşam Yemeği	840,00 TL
2	Alabalık	360,00 TL
3	Et Sote	540,00 TL
4	Porsiyon Köfte	360,00 TL
5	Günün Çorbası	240,00 TL
6	Kuzu Şiş	625,00 TL
7	Pirzola	900,00 TL
8	Tavuk Izgara	360,00 TL
9	Tavuk Şiş	360,00 TL
10	Kahvaltı Tabağı	315,00TL
11	Açık Büfe Kahvaltı	480,00 TL
12	Tost	170,00 TL
13	Patates Tava	170,00 TL
14	Spagetti Bolonez	240,00 TL
15	Spagetti Napolitan	240,00 TL
16	Meyve Tabağı	180,00 TL
17	Domatesli Omlet	145,00 TL
18	Karışık Omlet	170,00 TL
19	Mantarlı Omlet	170,00 TL
20	Peynirli Omlet	170,00 TL
21	Çoban Salata	120,00 TL
22	Tavuk Döner	240,00 TL
23	Gözleme (Peynirli, Patatesli)	170,00 TL

Kararın Tarihi: 16.10.2025

Kararın Sayısı : 169

24	Gözleme (Kaşarlı, Kaşarlı Karışık)	190,00 TL
25	Cheeseburger Menü	315,00 TL
26	Hamburger Menü	315,00TL
27	Karışık Sandviç	185,00 TL
28	Köfte Ekmek Arası	300,00 TL
29	Peynirli Sandviç	170,00 TL
30	Peynir Tabağı	290,00 TL
31	Cacık	140,00 TL
32	Mevsim Salata	170,00 TL
33	Tabldot (Kurum İçi)	100,00 TL
34	Tabldot (Müşteri)	325,00 TL
35	Karışık Tost	190,00 TL
36	Pilav	140,00 TL
37	Tatlı	205,00 TL
38	Menemen	190,00 TL
39	Sucuklu Yumurta	205,00 TL
40	Sigara Böreği	185,00 TL
Sıra No	İçecek Grubu	Tutarı (TL) (KDV Dahil)
1	Çay	20,00 TL
2	Oralet	20,00 TL
3	Ada Çayı	25,00 TL
4	Kuşburnu	25,00 TL
5	Limon Çayı	25,00TL
6	Tarçın	25,00 TL
7	Kekik	25,00 TL
8	Kahve ve Benzeri Türleri	55,00 TL
Not: Diğer Ürünler satışa sunulduğu birimler ve ürünlerin cinsine göre Fatura Bedelinin en az %15 Fazlası + KDV olarak belirlenir. Sigara ürünleri tedarikçi firmanın belirlediği perakende satış fiyatı üzerinden satılır. Ekmek satışları hariçtir.		

Kararın Tarihi: 16.10.2025

Kararın Sayısı : 169

Kent Lokantaları Ücretleri		
Sıra No	Açıklama	Tutarı (TL) (KDV Dahil)
1	Bir Kişilik Günün Menüsü	120,00 TL
2	6-18 Yaş Örgün ve Yaygın Öğrenciler	80,00 TL
3	Manavgat Kart Sahiplerine	100.00 TL
Not: Diğer Ürünler satışa sunulduğu birimler ve ürünlerin cinsine göre Fatura Bedelinin en az %15 Fazlası + KDV olarak belirlenir.		

Emekli Kahvesi ve Kadınlar Kahvesi Ücretleri		
Sıra No	İçecek Grubu	Tutarı (TL) (KDV Dahil)
1	Patates Tava	130,00 TL
2	Cheeseburger	250,00 TL
3	Hamburger	230,00 TL
4	Karışık Sandviç	130,00 TL
5	Köfte Ekmek Arası	230,00 TL
6	Porsiyon Köfte	260,00 TL
7	Tost	75,00 TL
8	Karışık Tost	100,00 TL
9	Çay	7,50 TL
10	Oralet	7,50 TL
11	Ada Çayı	7,50 TL
12	Kuşburnu	7,50 TL
13	Limon Çayı	7,50 TL
14	Tarçın	7,50 TL
15	Kekik	7,50 TL
16	Ayran	20,00 TL
17	Kahve Benzeri Türleri	20,00 TL
Sıra No	Pasta Çeşitleri	Tutarı (TL) (KDV Dahil)
1	Elmalı Kurabiye (Adet)	60,00 TL
2	Fındıklı Kurabiye (Adet)	25,00 TL

Kararın Tarihi: 16.10.2025

Kararın Sayısı : 169

3	Islak Kek (Adet)	85,00 TL
4	Mozaik Pasta (Adet)	85,00 TL
5	Saray Sarması (Adet)	85,00 TL
6	Tuzlu Kurabiye (Adet)	25,00 TL
7	Üzümlü Kurabiye (Adet)	25,00 TL
Not: Diğer Ürünler satışa sunulduğu birimler ve ürünlerin cinsine göre Fatura Bedelinin en az %15 Fazlası + KDV olarak belirlenir.		

Halk Kahvesi Ücretleri		
Sıra No	İçecek Grubu	Tutarı (TL) (KDV Dahil)
1	Patates Tava	130,00 TL
2	Cheeseburger	250,00 TL
3	Hamburger	230,00 TL
4	Karışık Sandviç	130,00 TL
5	Köfte Ekmek Arası	230,00 TL
6	Porsiyon Köfte	260,00 TL
7	Tost	110,00 TL
8	Karışık Tost	120,00 TL
9	Çay	15,00 TL
10	Oralet	15,00 TL
11	Ada Çayı	15,00 TL
12	Kuşburnu	15,00 TL
13	Limon Çayı	15,00 TL
14	Tarçın	15,00 TL
15	Kekik	15,00 TL
16	Ayran	25,00 TL
17	Türk Kahvesi ve Benzeri	40,00 TL
18	Çekirdekli Kahve Çeşitleri	120,00 TL
Sıra No	Pasta Çeşitleri	Tutarı (TL) (KDV Dahil)
1	Elmalı Kurabiye (Adet)	60,00 TL

Kararın Tarihi: 16.10.2025

Kararın Sayısı : 169

2	Fındıklı Kurabiye (Adet)	25,00 TL
3	Islak Kek (Adet)	85,00 TL
4	Mozaik Pasta (Adet)	85,00 TL
5	Saray Sarması (Adet)	85,00 TL
6	Tuzlu Kurabiye (Adet)	25,00 TL
7	Üzümlü Kurabiye (Adet)	25,00 TL

Not: Diğer Ürünler satışa sunulduğu birimler ve ürünlerin cinsine göre Fatura Bedelinin en az %15 Fazlası + KDV olarak belirlenir.

Girit Kahvesi İçecek ve Yiyecek Ücretleri		
Sıra No	Açıklaması	Tutarı (TL) (KDV Dahil)
1	Çay	30,00 TL
2	Oralet	30,00 TL
3	Ada Çayı	30,00 TL
4	Kuşburnu	30,00 TL
5	Limon Çayı	30,00 TL
6	Tarçın	30,00 TL
7	Kekik	30,00 TL
8	Kahve ve Benzeri Türleri	75,00 TL
9	Girit Kurabiyesi (1 Adet)	30,00 TL
10	Külâh Dondurma Tek Top	60,00 TL
11	Bardak Mısır	80,00 TL
12	Haşlanmış veya Közde Koçan Mısır	80,00 TL
13	Popcorn (12 oz)	60,00 TL
14	Girit Kahvesi Tost	180,00 TL
15	Girit Kahvesi Karışık Tost	200,00 TL
16	Girit Kahvesi Espresso	110,00 TL
17	Girit Kahvesi Diğer Çekirdek Kahve Çeşitleri	150,00 TL

Not: Diğer Ürünler satışa sunulduğu birimler ve ürünlerin cinsine göre Fatura Bedelinin en az %15 Fazlası + KDV olarak belirlenir.

Çamiçi Halk Plaj Kafe, Çolaklı Halk Plajı-2 Kafe, ve Kızılot Halk Plajı Kafeterya Ücretleri		
Sıra No	İçecek Grubu	Tutarı (TL) (KDV Dahil)
1	Çay	30,00 TL
2	Oralet	30,00 TL
3	Ada Çayı	30,00 TL
4	Kuşburnu	30,00 TL
5	Limon Çayı	30,00 TL
6	Tarçın	30,00 TL
7	Kekik	30,00 TL
8	Kahve ve Benzeri Türleri	75,00 TL
Not: Diğer Ürünler satışa sunulduğu birimler ve ürünlerin cinsine göre Fatura Bedelinin en az %15 Fazlası + KDV olarak belirlenir.		

Side Nar Beach Kafeterya Ücretleri		
Sıra No	Açıklaması	Tutarı (TL) (KDV Dahil)
1	Kahve Çeşitleri	75,00 TL
2	Çay, Bitki Çayları	30,00 TL
3	Kaşarlı Tost	180,00 TL
4	Karışık Tost	200,00 TL
Not: Diğer Ürünler satışa sunulduğu birimler ve ürünlerin cinsine göre Fatura Bedelinin en az %15 Fazlası + KDV olarak belirlenir.		

Belediye Hizmet Binalarında Bulunan Çay Ocakları Ücretleri		
Sıra No	Açıklaması	Tutarı (TL) (KDV Dahil)
1	Çay	4,00 TL
2	Bitki Çayları	4,00 TL
3	Türk Kahvesi	12,00 TL
Not: Diğer Ürünler satışa sunulduğu birimler ve ürünlerin cinsine göre Fatura Bedelinin en az %15 Fazlası + KDV olarak belirlenir.		

Manavgat Kart Ücreti

Kararın Tarihi: 16.10.2025

Kararın Sayısı : 169

Sıra No	Açıklaması	Tutarı (TL) (KDV Dahil)
1	Üye Kart Bedeli (1 Yıllık)	100,00 TL
NOT: Manavgat Kart sahibi olmak için Manavgat ilçesinde ikamet etmek.		

Manavgat Şelalesi Giriş Ücretleri		
Sıra No	Açıklaması	Tutarı (TL) (KDV Dahil)
1	Kişi Başı (0-6 yaş ücretsiz)	60,00 TL
2	6-18 yaş arası öğrenciler	25,00 TL
3	Manavgat Kart Sahipleri Kişi Başı	Ücretsiz
4	Engelli, Şehit Aileleri Gaziler ve Gazi Yakınları, İdarenin Uygun görmesi halinde Okul Gezisi amacıyla gelen 18 Yaş Altı Örgün ve Yaygın Öğrenciler ile Öğrenci Gruplarına Eşlik Eden Öğretmenler, Tarım ve Orman Bakanlığı Çalışan veya Emekli Personeli ve Birinci Derece Yakınları (Eş, Anne, Baba, Çocuk)	Ücretsiz
NOT 1: Toplu Bilet Satışı 5.000 - 9.999 Adet %10 İndirim Uygulanacaktır.		
NOT 2: Toplu Bilet Satışı 10.000 - 14.999 Adet %15 İndirim Uygulanacaktır.		
NOT 3: Toplu Bilet Satışı 15.000 ve Üzeri Adet %20 İndirim Uygulanacaktır.		

Mesire Alanları Hizmet Ücretleri		
Sıra No	Açıklaması	Tutarı (TL) (KDV Dahil)
1	Kişi Başı Hizmet Bedeli	20,00 TL
2	Engelli, Şehit Aileleri, Gaziler ve Gazi Yakınları, 18 Yaş Altı Örgün ve Yaygın Öğrenciler ile Öğrenci Gruplarına Eşlik Eden Öğretmenler, Tarım ve Orman Bakanlığı Çalışan veya Emekli Personeli ve Birinci Derece Yakınları (Eş, Anne, Baba, Çocuk)	Ücretsiz
3	Ramazan ve Kurban Bayramları Resmi Tatillerinde, İdarenin Uygun Göreceği Günlerde	Ücretsiz

Halk Plajları Şezlong Ücretleri		
Sıra No	Açıklaması	Tutarı (TL) (KDV Dahil)
1	Kişi Başı	130,00 TL
2	Manavgat Kart Sahipleri Kişi Başı	100,00 TL

Kararın Tarihi: 16.10.2025

Kararın Sayısı : 169

3	Engelli, Şehit Aileleri, Gaziler ve Gazi Yakınları	Ücretsiz
NOT	Kişi Başı Şezlong Ücretleri Side Halk Plajlarında 210,00 TL. Manavgat Kart Sahiplerine 160,00 TL olarak uygulanacaktır.	

Billboard, CLP Raket, Sabit Megalight Vb. Reklam Panolarının Ücretleri		
Sıra No	Açıklaması	Tutarı (TL) (KDV Dahil)
1	1 Adet Billboard Haftalık	3.600,00 TL
2	1 Adet Billboard Aylık	12.000,00 TL
3	1 Adet Raket Tek Yüz Haftalık	2.400,00 TL
4	1 Adet Raket Çift Yüz Haftalık	3.600,00 TL
5	1 Adet Raket Çift Yüz Aylık	12.000,00 TL
6	1 Adet Megalight Tek Yüz 1 (Bir) Aylık	18.000,00 TL
7	1 Adet Megalight Çift Yüz 1 (Bir) Aylık	30.000,00 TL
NOT: İdarenin uygun görmesi halinde Kamu Kurum ve Kuruluşlar ile Esnaf odalarına, Birliklere ve Derneklere ücretsiz tahsis edilir. Yıl içerisinde Yerel veya genel seçim olması durumunda seçim kurulu kararları dikkate alınarak belirtilen Reklam üniteleri kiralama süreleri için ödenecek bedeller; Sürenin yeterli olmaması durumunda; Billboard ve raket için 1 haftalık kiralama ücretine, Megalight için bir aylık kiralama ücretine tamamlanır. Seçim kurulu kararlarına göre bu sürelerin aşılması durumunda; aşılın her gün; Billboard ve raketler için bir haftaya, Megalightlar için bir aya tamamlanır.		

Kapalı Otopark Ücretleri		
Sıra No	Saat Aralığı	Tutarı (TL) (KDV Dahil)
1	0 – 30 Dakika Arası	Ücretsiz
2	1 – 3 Saat Arası	60,00 TL
3	Günlük Abonelik	120,00 TL
4	Aylık Abonelik	1.320,00 TL
5	6 Aylık Abonelik	6.720,00 TL
6	1 Yıllık Abonelik	12.240,00 TL
7	Engelli, Şehit Aileleri, Gaziler ve Gazi Yakınları	Ücretsiz
8	Emniyet Müdürlüklerinden Alınmış Engelliler İçin Park Kartı Bulunanlar	Ücretsiz
NOT: Resmi plakalı araçlar ücretsiz. Ramazan ve Kurban Bayramları ile Resmi tatillerde, İdarenin uygun göreceği günlerde ücretsiz. Abone iptal edilmesi halinde kullanılan gün kadar günlük abonelik		

ücreti tahsil edilir. Basın kartı sahiplerine ait araçlar ücretsiz.

MANBİS Ücretleri			
Sıra No	Açıklaması	Mobil Üye	Kredi Kartı
1	Abone Ücreti	1,00 TL	1,00 TL
2	0 – 5 Dakika	Ücretsiz	Ücretsiz
3	İlk 5 Dakikadan Sonra Her Saat İçin	30,00 TL	30,00 TL
4	Minimum Bakiye 1 Bisiklet İçin	100,00 TL	
5	Minimum Bakiye 2 Bisiklet İçin	200,00 TL	

Sıra No	Sorgun Park Tesisleri Kır Düğün Salon Kiralama Ücret Tarifeleri	Tutarı (TL) (KDV Dahil)
1	Cuma-Cumartesi-Pazar Günleri	36.000,00 TL
2	Diğer Günler	30.000,00 TL
3	Gündüz 10:00 ile 15:00 saatleri arasında yapılacak etkinlikler	20.000,00 TL

NOT: İdarenin uygun görmesi halinde Öğrenci Gruplarına 9.800,00 TL indirim uygulanacaktır.

NOT: İdarenin uygun görmesi halinde Kamu Kurum ve Kuruluşlar ile Esnaf Odalarına, Sivil Toplum Kuruluşlarına, Birliklere ve Derneklere ücretsiz tahsis edilir.

NOT: Rezervasyon aşamasında toplam kiralama bedelinin en az %25' i peşin olarak tahsil edilir. Rezervasyonlarda Peşin olarak tahsil edilen bedelin (rezervasyon iptali dahil) geri iadesi yoktur. Doğal afet, ölüm, hastalık vb. özel durumlarda idarenin uygun görmesi halinde peşin olarak tahsil edilen bedel geri iade edilebilir.

Turunçgil ve Marmelat Reçelleri Ücretleri		
Sıra No	Açıklaması	Yeni Tutarı (TL) (KDV Dahil)
1	1000 CC Kavanoz Turunç Reçeli	500,00 TL
2	660 CC Kavanoz Turunç Reçeli	335,00 TL
3	370 CC Kavanoz Turunç Reçeli	250,00 TL
4	330 CC Kavanoz Turunç Marmelatı	210,00 TL

Side Balıkçı Barınağı ve Sorgun Mahallesiinde Boşaltım Ünitesi Ücretleri

Tekneye Verilecek Boşaltım Hizmet Bedeli Boşaltım Başına (KDV Dahil)

Kararın Tarihi: 16.10.2025

Kararın Sayısı : 169

Tekne Boyu	Fiyat
0-14.99 M	500,00 TL
15-24.99 M	780,00 TL
25 M VE ÜZERİ	1.500,00 TL

Side Balıkçı Barınağı Ücretleri		
SÜRE	Batı Bölüme Bağlanan Balıkçı Tekneleri Bağlama Ücreti (KDV HARİÇ)	Doğu Bölüme Bağlanan Balıkçı Tekneleri Dışında Kalan Tekneleri (Gezi Teknesi, Yatlar, Yeme İçme Tekneleri, Ticari Tekneler Yolcu Motorları Vb.)
		Bağlama Ücreti (KDV HARİÇ)
SAATLİK		45,00 TL x m ²
GÜNLÜK		80,00 TL x m ²
YILLIK (TAKVİM YILI)	3.600,00 TL	3.000,00 TL x m ²
AÇIKLAMALAR		
☐ Doğu Bölüme Bağlanan Balıkçı Tekneleri Dışında Kalan Tekneler için Tekne Tam Boy ile Kütük Eninin Çarpımı Sonucu Elde Edilecek Birim ile yukarıdaki Birim Fiyat Çarpımı Sonucu Elde Edilecek Miktar (KDV HARİÇ) alınacaktır.		
☐ Teknelerin Kullandığı Elektrik İçin Elektrik Tedarikçisi Tarafından Belirlenen Birim Fiyat Üzerine Bağlama Sözleşmelerinde Belirtilecek Olan Yüzde 20 Oranında Bakım Onarım Gideri Eklenerek Teknelerin Kullandığı Miktar Üzerinden Ücretlendirilir.		
☐ Teknelerin Kullandığı Su İçin Su Tedarikçisi Tarafından Belirlenen Birim Fiyat Üzerine Bağlama Sözleşmelerinde Belirtilecek Olan Yüzde 20 Oranında Bakım Onarım Gideri Eklenerek Teknelerin Kullandığı Miktar Üzerinden Ücretlendirilir.		
Side Balıkçı Barınağının 2026 Yılı Gelir Tarifesinin taksitlendirilmesi ve uygulaması şu şekilde olacaktır: İlk Taksit Sözleşme esnasında Peşin, 2. Taksit En Son 20 Haziran ve 3. Taksit En Son 20 Ağustos tarihlerinde tahsil edilecektir. Bahsi geçen bağlama ücretleri 2026 takvim yılı için geçerlidir. 31.12.2026 tarihinde bağlama sözleşmeleri sona erer.		

Komisyon Raporunda, Meclis Üyesi Mustafa ARMAĞAN ve Meclis Üyesi Hasan YAVUZ 2025 Yılı Gelir Tarifesine göre %40 üzeri artışları kabul etmedikleri yönünde şerhli imzalı ve diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

Meclis Başkanı, konu hakkında söz almak isteyen olup olmadığını sordu. Söz alan olmadı.

Kararın Tarihi: 16.10.2025

Kararın Sayısı : 169

Yapılan görüşmelerden sonra; 2026 Yılı Gelir Tarifesinin Komisyon Raporu doğrultusunda kabul edilmesine ve gereği için Antalya Büyükşehir Belediye Meclisine sunulmasına, AK Parti ve MHP Meclis üyelerinin ret oyuna karşın toplantıya katılan üyelerin oyçokluğu ile karar verildi.

Meclis Başkanı

Meclis Katipleri

Av. Mehmet ÇİÇEK

Emine Sema ÇAĞLAR

Levent ARSLAN