

**T.C.**  
**MANAVGAT**  
**BELEDİYE MECLİS KARARI**

**Kararın Tarihi :** 02.04.2026  
**Kararın Sayısı :** 50

**Konu:** Evrenseki Mah. 1/1000 Ölçekli  
Uygulama İmar Planı Plan Notu  
Değişikliği.

Manavgat Belediye Meclisi; 02.04.2026 tarihinde Perşembe günü saat 14.00'da Meclis toplantı salonunda Meclis Başkanı Av. Mehmet ÇİÇEK, üyelerden ; Mesut TOK, Ayşe Zehra AKIN, Özgün GÖLLÜ, Özlem TARAKÇI, Selma BÜLBÜL, Hüseyin SIRCAN, Emine Sema ÇAĞLAR, Adil BAYBUĞ, Hayri OKUTAN, Halil ÜNAL, Burak MUTLU, Mustafa EMEK, Levent ARSLAN, Mehmet DOĞAN, Nazmi GÜNDÜZ, Mustafa ÖZTÜRK, Ahmet USLU, Hacer KEÇER KARAKOÇ, Mehmet KARA, Ziya ERSOY, Derya KAYA, Mustafa Öner ÖZEN, Özcan YILDIRIM, Demir DURAR, Geylani YILMAZ, Mücahit TATAR, Ünsal ÇİVİLER, Şükrü ARSLAN, Sinan TEZCAN ve Hasan YAVUZ'un iştirakiyle 1. Birleşimin 1. Oturum toplantısına devam edildi.

Gündemin 14. maddesinin görüşülmesine geçildi. Meclis Başkanı konunun Evrenseki Mahallesi 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notu Değişikliği olduğunu bildirdi.

İmar Komisyonu Raporu: 03.03.2026 tarihli olağan Belediye Meclisi Toplantısı'nda görüşülerek İmar Komisyonu'na havale edilen "Evrenseki Mahallesi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notları"nın 3. Kentsel Alan Kullanımları ve 3.1. Konut Alanları (Yerleşik/Gelişme) başlığı altındaki "TAKS" sınırlamasının kaldırılmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı plan notları değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş; ilgili yönetmelikte yer alan oranın dışında planda yer alan "TAKS" sınırlamasından kaynaklı yaşanan mağduriyetlerin giderilebilmesi amacıyla plan hükümlerinin 3. Kentsel Alan Kullanımları ve 3.1. Konut Alanları (Yerleşik/Gelişme) maddesinde düzenleme yapılması amaçlı hazırlandığı görülmüş olup önerildiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Meclis Başkanı, konu hakkında söz almak isteyen olup olmadığını sordu. Söz alan olmadı.

Meclis Başkanı, gündem maddesini İmar Komisyonu Raporu doğrultusunda oylamaya sundu.

Yapılan oylama sonunda; Evrenseki Mahallesi 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notu Değişikliği konusunun Komisyondan geldiği şekliyle toplantıya katılan üyelerin oybirliği ile karar verildi.

Meclis Başkanı

Meclis Katipleri

Av.Mehmet ÇİÇEK

Emine Sema ÇAĞLAR

Levent ARSLAN