

T.C.
MANAVGAT
BELEDİYE MECLİS KARARI

Kararın Tarihi: 05.01.2026

Kararın Sayısı : 12

Konu: Seki Mah. 825 ada 2 parsel, Kalemler Mah. 122 ada 75 parsel, Yukarışıklar Mah. 174 ada 25 parsel, Yukarışıklar Mah. 119 ada 50 parsel ve Hacısalı Mah.197 ada 40 parselin 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu'nun 30. maddesi uyarınca belirlenen kamulaştırma bedeli karşılığında Karayolları 13. Bölge Müdürlüğü'ne devri ile ilgili belediyemizce yapılan piyasa araştırması neticesinde söz konusu bedelin piyasa değerlerinden düşük olduğu görüldüğünden bedelin kabul edilmemesi.

Manavgat Belediye Meclisi; 05.01.2026 tarihinde Pazartesi günü saat 14:00'da Meclis toplantı salonunda Meclis Başkanı Av. Mehmet ÇİÇEK, üyelerden; Mesut TOK, Kasım KÜÇÜKKAYA, Ayşe Zehra AKIN, Özgün GÖLLÜ, Özlem TARAKÇI, Selma BÜLBÜL, Hüseyin SIRCAN, Emine Sema ÇAĞLAR, Adil BAYBUĞ, Hayri OKUTAN, Halil ÜNAL, Burak MUTLU, Mustafa Kemal DÖNMEZ, Levent ARSLAN, Mehmet DOĞAN, Nazmi GÜNDÜZ, Mustafa ÖZTÜRK, Ahmet USLU, Hacer KEÇER KARAKOÇ, Mehmet KARA, Ziya ERSOY, Derya KAYA, Mustafa Öner ÖZEN, Özcan YILDIRIM, Nagehan BARUT BAKIR, Demir DURAR, Geylani YILMAZ, Mustafa ARMAĞAN, Mücahit TATAR, Ünsal ÇİVİLER, Şükrü ARSLAN, Mehmet Ali USLU ve Hasan YAVUZ'un iştirakiyle toplandı. Gündemin konularının görüşülmesine devam edildi.

Gündemin 12. maddesinin görüşülmesine geçildi. Meclis Başkanı konunun Karayolları Genel Müdürlüğü 13.Bölge Müdürlüğünce, Antalya Alanya Otoyolu arasında yer alan Kamulaştırma Planına esas olmak üzere Belediyemize ait Seki Mahallesi 825 ada 2 parsel, Kalemler Mahallesi 122 ada 75 parsel, Yukarışıklar Mahallesi 174 ada 25 parsel, Yukarışıklar Mahallesi 119 ada 50 parsel ve Hacısalı Mahallesi 197 ada 40 parselin 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu'nun 30.maddesi uyarınca belirlenen kamulaştırma bedeli karşılığında Karayolları 13.Bölge Müdürlüğü'ne devri istenmektedir. Belediyemizce yapılan piyasa araştırması neticesinde söz konusu bedellerin piyasa değerlerinden düşük olduğu görülmüştür. Bu kapsamda, belirlenen bedellerin kabul edilip edilmeyeceği, kabul edilmesi halinde Tapu Müdürlüğü'nde yapılacak olan tescil işlemleri için Belediye Başkan Vekili' ne yetki verilmesi olduğunu bildirdi.

Meclis Başkanı konu ile ilgili söz almak isteyen olup olmadığını sordu. Söz alan olmadı.

Yapılan oylama sonucunda; Belediyemize ait Seki Mahallesi 825 ada 2 parsel, Kalemler Mahallesi 122 ada 75 parsel, Yukarışıklar Mahallesi 174 ada 25 parsel, Yukarışıklar Mahallesi 119 ada 50 parsel ve Hacısalı Mahallesi 197 ada 40 parselin 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu'nun 30.maddesi uyarınca belirlenen kamulaştırma bedeli karşılığında Karayolları 13.Bölge Müdürlüğü'ne devri ile ilgili belediyemizce yapılan piyasa araştırması neticesinde söz konusu bedelin piyasa değerlerinden düşük olduğu görüldüğünden bedelin kabul edilmemesine, Ak Parti Meclis Üyelerinin ret oyuna karşın, toplantıya katılan üyelerin oyçokluğu ile karar verildi.

Meclis Başkanı

Meclis Katipleri

Av. Mehmet ÇİÇEK

Emine Sema ÇAĞLAR

Levent ARSLAN