

T.C.
MANAVGAT
BELEDİYE MECLİS KARARI

Kararın Tarihi : 03.03.2026
Kararın Sayısı : 32

Konu: Evrenseki Mah.707 Ada 1 No.lu
Parsel 1/1000 Ölçekli Uygulama
İmar Planı Değişikliği.

Manavgat Belediye Meclisi; 03.03.2026 tarihinde Salı günü saat 14.00'da Meclis toplantı salonunda Meclis Başkanı Hacer KEÇER KARAKOÇ, üyelerden; 03.03.2026 tarihinde Salı günü saat 14.00'da Meclis toplantı salonunda Meclis Başkanı Hacer KEÇER KARAKOÇ, üyelerden; Mesut TOK, Kasım KÜÇÜKKAYA, Özgün GÖLLÜ, Özlem TARAKÇI, Selma BÜLBÜL, Hüseyin SIRCAN, Emine Sema ÇAĞLAR, Adil BAYBUĞ, Hayri OKUTAN, Halil ÜNAL, Burak MUTLU, Mustafa Kemal DÖNMEZ, Mustafa EMEK, Mehmet DOĞAN, Nazmi GÜNDÜZ, Mustafa ÖZTÜRK, Mehmet KARA, Ziya ERSOY, Derya KAYA, Mustafa Öner ÖZEN, Özcan YILDIRIM, Demir DURAR, Geylani YILMAZ, Mücahit TATAR, Ünsal ÇİVİLER, Şükrü ARSLAN, Mehmet Ali USLU, Sinan TEZCAN ve Hasan YAVUZ'un iştirakiyle 1. Birleşimin 1. Oturum toplantısına devam edildi.

Gündemin 4. maddesinin görüşülmesine geçildi. Meclis Başkanı konunun Antalya İli, Manavgat İlçesi, Evrenseki Mahallesi 707 Ada 1 Parsel 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği olduğunu bildirdi.

Meclis Başkanı, Meclis Üyelerine İmar Komisyonu Raporunu okutayım mı diye sordu. Meclis üyeleri okutulmuş kabul edelim dedi.

İmar Komisyonu Raporu: 03.02.2026 tarihli Belediye Meclisi Toplantısı'nda görüşülerek İmar Komisyonu'na havale edilen "Antalya İli-Manavgat İlçesi-Evrenseki Mahallesi 707 Ada 1 No.lu Parsel 1/1.000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği" Komisyonumuzca incelenmiş, yürürlükteki imar planında yer alan TAKS:0.20'nin sınırlamasının kaldırılarak "E:0.60 Yençok: 3 kat" olarak önerildiği görülmüş olup TAKS:0.20 sınırlamasının aynı plan sınırı içerisindeki diğer parseller içinde mağduriyetler yarattığı, bu sorunun çözümüne yönelik münferit parsel ölçeğinde bir değerlendirme yapılmaması, plan notlarında genel bir düzenleme yapılmasının uygun olacağı değerlendirilmiş olup önerildiği şekliyle uygun olmadığı görüşüne varılmıştır.

Meclis Başkanı, konu hakkında söz almak isteyen olup olmadığını sordu. Söz alan olmadı.

Meclis Başkanı, gündem maddesini İmar Komisyonu Raporu doğrultusunda oylamaya sundu.

Yapılan oylama sonunda; Antalya İli Manavgat İlçesi Antalya İli, Manavgat İlçesi, Evrenseki Mahallesi 707 Ada 1 Parsel 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği konusunun Komisyondan geldiği şekliyle reddedilmesine, toplantıya katılan üyelerin oybirliği ile karar verildi.

Meclis Başkanı

Meclis Katipleri

Hacer KEÇER KARAKOÇ

Emine Sema ÇAĞLAR

Mehmet DOĞAN