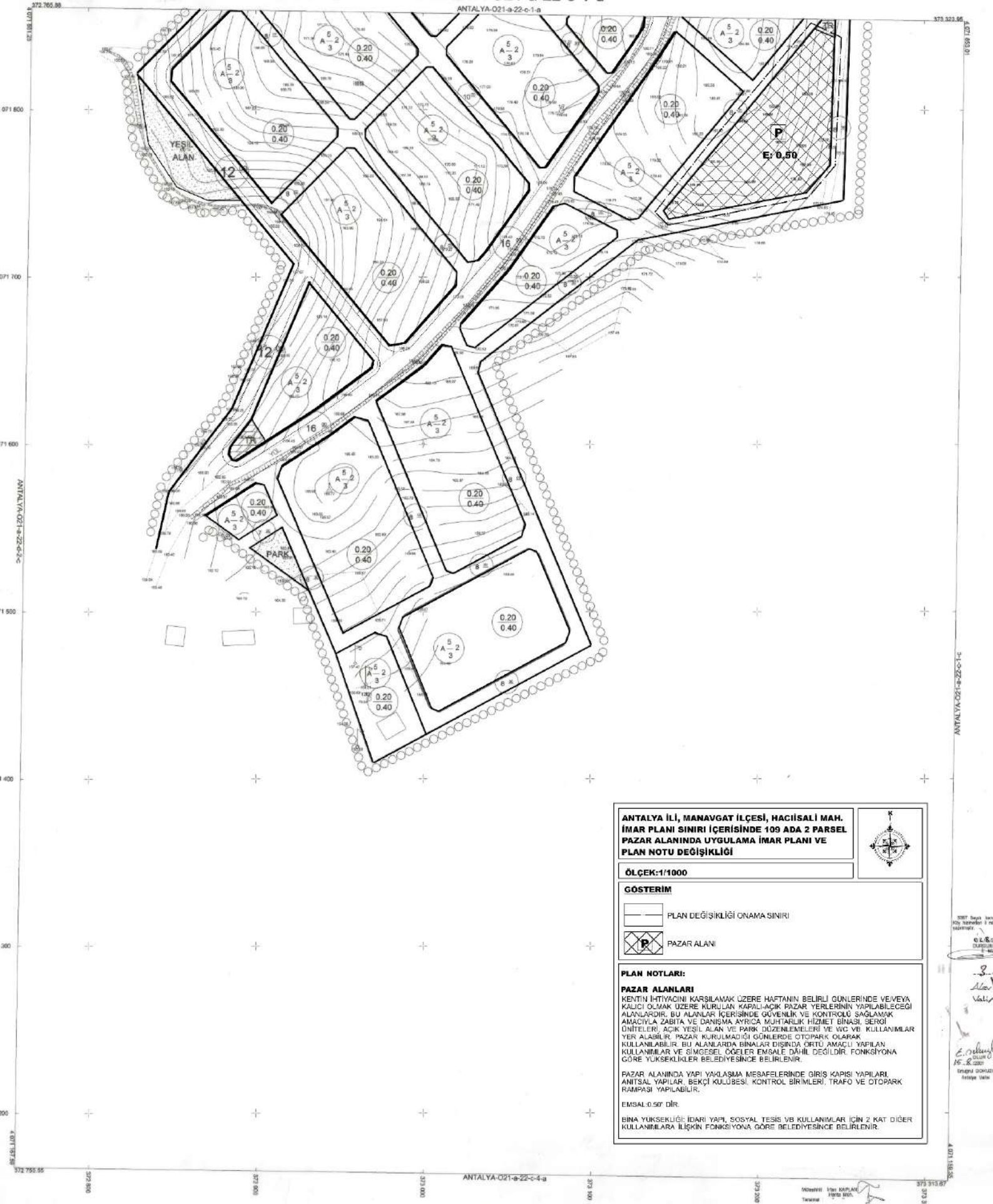
ANTALYA-MANAVGAT-HACIİSALI KÖYÜ

ANTALYA-O21-a-22-c-1-d



ANTALYA İLİ, MANAVGAT İLÇESİ, HACIİSALİ MAH. İMAR PLANI SINIRI İÇERİSİNDE 109 ADA 2 PARSEL PAZAR ALANINDA UYGULAMA İMAR PLANI VE PLAN NOTU DEĞİŞİKLİĞİ

ÖLÇEK:1/1000

GÖSTERİM

PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI

P PAZAR ALANI

PLAN NOTLARI:

PAZAR ALANLARI

KENTİN İHTİYACINI KARŞILAMAK ÜZERE HAFTANIN BELİRLİ GÜNLERİNDE VE/VEYA KALICI OLMAK ÜZERE KURULAN KAPALI-AÇIK PAZAR YERLERİNİN YAPILABİLECEĞİ ALANLARDIR. BU ALANLAR İÇERİSİNDE GÜVENLİK VE KONTROLÜ SAĞLAMAK AMACIYLA ZABITA VE DANIŞMA AYRICA MUHTARLIK HİZMET BİNASI, SERGİ ÜNİTELERİ, AÇIK YEŞİL ALAN VE PARK DÜZENLEMELERİ VE WC VB. KULLANIMLAR YER ALABİLİR. PAZAR KURULMADIĞI GÜNLERDE OTOPARK OLARAK KULLANILABİLİR. BU ALANLARDA BİNALAR DIŞINDA ÖRTÜ AMAÇLI YAPILAN KULLANIMLAR VE SİMGESEL ÖĞELER EMSALE DAHİL DEĞİLDİR. FONKSİYONA GÖRE YÜKSEKLİKLER BELEDİYESİNCE BELİRLENİR.

PAZAR ALANINDA YAPI YAKLAŞMA MESAFELERİNDE GİRİŞ KAPISI YAPILARI, ANITSAL YAPILAR, BEKÇİ KULÜBESİ, KONTROL BİRİMLERİ, TRAFO VE OTOPARK RAMPASI YAPILABİLİR.

EMSAL:0.50' DİR.

BİNA YÜKSEKLİĞİ: İDARİ YAPI, SOSYAL TESİS VB KULLANIMLAR İÇİN 2 KAT DİĞER KULLANIMLARA İLİŞKİN FONKSİYONA GÖRE BELEDİYESİNCE BELİRLENİR.

1/1000