T.C.
MANAVGAT
BELEDİYE MECLİS KARARI

Kararın Tarihi: 13.10.2026
Kararın Sayısı : 155

Konu: 2027 Yılında uygulanacak olan Ticari amaçlı işletilen Otel, Motel, Tatil Köyü, Apart Oteller ve Diğer İşletmelerden Tahsil edilecek olan Katı Atık Toplama ve Taşıma Ücreti Tarifesinin görüşülmesi.

Manavgat Belediye Meclisi; 13.10.2026 tarihinde Salı günü saat 14.00'da Meclis toplantı salonunda Meclis Başkanı Av. Mehmet ÇİÇEK, üyelerden; Mesut TOK, Kasım KÜÇÜKKAYA, Ayşe Zehra AKIN, Özgün GÖLLÜ, Özlem TARAKÇI, Selma BÜLBÜL, Hüseyin SIRCAN, Emine Sema ÇAĞLAR, Adil BAYBUĞ, Hayri OKUTAN, Halil ÜNAL, Burak MUTLU, Mustafa Kemal DÖNMEZ, Mustafa EMEK, Levent ARSLAN, Nazmi GÜNDÜZ, Ahmet USLU, Hacer KEÇER KARAKOÇ, Derya KAYA, Özcan YILDIRIM, Demir DURAR, Geylani YILMAZ, Mustafa ARMAĞAN, Mücahit TATAR, Ünsal ÇİVİLER, Şükrü ARSLAN, Mehmet Ali USLU ,Sinan TEZCAN ve Hasan YAVUZ' un iştirakiyle 2. Birleşimin 1. Oturum toplantısına devam edildi.

Gündemin 5. maddesinin görüşülmesine geçildi. Meclis Başkanı, konunun 02.10.2026 tarih ve 138 sayılı kararı ile Belediye Meclisinde Bütçe Komisyonuna havalesi yapılan, 2027 Yılı Ticari amaçlı işletilen Otel, Motel, Tatil Köyü, Apart Oteller ve Diğer İşletmelerden tahsil edilecek olan Katı Atık Toplama ve Taşıma Ücret Tarifesinin görüşülmesi olduğunu bildirdi.

Plan ve Bütçe Komisyonu 06.10.2026 tarihinde toplanarak incelemeye almıştır;

Plan ve Bütçe Komisyonu yapmış olduğu çalışmalar doğrultusunda 2872 sayılı kanun gereği aşağıda maliyet hesaplarında da açıklandığı gibi bu hizmetten yararlanan ve/veya yararlanacaklar, sorumlu yönetimlerin yapacağı yatırım, işletme, bakım, onarım ve ıslah harcamalarına katılmakla yükümlüdür. Bu hizmetten yararlananlardan, Belediye Meclisince belirlenecek tarifeye göre Katı Atık Toplama ve Taşıma Ücreti alınmasına karar verilmiştir.

6360 Sayılı Kanun gereği 9 Belde ve 78 Köy kapanarak mahalleye dönüşmüştür. Toplam bu coğrafyanın çöpünün toplanması için Temizlik İşleri Müdürlüğünün raporlarına göre;

RAPOR

2872 Sayılı Çevre Kanunun 11. Maddesinde: *"… Büyükşehir belediyeleri ve belediyeler evsel katı atık bertaraf tesislerini kurmak, kurdurmak, işletmek veya işlettirmekle yükümlüdürler. Bu hizmetten yararlanan ve/veya yararlanacaklar, sorumlu yönetimlerin yapacağı yatırım, işletme, bakım, onarım ve ıslah harcamalarına katılmakla yükümlüdür. Bu hizmetten yararlananlardan, belediye meclisince belirlenecek tarifeye göre katı atık toplama, taşıma ve bertaraf ücreti alınır. Bu fıkra uyarınca tahsil edilen ücretler, katı atıkla ilgili hizmetler dışında kullanılamaz."* denilmektedir.

27.10.2010 tarih ve 27742 sayılı Resmi Gazete ile yayımlanan Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmeliğinin Tam Maliyet Esaslı Tarifelerin Belirlenmesi bölümünde 13. maddesinde "*Toplam sistem maliyeti, yatırımın finansal maliyeti, sistemin işletilmesi ve bakımı, sabit varlıkların amortisman maliyetleri, yönetim ve izleme giderleri, vergiler, kamulaştırma ve sistemin finansal*

sürdürülebilirliğini sağlayacak özkaynak getirisinden oluşan tam maliyeti içerir. Toplam sistem maliyeti, atıksu veya evsel katı atık sisteminin işletilmesi ve sürdürülebilirliği ile bağlantısı olmayan maliyetleri içermez." ve 18. maddesinde *"Evsel katı atık hizmetleri için ücretlendirme yapılırken tam maliyet ve kirleten öder esasları kullanılır. Bu esasların uygulanmasına yönelik detayları içeren ve tam maliyet esaslı tarifelerinin belirlenmesinde usul ve esaslar Bakanlık tarafından Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuz'dan faydalanılır." hükümleri yer almaktadır.*

Çevre Yönetimi Genel Müdürlüğü tarafından yayımlanan Evsel Katı Atık Tariflerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuzda; Mükerrer olmaması için 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun Mükerrer 44. Maddesi gereğince alınan Çevre Temizlik Vergisi'nin toplam sistem maliyetinin çıkartılması gerektiği belirtilmiştir.

Ayrıca Kılavuzda; maliyetler belirlenirken; Direkt ve Dolaylı Maliyetler *(Personel Maliyetleri, Malzeme Alımı, Hizmet Alımı, Diğer Maliyetler, Amortisman veya Kredi Geri Ödemesi v.b.),* Finansman Maliyet, Kurumlar Vergisi ve Öz kaynak Getirisi kalemlerinin dikkate alınması ayrıca bu kalemler için sabit veya değişken tarifelerin belirlenebileceği belirtilmiştir.

Tarifeler belirlenirken ekonomik verimlik yani atık üretiminin azaltılmasının teşvik edilmesi ve tam maliyet geri kazanımı yani elde edilecek gelir ile toplam sistem maliyetini karşılamaya yetecek seviyede geri dönüşün sağlanması temel ilkelerdir.

Kirleten öder ilkesine ek olarak belirlenen tarifelerin uygulanabilir olması, hizmet alan atık üreticisi için anlaşılabilir olması, tarifelerin atık üreticileri tarafından karşılanabilir olması ve idareler için gelirin devamlılığının sağlanması hususlarına dikkat edilmelidir.

İki tür tarife vardır;

1- Değişken Tarife: Atık üreticisinin ürettiği atık miktarına göre ödenen miktarın değişik olmasını ifade eder. Değişken tarifeler atık üreticilerini daha az atık üretmeye teşvik ettiği için önerilmektedir.

2- Sabit Tarife: Üretilen Atık miktarı ile bağlantılı olmayan ve atık üreticisinin davranışı ile değişmeyen sabit ücretlerdir.

Tarifeler ayrıca; yerleşim yeri, nüfus karakteri, atık toplama hizmetinden faydalanan nüfus oranı gibi birçok husus gereği farklılıklar arz etmektedir.

2027 YILI KATI ATIK TOPLAMA VE TAŞIMA ÜCRETİ

İlçemiz sınırlarında oluşan evsel katı atıkları toplanma ve taşıma işini yürüten Temizlik İşleri Müdürlüğünde kullanılan araç ve iş makineleri ;

BELEDİYEMİZE AİT ARAÇLAR LİSTESİ:

1.	TRAKTÖR (TARIM)	7 ADET
2.	SU TANKERİ	1 ADET
3.	SU ARAZÖZ	1 ADET
4.	OTOMOBİL	2 ADET
5.	MİNİBÜS	1 ADET
6.	LASTİK TEKERLEKLİ KAZICI YÜKLEYİCİ	5 ADET
7.	KAMYONET (ÇİFT KABİN KONTROL ARACI)	1 ADET
8.	KAMYONET (CAMLIVAN KONT ARAÇ)	1 ADET
9.	VAKUMLU YOL SÜPÜRME ARACI	2 ADET

10. HİDROLİK SIKIŞTIRMALI ÇÖP KAMYONU(6 M3) 5 ADET
11. HİDROLİK SIKIŞTIRMALI ÇÖP KAMYONU(8 M3) 2 ADET
12. HİDROLİK SIKIŞTIRMALI ÇÖP KAMYONU(18 M3) 5 ADET
13. HİDROLİK SIKIŞTIRMALI ÇÖP KAMYONU (14 M3) 15 ADET
14. DAMPERLİ KAMYON 14 ADET
15. AÇIK KASA KAMYONET (ÇİFT KABİNLİ) 1 ADET
16. KAMYONET (TENTELİ KASA ÇİFT KABİN) 2 ADET
17. AÇIK KASA KAMYONET TEK KABİN 2 ADET

✓ **TOPLAM: 67 ARAÇ**

<u>HİZMET İHALESİ İLE KİRALANAN ARAÇLAR LİSTESİ:</u>

1. AÇIK KASA ÇÖP KAMYONETİ 1 ADET
2. ÇİFT KABİN KAMYONET 2 ADET
3. ÇİFT KABİN KAMYONET(LİFT SİSTEMLİ) 2 ADET
4. DAMPERLİ AÇIK KASA KAMYONET 3 ADET
5. HİDROLİK SIKIŞTIRMALI ÇÖP KAMYONU (15 +1,5 M3) 12 ADET
6. HİDROLİK SIKIŞTIRMALI ÇÖP KAMYONU (7+1 M3) 4 ADET
7. LASTİK TEKERLEKLİ KAZICI YÜKLEYİCİ 4 ADET
8. KAMYONET(KONTROL ARACI) 9 ADET
9. MİNÜBÜS 1 ADET
10. HİDROSTATİK VAKUMLU YOL SÜPÜRME ARACI 1 ADET

✓ **TOPLAM: 39 ARAÇ**

2026 yılı değerleri esas alınarak;

- **Kış Dönemi: 12.500 ton/ ay**
- **Yaz Dönemi: 19.086 ton /ay**

Belediyemiz tarafından yaklaşık **189.000 ton/yıl** evsel katı atık toplama ve taşıma işlemi yapılmaktadır.

Temizlik İşleri Müdürlüğü'nün raporlarına göre; Maliyet hesaplarına geçilmiş olup;

G İ D E R L E R

A-) 2026 YILINDA HİZMET İHALESİNE AİT GERÇEKLEŞECEK OLAN GİDERLER:

<u>1-) Evsel Katı Atık Toplama ve Taşıma İşinde Kullanılmak Üzere Araç - İş Makinesi (Sürücüsüz) Kiralama Hizmet Alımı Giderleri:</u>

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7. maddesinin (i) bendi uyarınca İlçe Belediyesi'nin sorumluluğu katı atıkların kaynakta toplanması ve aktarma istasyonuna kadar getirilmesidir. Aktarma İstasyonu ve bertaraf tesisi kurmak ve aktarma istasyonuna kadar taşınması

ve bertarafı Büyükşehir Belediyesi'nin yetki ve sorumluluğundadır. Antalya Büyükşehir Belediyesi tarafından İlçemize "Katı Atık Aktarma İstasyonu" yapılmış olup, ilçemizde evsel nitelikli katı atıklar Belediyemiz tarafından toplanarak "Katı Atık Aktarma İstasyonu" getirilmekte, aktarma istasyonundan Katı atık Düzenli Depolama Tesisi'ne tırlar ile taşınması Antalya Büyükşehir tarafından yapılmaktadır. Semitreyler çekici (tır) ve çöp taşıma treyler (dorse) kiralanması giderleri Antalya Büyükşehir Belediyesi tarafından gerçekleştirilmektedir.

- **Araç ve İş Makinelerinin Kiralama Giderleri:**

Araç ve İş Makinelerinin Kiralama Sözleşme Bedeli (36 Aylık): 212.688.000,00 TL

Araç ve İş Makinelerinin Kiralama Giderleri:

Tahmini 2027 yılı yeniden değerleme oranı % 27,85= 25.682.419,70 TL.

Araç ve iş makinelerinin kiralama giderleri : 97.216.946,86 TL + 25.682.419,70 TL.

Araç ve iş makinelerinin kiralama giderleri : 117.899.366,56 TL (KDV hariç)

TOPLAM = 117.899.366,56 TL /+ %20 KDV 141.479.239,87 TL/YIL (KDV DAHİL)

2-) Hizmet Alımı İhalesi İle Çalıştırılan Personel Giderleri:

Temizlik İşleri Müdürlüğünde Hizmet Alımı İle 2026 Yılında Çalışacak Olan Personel Sayısı **500 kişidir**.

AYLAR	PERSONEL SAYISI (KİŞİ)	PERSONEL GİDERİ (TL)
OCAK	**543**	**58.023.060,67**
ŞUBAT	**535**	**50.298.155,38**
MART	**529**	**57.704.480,49**
NİSAN	**524**	**54.090.720,25**
MAYIS	**520**	**68.599.123,68**
HAZİRAN	**514**	**72.575.577,87**
TEMMUZ	**513**	**55.804.788,40**
AĞUSTOS	**511**	**55.004.402,43**
TOPLAM (TL)	**472.100.309,17 TL (KDV HARİÇ)**	

TOPLAM = (472.100.309,17 TL / 8 Ay) * 12 Ay = **708.150.463,76 TL**

2027 Yılı Yeniden Değerleme Oranı % 27,85 = 197.219.904,16 TL

Hizmet Alımı Personel Gideri Toplamı = 708.150.463,76 TL + 197.219.904,16 TL
Hizmet Alımı Personel Gideri Toplamı = 905.370.367,92 TL/Yıl (K.D.V. HARİÇ)
= 905.370.367,92 TL/Yıl + %1 K.D.V. = **914.424.071,60 TL/Yıl (K.D.V. DAHİL)**

GİDER TOPLAMI (A) = 141.479.239,87 TL/Yıl + 914.424.071,60 TL/Yıl = 1.055.903.311,47 TL

TL/YIL (K.D.V. DAHİL)

B-) 2026 YILI BELEDİYE BÜNYESİNE AİT PERSONEL GİDERLERİ:

1-) İşçi Personel Giderleri

- **İşçi Sayısı: 8 Kişi**

(9.808.433,74 TL / 8 Ay) * 12 Ay = **14.712.650,61 TL**
2027 Yılı Yeniden Değerleme Oranı %27,85 = **4.097.473,20 TL**
TOPLAM = 14.712.650,61 TL + 4.097.473,20 TL = 18.810.123,81 TL/Yıl

2-) Memur Personel Giderleri:

- **Memur Sayısı: 5 Kişi**

(6.676.734,64 TL / 8 Ay) * 12 Ay = **10.015.101,96 TL**

2027 Yılı Yeniden Değerleme Oranı %27,85 = 2.789.205,90 TL
TOPLAM = 10.015.101,96 TL + 2.789.205,90 TL = 12.804.307,86 TL/Yıl

GİDER TOPLAMI (B) = 18.810.123,81 TL/Yıl + 12.804.307,86 TL/Yıl = 31.614.431,67 TL/YIL

C-) 2026 YILI ARAÇLARIN AKARYAKIT GİDERLERİ:

Belediyemiz Resmi Araçları ve Hizmet Alımı İhalesi İle Kiralanan Araçların Akaryakıt Giderleri :

- **Motorin = 01.01.2026 – 31.08.2026** tarihleri arasında kullanılan akaryakıt miktarı **548.398,42 litre** olup, akaryakıt (motorin) gideri ise **37.599.764,03 TL**'dir.

(37.599.764,03 TL / 8 Ay) * 12 Ay = **56.399.646,05 TL/Yıl (K.D.V. DAHİL)**

2027 Yılı Yeniden Değerleme Oranı %27,85 = 15.707.301,43 TL
TOPLAM = 56.399.646,05 TL + 15.707.301,43 TL = 72.106.947,98 TL/Yıl (K.D.V. DAHİL)

- **Benzin = 01.01.2026 – 31.08.2026** tarihleri arasında kullanılan akaryakıt miktarı **1.407,49 litre** olup, akaryakıt (benzin) gideri ise **88.359.90 TL** 'dir.

(88.359,90 TL / 8 Ay) * 12 Ay = **132.539.85 TL/Yıl (K.D.V. DAHİL)**

2027 Yılı Yeniden Değerleme Oranı %27,85 = 36.912,35 TL
TOPLAM = 132.539,85 TL + 36.912,35 TL= 169.452,20 TL/Yıl (K.D.V. DAHİL)

GİDER TOPLAMI (C) = 72.106.947,48 TL/Yıl + 169.452,20 TL/Yıl = 72.276.399,68 TL/YIL (K.D.V. DAHİL)

D-) 2026 YILI ARAÇLARIN BAKIM – ONARIM VE YEDEK PARÇA MALİYETLERİ:

18.801.858,05 / 8 Ay = 2.350.232,26 TL / Ay * 12 Ay = **28.202.787,12 TL (K.D.V. DAHİL)**
20247Yılı Yeniden Değerleme Oranı %27,85 = 7.854.476,21 TL
GİDER TOPLAMI (D) = 28.202.787,12 TL + 7.854.476,21 TL = 36.057.263,33 TL/YIL (K.D.V. DAHİL)

2026 YILI GİDERLERİN GENEL TOPLAMI (K.D.V. DAHİL) :

A (TL/YIL)	B (TL/YIL)	C (TL/YIL)	D (TL/YIL)	TOPLAM (TL/YIL)
1.055.903.311,47 TL	**31.614.431,67**	**72.276.399,68**	**36.057.263,33**	**1.195.851.406,15**

G E L İ R L E R

A-) 2027 YILI ÇEVRE TEMİZLİK VERGİSİ GELİRLERİ:

1-) Öğrenci Sayısı İçin Uygulanan Çevre Temizlik Vergisi Yıllık Tarifeleri:

- ✓ Öğrenci Sayısı 750'den fazla olanlar = 1.Grup 1.Derecesi: 50.750,00 TL
- ✓ Öğrenci Sayısı 750 - 500 arası olanlar = 2.Grup 1.Derecesi: 32.625,00 TL
- ✓ Öğrenci Sayısı 499 - 250 arası olanlar = 3.Grup 1 Derecesi: 23.562,50 TL
- ✓ Öğrenci Sayısı 249 - 100 arası olanlar = 4.Grup 1.Derecesi: 10.331,25TL
- ✓ Öğrenci Sayısı 99 - 50 arası olanlar = 5.Grup 1.Derecesi: 5.981,25 TL
- ✓ Öğrenci Sayısı 49 - 20 arası olanlar = 6.Grup 1.Derecesi: 3.625,00 TL
- ✓ Öğrenci Sayısı 20’den az olanlar = 7.Grup 1.Derecesi: 1.268,75 TL

2-) Yatak Kapasitesi İçin Uygulanan Çevre Temizlik Vergisi Yıllık Tarifeleri:

- ✓ Yatak kapasitesi 500'den fazla olanlar = 1.Grup 1.Derecesi: 50.750,00 TL
- ✓ Yatak kapasitesi 499 - 300 arası olanlar = 2.Grup 1.Derecesi: 32.625,00 TL
- ✓ Yatak kapasitesi 299 - 150 arası olanlar = 3.Grup 1 Derecesi: 23.652,50 TL
- ✓ Yatak kapasitesi 149 - 50 arası olanlar = 4.Grup 1.Derecesi: 10.331,25 TL
- ✓ Yatak kapasitesi 49 - 20 arası olanlar = 5.Grup 1.Derecesi: 5.981,25 TL
- ✓ Yatak kapasitesi 20’den az olanlar = 6.Grup 1.Derecesi: 3.625,00 TL

3-) Kullanım Alanı M2 (Yeme İçme ve Eğlence Yerleri) İçin Uygulanan Çevre Temizlik Vergisi Yıllık Tarifeleri:

- ✓ Kullanım Alanı 1000'den fazla olanlar = 1.Grup 1.Derecesi: 50.750,00 TL
- ✓ Kullanım Alanı 1000 - 500 m2 arası olanlar = 2.Grup 1.Derecesi: 32.625,00 TL
- ✓ Kullanım Alanı 499 - 250 m2 arası olanlar = 3.Grup 1 Derecesi: 23.562,50 TL
- ✓ Kullanım Alanı 249 - 100 m2 arası olanlar = 4.Grup 1.Derecesi: 10.331,25 TL
- ✓ Kullanım Alanı 99 - 50 m2 arası olanlar = 5.Grup 1.Derecesi: 5.981,25 TL
- ✓ Kullanım Alanı 50 m2'den az olanlar = 6.Grup 1.Derecesi: 3.625,00 TL

4-) Kullanım Alanı M2 (Daimi Surette Faaliyet Gösteren Lunapark, Panayır, Fuar, Stadyum, Hipodrom, Spor Salonu vb. gibi Yerler İle Eşya Depolamaya Mahsus Depolamaya Mahsus Olan Yerler) İçin Uygulanan Çevre Temizlik Vergisi Yıllık Tarifeleri:

- ✓ Kullanım Alanı 5000'den fazla olanlar = 1.Grup 1.Derecesi: 50.750,00 TL
- ✓ Kullanım Alanı 5000 - 4000 m2 arası olanlar = 2.Grup 1.Derecesi: 32.625,00 TL
- ✓ Kullanım Alanı 3999 - 3000 m2 arası olanlar = 3.Grup 1.Derecesi: 23.562,50 TL
- ✓ Kullanım Alanı 2999 - 2000 m2 arası olanlar = 4.Grup 1.Derecesi: 10.331,25 TL
- ✓ Kullanım Alanı 1999 - 1000 m2 arası olanlar = 5.Grup 1.Derecesi: 5.981,25 TL
- ✓ Kullanım Alanı 999 - 500 m2 arası olanlar = 6.Grup 1.Derecesi: 3.625,00 TL
- ✓ Kullanım Alanı 50 m2'den az olanlar = 7.Grup 1.Derecesi: 1.268,75 TL

5-) Koltuk Sayısı İçin Uygulanan Çevre Temizlik Vergisi Yıllık Tarifeleri:

- ✓ Koltuk Sayısı 2000'den fazla olanlar = 1.Grup 1.Derecesi: 50.750,00 TL
- ✓ Koltuk Sayısı 2000 - 1500 arası olanlar = 2.Grup 1.Derecesi: 32.625,00 TL
- ✓ Koltuk Sayısı 1499 - 1000 arası olanlar = 3.Grup 1 Derecesi: 23.562,50 TL
- ✓ Koltuk Sayısı 999 - 500 arası olanlar = 4.Grup 1.Derecesi: 10.331,25 TL
- ✓ Koltuk Sayısı 499 - 250 arası olanlar = 5.Grup 1.Derecesi: 5.981,25 TL
- ✓ Koltuk Sayısı 299 - 100 arası olanlar = 6.Grup 1.Derecesi: 3.625,00 TL
- ✓ Koltuk Sayısı 100'den az olanlar = 7.Grup 1.Derecesi: 1.268,75 TL

6-) Personel Sayısı İçin Uygulanan Çevre Temizlik Vergisi Yıllık Tarifeleri:

- ✓ Personel Sayısı 300'den fazla olanlar = 1.Grup 1.Derecesi: 50.750,00 TL
- ✓ Personel Sayısı 300 - 200 arası olanlar = 2.Grup 1.Derecesi: 32.625,00 TL
- ✓ Personel Sayısı 199 - 100 arası olanlar = 3.Grup 1 Derecesi: 23.562,50 TL
- ✓ Personel Sayısı 99 - 50 arası olanlar = 4.Grup 1.Derecesi: 10.331,25 TL
- ✓ Personel Sayısı 49 - 10 arası olanlar = 5.Grup 1.Derecesi: 5.981,25 TL
- ✓ Personel Sayısı 9 - 4 arası olanlar = 6.Grup 1.Derecesi: 3.625,00 TL
- ✓ Personel Sayısı 3'den az olanlar = 7.Grup 1.Derecesi: 1.268,75 TL
- ✓ Boş olan işyerleri için = 7.Grup 3.Derecesi: 536,50 TL

2026 Mali Yılı Gelir Hesabına Göre Çevre Temizlik Vergisi Yıllık:

34.197.788,22 TL / 8 Ay = 4.274.723,53 TL / Ay * 12 Ay = 51.296.682,36 TL / Yıl

2027 Yılı İçin Yeniden Değerleme Oranı %27,85 = 14.286.126,04 TL
TOPLAM = 51.296.682,36 TL + 14.286.126,04 TL = 65.582.808,40 TL

B-) ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ ASAT GENEL MÜDÜRLÜĞÜ'NDEN ALINAN 2026 YILI ÇEVRE TEMİZLİK VERGİSİ PAYI:

- ✓ 2027 Yılı Ocak ayı için alınan pay = 2.085.384,22 TL
- ✓ 2027 Yılı Şubat ayı için alınan pay = 2.023.184,91 TL
- ✓ 2027 Yılı Mart ayı için alınan pay = 2.903.932,10 TL
- ✓ 2027 Yılı Nisan ayı için alınan pay = 3.394.300,08 TL
- ✓ 2027 Yılı Mayıs ayı için alınan pay = 3.038.296,32 TL
- ✓ 2027 Yılı Haziran ayı için alınan pay = 3.571.189,10 TL
- ✓ 2027 Yılı Temmuz ayı için alınan pay = 3.728.113,21 TL
- ✓ 2027 Yılı Ağustos ayı için alınan pay = 4.044.566,83 TL

2026 Mali Yılı Gelir Hesabına Göre 8 Aylık Çevre Temizlik Vergisinden Alınan Pay: 24.788.966,77 TL

24.788.966,77 TL / 8 Ay = 3.098.620,85 TL / Ay * 12 Ay = 37.183.450,16 TL / Yıl
2027 Yılı İçin Yeniden Değerleme Oranı %27,85 = 10.355.590,87 TL
TOPLAM = 37.183.450,16 TL + 10.355.590,87 TL = 47.539.041,02 TL

GELİRLERİN GENEL TOPLAM:

A	B	TOPLAM
65.582.808,40 TL	**47.539.041,02**	**113.121.849,42**

M A L İ A N A L İ Z E G Ö R E

GİDER (-)	GELİR (+)	GİDER FAZLASI (-)
1.195.851.406,15 TL	**113.121.849,42**	**1.082.729.556,73TL./YIL**

Kararın Tarihi: 13.10.2026
Kararın Sayısı : 155

TAHSİL EDİLECEK ÜCRET TARİFESİ

Ticari amaçla işletilen Otel, Motel, Pansiyon, Tatil Köyü ve Apart Otellerden tahsil edilecek yıllık katı atık toplama ve taşıma ücreti		
Sıra No	**Açıklaması**	**Yıllık Tutar (TL)**
1	1 – 50 arası yatak kapasiteli yerler için tek yatak katı atık toplama ve taşıma ücreti	870,00 TL + KDV
2	51 – 100 arası yatak kapasiteli yerler için tek yatak katı atık toplama ve taşıma ücreti	1.044,00 TL + KDV
3	101 – 150 arası yatak kapasiteli yerler için tek yatak katı atık toplama ve taşıma ücreti	1.392,00 TL + KDV
4	151 ve üzeri yatak kapasiteli yerler için tek yatak katı atık toplama ve taşıma ücreti	1.740,00 TL + KDV
Not: Kamu Kurum ve Kuruluşları tarafından işletilen veya işlettirilen Otel, Motel, Pansiyon, Tatil Köyü ve Apart Otellerden katı atık toplama ve taşıma ücreti muaf tutulmuştur.		
Diğer İşletmeler tahsil edilecek katı atık toplama ve taşıma ücreti		
Sıra No	**Açıklaması**	**Yıllık Tutar (TL)**
1	Akaryakıt İstasyonlarından yıllık alınacak katı atık toplama ve taşıma ücreti	41.760,00 TL + KDV
2	Haldeki her işletmeden yıllık alınacak katı atık toplama ve taşıma ücreti	27.840,00 TL + KDV
3	Özel Hastanelerden yıllık alınacak katı atık toplama ve taşıma ücreti	558.250,00 TL + KDV
4	Özel Tıp Merkezlerinden yıllık alınacak katı atık toplama ve taşıma ücreti	155.005,00 TL + KDV
5	Özel Polikliniklerden yıllık alınacak katı atık toplama ve taşıma ücreti	97.005,00 TL + KDV
6	Banka Şubelerinden (Tek Şube için) yıllık alınacak katı atık toplama ve taşıma ücreti	83.520,00 TL + KDV
7	Ulusal Market Zincirlerinden (Tek Şube için) yıllık alınacak katı atık toplama ve taşıma ücreti	55.680,00 TL + KDV
8	Düğün Salonlarından yıllık alınacak katı atık toplama ve taşıma ücreti	27.840,00 TL + KDV
9	Özel Okullarda (Anaokulu, İlköğretim, Ortaöğretim) yıllık kişi başına	72.50 TL + KDV
10	Özel Okullardan (Lise) yıllık kişi başına	145,00 TL + KDV
11	Muz depo ve ayrıştırma yerlerinden yıllık	116.000,00 TL + KDV
12	Kasaplardan Yıllık adet başına	14.500,00 TL + KDV
13	Balık satış yerlerinden yıllık	10.875,00 TL + KDV
14	Manavlardan yıllık adet başına (0-100 m2)	7.250,00 TL + KDV
15	Manavlardan adet başına (101-200 m2)	14.500,00 TL + KDV
16	Manavlardan yıllık adet başına (201- üzeri)	43.500,00 TL + KDV
17	Deniz ve Irmak’ta sefer (turizm amaçlı taşımacılık) yapan 0	8.700,00 TL + KDV

	– 15 m uzunluğundaki tekne ve yatlardan yıllık alınacak katı atık toplama ve taşıma ücreti	
18	Deniz ve Irmak'ta sefer (turizm amaçlı taşımacılık) yapan 16 – 30 m uzunluğundaki tekne ve yatlardan yıllık alınacak katı atık toplama ve taşıma ücreti	12.180,00 TL + KDV
19	Deniz ve Irmak'ta sefer (turizm amaçlı taşımacılık) yapan 31 ve daha yukarı metre uzunluğundaki tekne ve yatlardan yıllık alınacak katı atık toplama ve taşıma ücreti	24.360,00 TL + KDV
20	Çamaşırhaneler yılık	43.500,00TL + KDV
21	Et-Süt entegre tesisleri, Unlu Mamullere üretim tahsisleri ve diğer gıda üretim tesisleri	43.500,00TL + KDV
22	Toptan gıda ürünleri dağıtım ve satış yerleri yıllık	43.500,00TL + KDV
23	Geri dönüşüm işletme ve depolama tesisleri yılık (hurda)	36.250,00 TL + KDV
24	Yapı marketler toptan ve perakende inşat malzeme satışı yapanlar yıllık	21.750,00 TL + KDV
25	Kurumsal mağazalar yıllık	43.500,00 TL + KDV
26	İmar müdürlüğünce düzenlenen inşaat ruhsat harçlarından (m2 başı konut)	72,50 TL + KDV
27	İmar müdürlüğünce düzenlenen inşaat ruhsat harçlarından (m2 başı ticari)	145,00 TL + KDV
28	İmar müdürlüğünce düzenlenen inşaat ruhsat harçlarından (m2 başı turizm)	217.50 TL + KDV
Not: 01 Temmuz 2027 tarihinde ve sonrasında açılan işletmeler yukarıda belirlenen gruplardan hangisine giriyor ise bu bedelin %50'si alınır.		

6360 Sayılı Kanunla köy tüzel kişiliğinden mahalleye dönüşen yerlerdeki ticari faaliyetlerden alınacak katı atık toplama ve taşıma ücreti

Sıra No	Açıklaması	Yıllık Tutar (TL) (KDV Dahil)
1	1 – 100 m2 olan yeme içme alanlarından yıllık alınacak katı atık toplama ve taşıma ücreti	8.700,00 TL
2	101 – 200 m2 olan yeme içme alanlarından yıllık alınacak katı atık toplama ve taşıma ücreti	17.760,00 TL
3	201 ve üzeri m2 olan yeme içme alanlarından yıllık alınacak katı atık toplama ve taşıma ücreti	16.965,00 TL
4	1 – 30 yataklı olan konaklama alanlarından yıllık alınacak katı atık toplama ve taşıma ücreti	16.965,00 TL
5	31 ve üzeri yataklı olan konaklama alanlarından yıllık alınacak katı atık toplama ve taşıma ücreti	25.375,00 TL
6	Eğlence alanlarından (Rafting, paintball, Atlı Spor, Su Sporları v.b. yerler) yıllık alınacak katı atık toplama ve taşıma ücreti	23.375,00 TL
7	Diğer ticari işletmelerden yıllık alınacak katı atık toplama ve taşıma ücreti	4.205,00 TL
8	Eğlence merkezi (çocuk oyun ünitesi , bar,macera parkı,lokanta,spor alanı,kafeterya gibi) günü birlik tesislerden alınacak katı atık toplama ve taşıma ücreti	83.520,00 TL
Not: 01 Temmuz 2027 tarihinde ve sonrasında açılan işletmeler yukarıda belirlenen gruplardan hangisine giriyor ise bu bedelin %50'si alınır.		

1.Taksit son ödeme gününün 31 Temmuz 2027, 2.Taksit son ödeme gününün de 30 Eylül 2027 olmasına karar verilmiştir.

Meclis Başkanı, gündem maddesini Plan ve Bütçe Komisyon Raporu doğrultusunda oylamaya sundu.

Meclis Başkanı, konu hakkında söz almak isteyen olup olmadığını sordu. Söz alan olmadı.

Yapılan görüşmelerden sonra; 02.10.2026 tarihli Belediye Meclisinde Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi yapılan, Ticari amaçlı işletilen Otel, Motel, Tatil Köyü ve Apart Oteller ve Diğer İşletmelerden tahsil edilecek Katı Atık Toplama ve Taşıma Ücret Tarifesinin Komisyon Raporu doğrultusunda kabul edilmesine, 2027 Yılı için Bu Tarifenin uygulanmasına, toplantıya katılan üyelerin oybirliği ile karar verildi.

Meclis Başkanı | Meclis Katipleri

Av. Mehmet ÇİÇEK | Emine Sema ÇAĞLAR | Levent ARSLAN