T.C.
MANAVGAT
BELEDİYE MECLİS KARARI

Kararın Tarihi: 13.10.2026 **Konu:** 2027 Yılı Gelir Tarifesinin görüşülmesi.
Kararın Sayısı : 154

Manavgat Belediye Meclisi; 13.10.2026 tarihinde Salı günü saat 14.00'da Meclis toplantı salonunda Meclis Başkanı Av. Mehmet ÇİÇEK, üyelerden; Mesut TOK, Kasım KÜÇÜKKAYA, Ayşe Zehra AKIN, Özgün GÖLLÜ, Özlem TARAKÇI, Selma BÜLBÜL, Hüseyin SIRCAN, Emine Sema ÇAĞLAR, Adil BAYBUĞ, Hayri OKUTAN, Halil ÜNAL, Burak MUTLU, Mustafa Kemal DÖNMEZ, Mustafa EMEK, Levent ARSLAN, Nazmi GÜNDÜZ, Ahmet USLU, Hacer KEÇER KARAKOÇ, Derya KAYA, Özcan YILDIRIM, Demir DURAR, Geylani YILMAZ, Mustafa ARMAĞAN, Mücahit TATAR, Ünsal ÇİVİLER, Şükrü ARSLAN, Mehmet Ali USLU ,Sinan TEZCAN ve Hasan YAVUZ' un iştirakiyle 2. Birleşimin 1. Oturum toplantısına devam edildi.

Gündemin 4. maddesine geçildi. Meclis Başkanı konunun 2027 Yılı Gelir Tarifesi olduğunu belirtti.

Belediye Meclisinin 02.10.2026 tarih ve 137 sayılı kararı ile 2026 Yılı Gelir Tarifesi Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmiştir. Plan ve Bütçe Komisyonu 06.10.2026 tarihli ve 17 sayılı raporla birlikte Meclise sunulmuştur.

2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97 inci maddesine istinaden, harç veya katılma payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı olarak ifa edecekleri her türlü hizmet için aşağıda belirlenen miktarlarda ücret alınmasına ve 01.01.2027 tarihinden itibaren geçerli olmasına oybirliği ile karar verildi.

2027 YILI GELİR TARİFESİ

GELİRLER MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ

İlan Reklam Vergisi							
İlan ve Reklamın Türü ve Yapıldığı Yer		**Kanuni Tarife**		**Grup / Verginin Tutarı (TL)**			
		En Az (TL)	**En Çok (TL)**	**1**	**2**	**3**	**4**
1. Dükkân, ticari ve sınai müessese ve serbest meslek erbabınca çeşitli yerlere asılan ve takılan her çeşit levha, yazı ve resim gibi	Bulvar ve Meydan	20,00	100,00	100,00	100,00	100,00	-
	Cadde	20,00	100,00	100,00	100,00	100,00	-

sabit bütün ilan ve reklamların beher metrekaresinden yıllık olarak	Sokak	20,00	100,00	100,00	100,00	100,00	-
2. Motorlu taşıt araçlarının içine veya dışına konulan ilan ve reklamların beher metrekaresinden yıllık olarak	Toplu taşıma araçları	8,00	40,00	40,00	40,00	40,00	-
	Diğer	8,00	40,00	40,00	40,00	40,00	-
3. Cadde, sokak ve yaya kaldırımları üzerine gerilen, binaların cephe ve yanlarına asılan bez veya sair maddeler vasıtasıyla yapılan geçici mahiyetteki ilan ve reklamların metrekaresinden haftalık olarak	Bulvar ve Meydan	2,00	10,00	10,00	10,00	10,00	-
	Cadde	2,00	10,00	10,00	10,00	10,00	-
	Sokak	2,00	10,00	10,00	10,00	10,00	-
4. Işıklı veya projeksiyonlu ilan ve reklamlardan her metrekare için yıllık olarak	Led ekranlı ilan ve reklamlardan	30,00	150,00	150,00	150,00	150,00	-
	Diğer ışıklı ve projeksiyonlu ilan ve reklamlardan	30,00	150,00	150,00	150,00	150,00	-
5. İlan ve reklam amacıyla dağıtılan broşür, katalog, duvar ve cep takvimleri, biblolar veya benzerlerinin her biri için	Bütün yerlerde	0,01	0,25	0,25	0,25	0,25	-
6. Mahiyeti ne olursa olsun yapıştırılacak çeşitli afişler ve benzerlerinin beherinin metrekaresinden	Bütün yerlerde	0,02	0,50	0,50	0,50	0,50	-
Not:	Bu tablodaki Harçlar 2026 yılında uygulanan harç tutarlarıdır. 11 Temmuz 2014 tarih ve 29057 Sayılı Resmi Gazetenin 4.maddesinin İlk paragrafında da belirtildiği gibi 213 Sayılı V.U.K. hükümlerine göre 2027 yılı için yeniden değerlendirme oranında artırılır.						

İlan Reklam Vergisi Grupları					
Grup		**Grup**		**Grup**	
Sıra N.	**Mahalle**	**Sıra N.**	**Mahalle**	**Sıra N.**	**Mahalle**
1	Aksaz	1	Beşkonak	1	Ahmetler
2	Aşağı Hisar	2	Bucakşeyhler	2	Altınkaya
3	Aşağı Işıklar	3	Çaltepe	3	Ballıbucak
4	Aşağı Pazarcı	4	Dikmen	4	Belenobası
5	Aydınevler	5	Dolbazlar	5	Beydiğin
6	Bahçelievler	6	Hacıobası	6	Boztepe
7	Bereket	7	Hocalı	7	Burmahan
8	Çağlayan	8	Kalemler	8	Büklüce
9	Çakış	9	Karaöz	9	Cevizler
10	Çavuşköy	10	Karavca	10	Çardakköy
11	Çayyazı	11	Şişeler	11	Değirmenözü
12	Çeltikçi	12	Taşkesiği	12	Düzağaç
13	Çenger	13	Uzunkale	13	Evrenleryavşı
14	Çolaklı	14	Yeniköy	14	Gaziler
15	Denizkent			15	Gebece
16	Denizyaka			1	Gençler
17	Doğançam			17	Güzelyalı
18	Demirciler			18	Hacıali
19	Emek			19	Hacıisalı
20	Eski Hisar			20	Halitağalar
21	Evrenseki			21	Kadılar
22	Gültepe			22	Karabucak
23	Gündoğdu			23	Karabük

24	Hatiplar			24	Karakaya
25	Hocalar			25	Kırkkavak
26	Ilıca			26	Kızıldağ
27	Karavcalar			27	Namaras
28	Kasaplar			28	Odaönü
29	Kavaklı			29	Sağırin
30	Kısalar			30	Salur
31	Kızılağaç			31	Saraçlı
32	Kızılot			32	Sevinçköy
33	Milli Egemenlik			33	Sırtköy
34	Mimar Sinan			34	Sülek
35	Oymapınar			35	Tepeköy
36	Örenşehir			36	Tilkiler
37	Örnek			37	Uzunlar
38	Perakende			38	Yalçıdibi
39	Salkımevler			39	Yaylaalan
40	Sanayi			40	Yeşilbağ
41	Sarılar			41	Yukarı Işıklar
42	Seydiler				
43	Side				
44	Sorgun				
4	Şelale				
46	Taşağıl				
47	Ulukapı				
48	Yayla				
49	Yavrudoğan				
50	Yukarı Hisar				
51	Yukarı Pazarcı				

Eğlence Vergisi **(Biletle girilmesi zorunlu olmayan eğlence yerlerinde)**							
Eğlencenin Türü ve Alanı		**Kanuni Tarife**		**Grup / Verginin Miktarı (TL)**			
		En Az (TL)	**En Çok (TL)**	**1**	**2**	**3**	**4**
Bar, pavyon, gazino, gece kulübü, taverna, diskotek, kabare, dansing gibi eğlence yerlerinde çalışılan her gün için	50 m²'ye kadar	5,00	100,00	100,00	-	-	-
	51 m²- 150 m² arası	5,00	100,00	100,00	-	-	-
	151 m²- 300 m² arası	5,00	100,00	100,00	-	-	-
	301 m²'den yukarı	5,00	100,00	100,00	-	-	-
	4 yıldızlı otelde	5,00	100,00	100,00	-	-	-
	5 yıldızlı otelde	5,00	100,00	100,00	-	-	-
Bilardo ve masa futbolu salonları gibi eğlence yerlerinde çalışılan her gün için	25 m²'ye kadar	5,00	100,00	100,00	-	-	-
	26 m²- 50 m² arası	5,00	100,00	100,00	-	-	-
	51 m²- 100 m² arası	5,00	100,00	100,00	-	-	-
	101 m²- 200 m² arası	5,00	100,00	100,00	-	-	-
	201 m²'den yukarı	5,00	100,00	100,00	-	-	-
Not:	Bu tablodaki Harçlar 2026 yılında uygulanan harç tutarlarıdır. 11 Temmuz 2014 tarih ve 29057 Sayılı Resmi Gazetenin 4.maddesinin İlk paragrafında da belirtildiği gibi 213 Sayılı V.U.K. hükümlerine göre 2027 yılı için yeniden değerlendirme oranında artırılır.						

İşgal Harcı						
İşgalin Türü ve Yapıldığı Yer	**Kanuni Tarife**		**Grup / Harcın Tutarı (TL)**			
	En Az (TL)	**En Çok (TL)**	**1**	**2**	**3**	**4**
1. 52'nci maddenin (1) ve (2) numaralı bentlerinde yazılı işgallerde beher metrekare için günde	0,50	2,50	2,50	-	-	-

2. 52’nci maddenin (1) numaralı bendinde yazılı hayvan satıcılarının işgallerinde	a) Satışı yapılan küçükbaş hayvan başına	0,50	2,50	2,50	-	-	-
	b) Satışı yapılan büyükbaş hayvan başına	1,00	5,00	5,00	-	-	-
3. 52’nci maddenin (3) numaralı bendinde yazılı işgallerde	a) Her taşıttan beher saat için	0,25	1,25	1,25	-	-	-
	b) Parkmetre çalıştırılan yerlerde beher saat için	0,50	2,50	2,50	-	-	-

Kaynak Suları Harcı	**Kanuni Tarife**		**Grup / Harcın Tutarın (TL)**			
	En az (TL)	En çok (TL)	1	2	3	4
1 Litreye kadar olan şişe ve benzeri kaplardan (kap başına)	0,01	0,03	0,020	-	-	-
1 Litreden büyük şişe ve benzeri kaplardan(beher Litre)	0,005	0,015	0,013	-	-	-

Çevre Temizlik Vergisi

Öğrenci Sayısı : (Okul, Yurt, Kreş, Dershane, Kurs, Eğitim Merkezi. Ana Okulu, Yuva v.b. Eğitim ve Öğretim faaliyetleri yapılan binalar)

Sıra No	**İçerik**	**Grubu**	**Derecesi**
1	750’den fazla olan yerler	1.Grup	1.Derece
2	750 - 500 arası olan yerler	2.Grup	1.Derece
3	499 - 250 arası olan yerler	3.Grup	1.Derece
4	249 - 100 arası olan yerler	4.Grup	1.Derece
5	99 - 50 arası olan yerler	5.Grup	1.Derece
6	49 - 20 arası olan yerler	6.Grup	1.Derece
7	20’den az olan yerler	7.Grup	1.Derece

Yatak Kapasitesi : (Konaklama tesisleri ile hastaneler ve diğer yataklı sağlık tesislerine ait binalar)

1	500’den fazla olan yerler	1.Grup	1.Derece
2	500 - 300 arası olan yerler	2.Grup	1.Derece
3	299 - 150 arası olan yerler	3.Grup	1.Derece
4	149 - 50 arası olan yerler	4.Grup	1.Derece
5	49 - 20 arası olan yerler	5.Grup	1.Derece
6	20’den az olan yerler	6.Grup	1.Derece
Kullanım Alanı (M2): Her Türlü Yeme, İçme ve Eğlence Yerleri;			
1	1000 m2’den fazla olan yerler	1.Grup	1.Derece
2	1000 - 500 m2 arası olan yerler	2.Grup	1.Derece
3	499 - 250 m2 arası olan yerler	3.Grup	1.Derece
4	249 - 100 m2 arası olan yerler	4.Grup	1.Derece
5	99 - 50 m2 arası olan yerler	5.Grup	1.Derece
6	50 m2’den az olan yerler	6.Grup	1.Derece
Kullanım Alanı (M2): Daimi Surette Faaliyet Gösteren Lunapark, Panayır, Fuar, Stadyum, Hipodrom, Spor Salonu Vb. Gibi Yerler İle Eşya Depolamaya Mahsus Olan Yerler;			
1	5000 m2’den fazla olan yerler	1.Grup	1.Derece
2	5000 - 4000 m2 arası olan yerler	2.Grup	1.Derece
3	3999 - 3000 m2 arası olan yerler	3.Grup	1.Derece
4	2999 - 2000 m2 arası olan yerler	4.Grup	1.Derece
5	1999 - 1000 m2 arası olan yerler	5.Grup	1.Derece
6	999 - 500 m2 arası olan yerler	6.Grup	1.Derece
7	500 m2’den az olan yerler	7.Grup	1.Derece
Koltuk Sayısı: (Sinema, Tiyatro, Opera, Bale v.b. biletle girilen koltuklu eğlence yerleri)			
1	2000’den fazla olan yerler	1.Grup	1.Derece
2	2000 - 1500 arası olan yerler	2.Grup	1.Derece
3	1499 - 1000 arası olan yerler	3.Grup	1.Derece
4	999 - 500 arası olan yerler	4.Grup	1.Derece
5	499 - 250 arası olan yerler	5.Grup	1.Derece

6	299 - 100 arası olan yerler	6.Grup	1.Derece
7	100'den az olan yerler	7.Grup	1.Derece
Personel Sayısı: (1, 2, 3, ve 4. sıradakiler hariç, ticaret, sanayi, zirai ve meslek faaliyetleri için kullanılan binalar ile bunlar dışında kalan faaliyetlere mahsus binalar)			
1	300'den fazla olan yerler	1.Grup	1.Derece
2	300-200 arası olan yerler	2.Grup	1.Derece
3	199-100 arası olan yerler	3.Grup	1.Derece
4	99-50 arası olan yerler	4.Grup	1.Derece
5	49-10 arası olan yerler	5.Grup	1.Derece
6	9-4 arası olan yerler	6.Grup	1.Derece
7	3 ve daha az olan yerler	7.Grup	1.Derece
8	Boş olan işyerleri için	7.Grup	3.Derece
Konutlar:			
1	Konutlarda su abonesi olmayıp Belediyemizce hizmet verilen yazlık vb. yerlerden alınacak Çevre Temizlik Vergisi	7.Grup	1.Derece

Side Antik Kent İçerisine Ticari Amaçlı Girecek Taşıtlardan Alınacak Yıllık Giriş İşgal Ücreti		
Sıra No	**Açıklaması**	**Tutarı (TL)**
1	Otomobillerden	27.840,00 TL
2	Panelvan – Minibüs ve Küçük Kamyonet tipi araçlardan	38.280,00 TL
3	Büyük Kamyonet ve Kamyon tipi araçlardan	54.375,00 TL

Seslendirme Sistemi Ücreti		
Sıra No	**Açıklaması**	**Tutarı (TL) (KDV Dahil)**
1	Kelime başı hoparlör ilan ücreti	58,00 TL

Not:	Cumhurbaşkanı, Başbakan, Bakan ve Tüm Siyasi Parti Genel Başkanlarının gelişlerinde yapılan hoparlör ilanlarından, Ölüm İlanlarından, Kan arama anonsu ilanlarından, Kültürel ve Sportif faaliyetleri içeren ilanlardan, Hava Durumu ilanlarından, Kaybolan eşyanın sahibini arayan ilanlardan hoparlör ilan ücreti alınmaz.

Emlak Şefliği Basılı Evrak Ücreti		
Sıra No	**Açıklaması**	**Tutarı (TL) (KDV Dahil)**
1	Emlak Beyanı Basılı Evrak Bedeli	1.650,00 TL

RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ

A-KANUNİ DAYANAK: 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 81 ve 84. Maddeleri ile 2005/8730 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nda belirtilen maktu harç tutarlarının yeniden tespiti hakkında karar

B-AÇIKLAMA: Belediye sınırları veya mücavir alanlar içinde bir işyerinin açılması "İşyeri Açma İzni Harcına" tabidir. Her m²sinden işin mahiyetine göre ücret alınır. Ancak bu miktar hiçbir sebeple 5000 m² ye isabet eden tutarı aşamaz.

Gayri Sıhhi ve Sıhhi İşyerlerinden alınacak Harçlar ve Ücretler		
Harçlar		
Sıra No	**Açıklaması**	**Tutarı (TL)**
1	İşyeri Açma İzin Harcı (m²)	1,00 TL
Ücretler		
1	İşyerleri İçin Basılı Evrak Ücreti	6.685,00 TL+KDV
2	100 m2'ye kadar Muayene Denetleme Ücreti	6.685,00 TL+KDV
3	101 - 200 m2 ve üzeri Muayene Denetleme Ücreti	11.165,00 TL+KDV
4	201 m2 ve üzeri Muayene Denetleme Ücreti	16.675,00 TL+KDV

Umuma Açık İşyerlerinden Alınacak Harçlar ve Ücretler		
Harçlar		
Sıra No	**Açıklaması**	**Tutarı (TL)**
1	İşyeri Açma İzin Harcı (m²)	1,00 TL
Ücretler		
1	500 m2'ye kadar İşyerleri İçin Basılı Evrak Ücreti	6.685,00 TL +KDV
2	501 - 1.000 m2 arası İşyerleri İçin Basılı Evrak Ücreti	13.300,00 TL+KDV
3	1.001 - 5.000 m2 arası İşyerleri İçin Basılı Evrak Ücreti	44.445,00 TL+KDV
4	5.001 m2 ve üzeri İşyerleri İçin Basılı Evrak Ücreti	66.555,00 TL+KDV
5	100 m2'ye kadar Muayene Denetleme Ücreti	9.935,00 TL+KDV
6	101 - 250 m2 arası Muayene Denetleme Ücreti	19.750,00 TL+KDV
7	251 - 500 m2 arası Muayene Denetleme Ücreti	22.475,00 TL+KDV
8	501 - 1.000 m2 arası Muayene Denetleme Ücreti	66.515,00 TL+KDV
9	1.001 - 5.000 m2 arası Muayene Denetleme Ücreti	210.540,00 TL+KDV
10	5.001 - 20.000 m2 arası Muayene Denetleme Ücreti	473.135,00 TL+KDV
11	20.000 m2'yi aşan işyerlerinde aşan her bir m2 için alınacak Muayene Denetleme Ücreti	50,00 TL+KDV

Diğer Harçlar ve Ücretler		
Harçlar		
Sıra No	**Açıklaması**	**Tutarı (TL)**
1	Kayıt Suret Harcı	0,75 TL
Ücretler		
1	Konaklama Kayıt Defter Tasdik Ücreti	10.080,00 TL+KDV
2	Belge Tasdik Ücreti	5.440,00 TL+KDV
3	5.000 m²'ye kadar olan işyerlerinde Ruhsat Yenileme Ücreti	32.915,00 TL+KDV

	(Turistik Konaklama Tesisleri)	
4	5.000 m² ve üzeri olan işyerlerinde Ruhsat Yenileme Ücreti (Turistik Konaklama Tesisleri)	98.600,00 TL+KDV
5	Ruhsat Yenileme Ücreti (Diğer İşletmeler İçin)	9.325,00 TL+KDV
6	Nargile Sunum ve Mesafe Tespit Ücreti	4.930,00 TL+KDV
7	24 Saat Açık Kalma Ücretleri	46.255,00 TL+KDV
Not: İşyeri ruhsatları kaybolma, yırtılma, eskime ve güncellenmesi gibi nedenlerle ruhsatlarını yeniletenlerden yenileme ücreti ve basılı evrak ücreti alınır.		

Ulusal Tatil Günlerinde Çalışma Ruhsat Harcı ve Ücretleri

A-Kanuni Dayanak: 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununu 58, 59, 60, 61 ve 62. Maddeleri

B-Açıklama: Ulusal bayram günlerinde çalışmaları Belediyelerce izne bağlı işyerlerine ruhsat verilmesi, Tatil Günlerinde Çalışma Ruhsatı Harcına tabidir.

Harçlar

İşyerinin Türü ve Alanı		**Kanuni Tarife**		**Grup / Harcın Tutarı (TL)**			
		En az (TL)	**En çok (TL)**	1	2	3	4
Her tür işyeri için yıllık olarak	25 m²'ye kadar	20,00	800,00	800,00	-	-	-
	26 m²-100m² arası	20,00	800,00	800,00	-	-	-
	101 m²-250m² arası	20,00	800,00	800,00	-	-	-
	251 m²-500m² arası	20,00	800,00	800,00	-	-	-
	501 m²'den yukarı	20,00	800,00	800,00	-	-	-
Not:	Bu tablodaki Harçlar 2027 yılında uygulanan harç tutarlarıdır. 11 Temmuz 2014 tarih ve 29057 Sayılı Resmi Gazetenin 4.maddesinin İlk paragrafında da belirtildiği gibi 213 Sayılı V.U.K. hükümlerine göre 2027 yılı için yeniden değerlendirme oranında artırılır.						

Ücretler

Basılı Evrak Ücreti	İşyerinin sınıfına ve belirlenmiş işyeri alanın göre Basılı Evrak Ücreti alınır

KADIN VE AİLE HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ

Kreş Ücretleri			
Sıra No	**Kreş Yeri**	**Açıklaması**	**Tutarı (TL) (KDV Dahil)**
1	Çolaklı	Öğrenci Başı Kreş Aylık Ücreti	18.000,00 TL
2	Sarılar	Öğrenci Başı Kreş Aylık Ücreti	18.000,00 TL
3	Side	Öğrenci Başı Kreş Aylık Ücreti	18.000,00 TL
4	Türkan Sözen	Öğrenci Başı Kreş Aylık Ücreti	18.000,00 TL
5	Taşağıl	Öğrenci Başı Kreş Aylık Ücreti	15.000,00 TL

Kız Öğrenci Misafirhanesi Ücretleri		
Sıra No	**Açıklaması**	**Tutarı (TL) (KDV Dahil)**
1	Dört Kişilik Odada Kişi Başı Ücret	6.525,00 TL
2	Memur Günlük Konaklama Ücreti	826,00 TL
3	Öğrenci Velisi Günlük Konaklama Ücreti	826,00 TL
4	Öğrenci Günlük Konaklama Ücreti	652,50 TL
Not:	İlk kayıt esnasında öğrenciden ayrıca 1(bir) aylık depozito bedeli alınır.	

Side Gençlik Merkezi Ücretleri		
Sıra No	**Açıklaması**	**Tutarı (TL) (KDV Dahil)**
1	Güzel Sanatlar Hazırlık Kursları (Resim, Müzik v.b)	3.262,50 TL

Huzurevi Ücretleri		
Sıra No	**Açıklaması**	**Tutarı (TL) (KDV Dahil)**
1	Tek Kişilik Odada Kişi Başı Aylık Ücret	15.225,00 TL
2	İki Kişilik Odada Kişi Başı Aylık Ücret	11.420,00 TL
3	Üç Kişilik Odada Kişi Başı Aylık Ücret	10.660,00 TL
Not 1:	İlk kayıt esnasında kişi hangi oda grubunda kalacaksa o grup tutarı kadar Depozito bedeli alınır.	

Sıra No	**Seminer Hizmetleri**	**Tutarı (TL) (KDV Dahil)**
1	Aile Danışmanlığı, Çocuk istismarı, kadına yönelik şiddet vb.	36.250,00 TL

KÜLTÜR,SANAT VE SOSYAL İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ

ATATÜRK KÜLTÜR MERKEZİ		
Tiyatro Salonu Ücretleri		
Sıra No	**Açıklaması**	**Tutarı (TL) (KDV Dahil)**
1	2 Saate kadar	43.500,00 TL
2	Sonraki her saat için	14.500,00 TL
Konferans Salonu Ücretleri		
1	2 Saate kadar	20.500,00 TL
2	Sonraki her saat için	8.000,00 TL

Fuaye Salonu Ücreti		
1	2 Saate kadar	7.250,00 TL
2	Sonraki her saat için	2.200,00 TL
Küçük Salon (Cep Sahne) Ücreti		
1	2 Saate kadar	2.900,00 TL
2	Sonraki her saat için	1.100,00 TL

İBRAHİM SÖZEN GENÇLİK MERKEZİ		
Konferans Salonu Ücretleri		
SIRA NO	AÇIKLAMA	TUTARI (TL) KDV DAHİL
1	2 Saate kadar	15.250,00 TL
2	Sonraki her saat için	4.350,00 TL
Amfi Tiyatro Ücretleri		
1	2 saate kadar	7.650,00 TL
2	Sonraki her saat için	2.200,00 TL
Derslikler Ücretleri		
1	2 saate kadar	2.550,00 TL
2	Sonraki her saat için	1.550,00 TL
Not:	Kamu yararına çalışan Dernekler, Resmi Okullar, Siyasi Partiler, Sivil Toplum Kuruluşları, Engelli Vatandaşlardan ve Resmi Kurumlardan ücret alınmaması.	
Sıra No	**Seramik Kurs Ücreti**	**Tutarı** **(TL) (KDV Dahil)**
1	Seramik Kurs Ücreti (Aylık)	6.525,00 TL
2	2 Saate Kadar	1.632.00 TL
3	Sonraki her saat için	816.00 TL

Sıra No	Müzik Kursları	Tutarı (TL) (KDV Dahil)
1	Grup dersleri (aylık)	3.300,00 TL
2	Bireysel dersler(aylık)	4.350,00 TL

YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ

Nikah İşlemleri Tarifeleri		
Sıra No	**Açıklaması**	**Tutarı (TL) (KDV Dahil)**
1	Yabancı evliliklerinde (Bay-Bayan Yabancı) mesai saatinde Belediye Nikâh Salonunda nikah kıyılması	25.000,00 TL
2	Yabancı evliliklerinde (Bay -Bayan Yabancı) mesai saati dışında	35.000,00 TL
3	Çiftlerden birisi yabancıysa mesai saati dışında kıyılan nikâh için	25.000,00 TL
4	Çiftlerden birisi yabancıysa mesai saati içinde kıyılan nikâh için	20.000,00 TL
5	Çiftlerden birisi yabancıysa mesai saati dışında Belediye Nikâh Salonu ve Belediye Düğün Salonunda kıyılan nikâh için	20.000,00 TL
6	Türkiye Cumhuriyeti Vatandaşları mesai saati dışında kıydırdıkları nikâh için	10.000,00 TL
7	Türkiye Cumhuriyeti Vatandaşlarının mesai saati içinde ya da mesai saati dışında Belediye Nikâh Salonunda ve Belediye Düğün Salonunda yaptıkları nikâh	Ücretsiz

Evlendirme Ücreti	
Sıra No	**Açıklaması**
1	Evlenen çiftlere verilen Uluslar Arası Aile Cüzdanı ücreti 2026 yılı itibariyle 1.202,00 TL olup, 2027 yılı ücret tarifesinin Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın belirlemiş olduğu fiyat tarifesine göre tahsil edilecektir.

ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ

2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97.Maddesine ve Pazaryerleri Hakkında Yönetmeliğinin Tahsis Ücreti Başlıklı 15. Maddesine istinaden;

Yıllık Pazar Yerleri Tahsis Ücretleri M2 Birim Fiyatı **Pazartesi Pazarı (A.Pazarcı Mah.)Yıllık Tahsis Ücretleri (KDV Dahil)**		
Sıra No	**Açıklaması**	**M2 BİRİM FİYATI (YILLIK)**
1	1004 Sokak	3.895,00 TL
2	1005 Sokak	1.000.00 TL
3	1005 Sokak (1060-1096 arası)	1.450,00 TL
4	1007 Sokak	2.000,00 TL
5	1010 Sokak	2.000,00 TL
6	1014 Sokak	2.250,00 TL
7	1015 Sokak	2.850,00 TL
8	1016 Sokak	1.600,00 TL
9	1017 Sokak	1.900,00 TL
10	1018 Sokak	2.160,00 TL
11	1020 Sokak	1.600,00 TL
12	1023 Sokak	2.310,00 TL
13	Sebze - Meyve	1.900,00 TL
Perşembe Pazarı (A.Hisar Mah.) Yıllık Tahsis Ücretleri: KDV DAHİL		
Sıra No	**Açıklaması**	**M2 BİRİM FİYATI (YILLIK)**
1	A Blok	920,00 TL
2	B Blok	920,00 TL

3	4533 Sokak	2.100,00 TL
4	4534 Sokak	2.055,00 TL
5	4535 Sokak	2.010,00 TL
6	4536 Sokak	1.560,00 TL
7	Gülveren	2.110,00 TL
8	4594 Sokak	1.265,00 TL
9	Orhangazi	1.265,00 TL
10	Sebze - Meyve	1.100,00 TL

Diğer Pazar Yerleri Tahsis Ücretleri: KDV DAHİL

Sıra No	**Pazaryeri**	**Açıklaması**	**M2 BİRİM FİYAT (YILLIK)**
1	Kasaplar Mah. **Çarşamba Pazarı**	Sebze - Meyve	2.000,00 TL
		Tuhafiye	1.050,00 TL
2	Sarılar Mah. **Sarılar Pazarı**	Sebze - Meyve	1.450,00 TL
		Tuhafiye	940,00 TL
3	Yayla Mah. **Cuma Pazarı**	Sebze - Meyve	1.650,00 TL
		Tuhafiye	940,00 TL
4	Bahçelievler Mah. **Cumartesi Pazarı**	Sebze - Meyve	1.530,00 TL
		Tuhafiye	660,00 TL
5	Ilıca Mah. **Ilıca (Salı) Pazarı**	Sebze - Meyve	970,00 TL
		Tuhafiye	610,00 TL
6	Çolaklı Mah. **Çolaklı (Çarşamba) Pazarı**	Sebze - Meyve	1.130,00 TL
		Tuhafiye	660,00 TL
7	Milli Egemenlik Mah.	Sebze - Meyve	1.000,00 TL

	Cuma Pazarı	Tuhafiye	660,00 TL
8	Kızılot Mah. **Kızılot Pazarı**	Sebze - Meyve	500,00 TL
		Tuhafiye	790,00 TL
9	Taşağıl Mah. **Taşağıl (Çarşamba) Pazarı**	Sebze - Meyve	565,00 TL
		Tuhafiye	495,00 TL
10	Y.Pazarcı Mah. **Salı Pazarı**	Sebze - Meyve	940,00 TL
		Tuhafiye	710,00 TL
11	Örnek Mah . **Külliye Çarşamba Pazarı**	Sebze - Meyve	1.125,00 TL

Ölçü ve Tartı Aletlerinin Yerinde Muayenesinden Alınacak Ücretler:		
Sıra No	**Açıklaması**	**TARİFE (TL)(KDV Dahil)**
1	Akıcı ve kuru taneli hacim ölçeklilerden	1.957,50 TL
2	Çekeri 0 Kg. - 30 Kg. arası olan tartı aletlerinden	2.610,00TL
3	Çekeri 31 Kg - 150 Kg. arası olan tartı aletlerinden	3.262,50TL
4	Çekeri 151 Kg. ve üzeri olanlar tartı aletlerinden	5.655,00TL
5	Basılı Evrak Değerli Kağıt Bedeli	1.650,00 TL

- **TÜM PAZAR YERLERİNDE DEVİR EDEN VE DEVİR ALANDAN YILLIK TAHSİS ÜCRETİNİN 6 KATI DEVİR ÜCRETİ ALINACAKTIR.**

- **TÜM PAZAR YERLERİ İÇİN ÜRETİCİ BÖLÜMÜ YILLIK TAHSİS ÜCRETİ 4.500 TL .**

- **TAHSİS ÜCRETİ " PAZAR YERİ HAKKINDA YÖNETMELİĞİN " 15.MADDESİ HÜKÜMLERİNCE ALINACAKTIR.**

- **FİYATLARA KDV DAHİLDİR.**
- **SİDE CUMARTESİ PAZARI İÇİN 31.12.2026 PROTOKOL BİTİMİNDE 2027 YILI ÜCRET TARİFESİ BELEDİYE MECLİSİNDE YENİDEN GÜNDEME ALINACAKTIR.**
-

TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ

Temizlik Hizmeti Ücretleri		
Sıra No	**Açıklaması**	**Tutarı(TL)**
1	Hafriyat ve Bahçe Atığı Alınması Kamyon Başı Ücreti (Konut Site ve İşyerleri)	5.500,00 TL + KDV
2	Hafriyat ve Bahçe Atığı Alınması Kamyon Başı Ücreti (Turizm Tesisleri v.b. İşletmeler)	14.500,00 TL + KDV
3	Yol Süpürme Aracı Kiralama Ücreti (1 Saatlik)	12.500,00 TL + KDV
4	Su Tankeri – Arazöz Aracı Kiralama Ücreti (Tanker Başı)	11.500,00 TL + KDV
5	Bağımsız Sıfır Atık Toplayıcısı Kart Ücreti (Adet)	1.500,00 TL + KDV

FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ

İŞ MAKİNESİ KİRALAMA ÜCRETLERİ			
Sıra No	Açıklaması	Zaman / Adet	Tutarı (TL)
1	Greyder (Büyük)	1 Saati	20.880,00 TL +KDV
2	Greyder (Küçük)	1 Saati	15.660,00 TL +KDV
3	Lastik Tekerlekli Yükleyici Kepçe	1 Saati	10.440,00 TL +KDV
4	Kompresör	1 Saati	7.830,00 TL +KDV

5	Beko	1 Saati	15.660,00 TL +KDV
6	Ekskavatör	1 Saati	15.660,00 TL +KDV
7	Silindir	1 Saati	7.830,00 TL +KDV
8	Şehir içi yollardan araç çekme	1 Adet	5.220,00 TL +KDV
9	Manavgat sınırları içerisinde atık su alt yapısı bulunmayan bölgelere vidanjör hizmeti vermek	1 Sefer	4.375,00 TL +KDV
MEVCUT ASFALTI VE KALDIRIMI BOZMA ÜCRETİ			
Sıra No	Açıklaması	Birim	Tutarı (TL)
1	İzinli Sathi Kaplama Asfalt Tahribi (1-50 m^2 arası)	m^2 ‘si	7.308,00 TL +KDV
2	İzinsiz Sathi Kaplama Asfalt Tahribi (1-50 m^2 arası)	m^2 ‘si	10.962,00 TL +KDV
3	İzinli Sathi Kaplama Asfalt Tahribi (50 m^2 – 1.000 m^2 arası)	m^2 ‘si	3.393,00 TL +KDV
4	İzinsiz Sathi Kaplama Asfalt Tahribi (50 m^2 – 1.000 m^2 arası)	m^2 ‘si	5.089,50 TL +KDV
5	İzinli Sathi Kaplama Asfalt Tahribi (1.000 m^2 – 5.000 m^2 arası)	m^2 ‘si	957,00 TL +KDV
6	İzinsiz Sathi Kaplama Asfalt Tahribi (1.000 m^2 – 5.000 m^2 arası)	m^2 ‘si	1.421,00 TL +KDV
7	İzinli Sathi Kaplama Asfalt Tahribi (5.000 m^2 ‘ den büyük alan için)	m^2 ‘si	848,25 TL +KDV
8	İzinsiz Sathi Kaplama Asfalt Tahribi (5.000 m^2 ‘ den büyük alan için)	m^2 ‘si	1.044,00 TL +KDV
9	İzinli Beton(BSK) Asfalt Tahribi (1-50 m^2 arası)	m^2 ‘si	7.830,00 TL +KDV
10	İzinsiz Beton(BSK) Asfalt Tahribi (1-50 m^2 arası)	m^2 ‘si	11.745,00 TL +KDV
11	İzinli Beton(BSK) Asfalt Tahribi (50-1.000 m^2 arası)	m^2 ‘si	4.176,00 TL +KDV

12	İzinsiz Beton(BSK) Asfalt Tahribi (50-1.000 m^2 arası)	m^2 ‘si	6.264,00 TL +KDV
13	İzinli Beton(BSK) Asfalt Tahribi (1.000 m^2 ‘den büyük alan için)	m^2 ‘si	2.088,00 TL +KDV
14	İzinsiz Beton(BSK) Asfalt Tahribi (1.000 m^2 ‘den büyük alan için)	m^2 ‘si	3.132,00 TL +KDV
15	İzinli stabilize yol bozma tahribi	m^2 ‘si	2.610,00 TL +KDV
16	İzinsiz stabilize yol bozma tahribi	m^2 ‘si	4.176,00 TL +KDV
17	İzinli parke kaldırım tahribi	m^2 ‘si	3.132,00 TL +KDV
18	İzinsiz parke kaldırım tahribi	m^2 ‘si	4.698,00 TL +KDV
19	İzinli Doğal Taş Bordür (Traverten vb.) tahribi	m ‘si	7.308,00 TL +KDV
20	İzinsiz Doğal Taş Bordür (Traverten vb.) tahribi	m ‘si	10.962,00 TL +KDV
21	İzinli Doğal Taş Zemin Kaplama (Traverten vb.) tahribi	m^2 ‘si	4.176,00 TL +KDV
22	İzsiz Doğal Taş Zemin Kaplama (Traverten vb.) tahribi	m^2 ‘si	6.264,00 TL +KDV
23	İzinli Doğal Taş Engelli Takip Taşı (Traverten vb.) tahribi	m^2 ‘si	5.220,00 TL +KDV
24	İzinsiz Doğal Taş Engelli Takip Taşı (Traverten vb.) tahribi	m^2 ‘si	7.830,00 TL +KDV
25	İzinli hafriyat - moloz veya toprak dökümü	m^2 ‘si	783,00 TL +KDV
26	İzinsiz hafriyat - moloz veya toprak dökümü	m^2 ‘si	1.102,00 TL +KDV
27	Washbeton Kaplama Tahrip Bedeli	m^2 ‘si	2.610,00 TL +KDV
28	Klinker Tuğla yapım Tahrip Bedeli	m^2 ‘si	2.610,00 TL +KDV
29	Karo mozaik kaplama Tahrip Bedeli	m^2 ‘si	2.610,00 TL

			+KDV
30	İzinli Engelli Takip Taşı tahribi (düz çizgili veya uyarı taşı)	Adeti	2.088,00 TL +KDV
31	İzinsiz Engelli Takip Taşı tahribi (düz çizgili veya uyarı taşı)	Adeti	3.132,00 TL +KDV
NOT 1	Antalya Büyükşehir Belediyesi Gelir Tarifesi Aykome Uygulama yönetmeliğinde yer alan izinli kazı yapacak kurumlara (Teiaş,CK Akdeniz,Telekom vb) ait ruhsat harcının hesaplanması ve kazı izni verilmesi sırasında ;kazı eni <100 cm olan kazılar için ruhsat bedeli ve keşif bedeli harcının metre cinsinden ödenmesi gerekmektedir. Ayrıca; kazı eni <100 cm olan kazıların sıcak asfalt yapılması bedeli de yönetmelikte m2 fiyatı baz alınarak hesaplanır.		
NOT 2	Geçiş hakkı bedelleri ise Antalya Büyükşehir Belediyesi Gelir tarifesi Aykome uygulama yönetmeliğinde yer alan fiyatlara göre uygulanır.		

VATANDAŞLARIMIZ TARAFINDAN TALEP EDİLEN İMAR PARSELLERİ İÇERİSİNDE OT SIYIRILMASI (TEMİZLİĞİ) İŞİ ÜCRETLERİ			
Sıra No	Açıklaması	Birim Fiyat	Tutarı (TL)
1	1 Adet Greyder	20.880,00 TL / Saat x 1 Saat	20.880,00 TL +KDV
2	1 Adet Kepçe	10.440,00 TL / Saat x 2 Saat	20.880,00 TL +KDV
3	2 Adet Kamyon	5.220,00 TL / Saat x 2 Saat	10.440,00 TL +KDV
		GENEL TOPLAM	52.200,00 TL +KDV
500 M² Arsa için tespit edilen maliyet: 52.200,00 TL +KDV			
1 M² Arsa ot sıyırma ve temizleme bedeli:52.200,00 TL / 500 M² = 104,40 TL + KDV / M² 'DİR.			

SİDE ANTİK KENTİ ÇEVRE DÜZENLEMESİNDE KULLANILAN DOĞAL TRAVERTEN TAŞLARININ ve TAMBURLU DİYABAZ TAŞLARININ TAHRİP ÜCRETLERİ			
Sıra No	Açıklaması	Birim	Tutarı (TL)
1	İzinli 10 cm Kalınlıkta Traverten Kaplama Tahrip Bedeli	m^2 ‘si	20.880,00 TL +KDV
2	İzinsiz 10 cm Kalınlıkta Traverten Kaplama Tahrip Bedeli	m^2 ‘si	28.188,00 TL +KDV

3	İzinli Tamburlu Diyabaz Taşı (10x12,5x25 cm) Kaplama Tahrip Bedeli	m^2 'si	23.490,00 TL +KDV
4	İzinsiz Tamburlu Diyabaz Taşı (10x12,5x25 cm) Kaplama Tahrip Bedeli	m^2 'si	28.188,00 TL +KDV

İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ

İmar Harçları			
Konusu	**Açıklaması**	**Ücretler ve Harçlar (TL)**	
Bina İnşaat Harcı	**Mesken İçin**		
	1-) 100 m²' ye kadar	0,75 TL	
	2-) 101 – 120 m²	1,50 TL	
	3-) 121 – 150 m²	2,25 TL	
	4-) 151 – 200 m²	3,00 TL	
	5-) 200 m²' den yukarı	3,75 TL	
	Ofis - İşyeri İçin		
	1-) 25 m²' ye kadar	3,00 TL	
	2-) 26 – 50 m²	4,50 TL	
	3-) 51 – 100 m²	6,00 TL	
	4-) 100 m2.'den yukarı	7,50 TL	
	Bina Dışı Yapılar (İstinat, Havuz vb.)		
	1-) Toplam İnşaat Alanının beher m^2 si için	1,00 TL	
İmar İle İlgili Harçlar ve Plan Proje İnceleme		**TİCARET**	**KONUT**

Ücreti	1-) Plan ve proje tasdik harcı (beher inşaat m² için)	0,12 TL	0,09 TL
	2-) Zemin açma izin ve toprak hafriyatı harcı		
	a-) Toprak (Beher m³ için)	0,35 TL	0,30 TL
	b-) Kanal (Beher m³ için)	1,30 TL	1,10 TL
	3-) Hatalı Bağımsız bölüm numara değişikliği bağımsız bölüm başına	4.380,00 TL + KDV	
	Zemin Etüdü Keşif ve Onay Ücreti		
	Ruhsat aşamasında YİBF esas (onaylı mimari projedeki) toplam m^2'si X	8,70 TL + KDV	
	Plan Proje İnceleme Ücreti		
	Mimari Projelerin Onayında		
	1-) Mesken projelerinde toplam inşaat alanın her $m^{2'}$si	17,40 TL + KDV	
	2-) Mesken altı ticaret projelerinde toplam inşaat alanın her $m^{2'}$si	26,00 TL + KDV	
	3-) Ticaretlerde toplam inşaat alanının her $m^{2,}$ si için	35,70 TL + KDV	
	4-) Konaklama Tesisleri, Akaryakıt İstasyonları, Özel Eğitim ve Özel Sağlık Tesislerinde toplam inşaat alanının her $m^{2,}$ si için	36,50 TL + KDV	
	5-) Bina dışı yapılar (Havuz v.b. yapılar)	14,00 TL + KDV	
	Statik Projelerin Onayında		
	1-) Mesken projelerinde toplam inşaat alanın her $m^{2'}$si	8,70 TL + KDV	
	2-) Mesken altı ticaret projelerinde toplam inşaat alanın her $m^{2'}$si	13,00 TL + KDV	
İmar İle İlgili Harçlar ve Plan Proje İnceleme Ücreti	3-) Ticaretlerde toplam inşaat alanının her $m^{2,}$ si için	17,85 TL + KDV	
	4-) Konaklama Tesisleri, Akaryakıt İstasyonları, Özel Eğitim ve Özel Sağlık Tesislerinde toplam inşaat alanının her $m^{2,}$ si için	18,25 TL + KDV	
	5-) Bina dışı yapılar (İstinat, Havuz v.b. yapılar)	6,25 TL + KDV	
	Elektrik Tesisat Projelerin Onayında		

İmar İle İlgili Harçlar ve Plan Proje İnceleme Ücreti	1-) Mesken projelerinde toplam inşaat alanın her $m^{2'}$si	6,50 TL + KDV
	2-) Mesken altı ticaret projelerinde toplam inşaat alanın her $m^{2'}$si	12,00 TL + KDV
	3-) Ticaretlerde toplam inşaat alanının her $m^{2'}$ si için	13,00 TL + KDV
	4-) Konaklama Tesisleri, Akaryakıt İstasyonları, Özel Eğitim ve Özel Sağlık Tesislerinde toplam inşaat alanının her $m^{2'}$ si için	14,70 TL + KDV
	5-) Bina dışı yapılar (Havuz v.b. yapılar)	6,25 TL + KDV
	Makine Tesisat Projelerini Onayında	
	1-) Mesken projelerinde toplam inşaat alanın her $m^{2'}$si	6,50 TL + KDV
	2-) Mesken altı ticaret projelerinde toplam inşaat alanın her $m^{2'}$si	12,00 TL + KDV
	3-) Ticaretlerde toplam inşaat alanının her $m^{2'}$ si için	13,00 TL + KDV
	4-) Konaklama Tesisleri, Akaryakıt İstasyonları, Özel Eğitim ve Özel Sağlık Tesislerinde toplam inşaat alanının her $m^{2'}$ si için	14,70 TL + KDV
	5-) Bina dışı yapılar (Havuz v.b. yapılar)	6,25 TL + KDV
	Tamirat İzin Ücreti	
	1-) 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 21.maddesine göre ruhsata bağlı olmaksızın (çatı değiştirme, basit onarım gibi) tamir için verilen izinlerden bina başına alınacak ücret	31.225,00 TL + KDV
	2-) Konaklama Tesisleri, Özel Sağlık Tesisleri ve Özel Eğitim Tesislerinden alınacak ücret	73.030,00 + KDV
Asansör Onay ve Keşif Ücreti	1-) 4. Kata kadar olan (4. Kat dahil)	12.570,00 TL + KDV
	2-) 4. Kattan yukarı olan	14.195,00 TL + KDV
	3-) Yük Asansörü	17.790,00 TL + KDV
	4-) Yürüyen merdiven her kat için (1 İniş, 1 çıkış için)	20.400,00 TL + KDV

Numarataj Gelirleri	1-) Binaların bina numaratajlarından (Bağımsız Bölüm başına bir defaya mahsus)	9.700,00 TL + KDV
	2-) Numarataj Belgesi Ücreti	9.700,00 TL + KDV
	3-) İnşaat ruhsatı levhalarından	26.825,00 TL + KDV
	4-) Otel, Motel, Pansiyon, Alışveriş Merkezi v.b. binaların numaratajlarından toplam inşaat alanının her $m^{2'}$si için	83,50 TL + KDV
	5-) Dış kapı plakası	7.250,00 TL + KDV
	6-) İşyeri açma ve çalıştırma ruhsatı, vergi dairesi ve asat için verilen numarataj belgesi harcı	3.590,00 TL + KDV
	7-) **Ticaret Sicil Tasdik Ücreti:** (Belediye sınırları ve mücavir alanlar içerisinde ticari, sanayi meslek faaliyetlerinde bulunan mükelleflerden, Ticaret ve Sanayi Odasına kayıtlarını yaptırabilmeleri için ilgilinin isteğine bağlı olarak işyerlerinin ticaret mahallini gösterir belgenin Belediyemizce verilmesi)	
	a-) Gerçek ve Tüzel kişilere ait ticaret sicil tasdik ücreti	17.225,00 TL + KDV
	b-) Sermaye şirketlerine ait ticaret sicil tasdik ücreti	25.055,00 TL + KDV
Vaziyet Planı Tasdik Ücreti	**a-) Plansız Alanlarda**	
	Yapılacak yapıların miktarına isabet eden arsa payı üzerinden alınacak	62,65 TL + KDV
	b-) Planlı Alanlarda	
	Yeni inşaatlarda inşaat alanı beher her m2'si için	62,65 TL + KDV
	NOTLAR: **1-)** Yapı için düzenlenmiş olan ilk ruhsatta vaziyet planı tasdik ücreti alındı ise toplam inşaat alanını değiştirmeyen ilave ve tadilat ruhsatlarında ikinci defa alınmaz. Alınmadı ise yeni inşaat gibi değerlendirilir. Ancak toplam inşaat alanını arttıran ilave ve tadilat ruhsatlarında artış alanı kadar ücret alınır. **2-) Talebe bağlı ruhsat yenileme, isim değişikliği vb. diğer ruhsat harçlarına ilave;** **a-)** Konutlardan: 18.270,00 TL + KDV **b-)** Konut altı Ticari ve Ticaretlerden: 36.495,00 TL + KDV **c-)**Konaklama, Akaryakıt, Özel Sağlık, Özel Eğitim tesislerde: 182.485,00 TL +	

	KDV	
İş Bitirme Belgesi Ücreti	1-) Belediyece verilecek Kayıt değerleri için basılı evrak bedeli	2.710,00 TL + KDV
	2-) Taşeronlardan	29.325,00 TL + KDV
	3-) Müteahhit kontrolleri ve şantiye şeflerinden	58.035,00 TL + KDV
	4-) Müteahhitlerden	72.245,00 TL + KDV
Fotokopi Ücreti (Müdürlüklerin Ortak Tarifesi)	1-) Ozalit Siyah-Beyaz 911x1350 cm	7.505,00 TL + KDV
	2-) Ozalit Renkli 911x1350 cm	13.835,00 TL + KDV
	3-) Sayısal veri (CD ortamında)	6.732,00 TL + KDV
	Verilen Fotokopi Örneklerinden	
	1-) Büyük boy fotokopilerden (A3 Tasdikli)	3.210,00 TL + KDV
	2-) Küçük boy fotokopilerden (A4 Tasdikli)	2.090,00 TL + KDV
	3-) Proje tasdiklenerek onaylı verilmesi	2.590,00 TL + KDV
Kayıt Suret Harcı (Müdürlüklerin Ortak Tarifesi)	1-) Her sayfa başına	0,75 TL
	2-) Harita, plan ve krokilerin beher m^2'sinden	8,00 TL
Kat İrtifakı	1-) Mesken ve Ticari alanlarda her m^2 için	26,00 TL + KDV
	2-) Konaklama tesisleri, akaryakıt istasyonları, özel eğitim ve özel sağlık tesislerinde beher $m^{2'}$ si için	31,30 TL + KDV
Diğer Ücretler	1-) 3194 Sayılı Kanunun 23.maddesine istinaden altyapı katılım payı alınan (Belediye ve mücavir alanlarda imar planı içinde kalan tüm parseller ile İmar planı ve mücavir saha içinde kalan Turistik Tesis ve Kooperatiflerden) Yerlerden m2'si (Not: 1/4 Ücret Yapı Ruhsat Aşamasında İmar ve Şehircilik Müdürlüğü Tarafından, 3/4 Ücret İskan aşamasında Yapı Kontrol Müdürlüğü Tarafından Alınır.)	916,00 + KDV
	2-) Ekspertiz dosya inceleme ücreti	9.135,00 TL + KDV
	3-) Klasör ücreti	1.565,00 + KDV
	4-) Planlı Alanlar 59. Madde kapsamında çatı üstü GES ücreti (Mevcut ve Yeni Yapılarda)	

	a-) 0-25 Kw arası	65.250,00 TL+ KDV
	b-) 25 Kw üstü her Kw için	384,00 TL + KDV
	5-) Yıkım Ruhsatı Ücreti	16.310,00 TL + KDV

NOTLAR:

1-) Tadilat ve isim değişikliği ruhsatlarında harçlar 1'inci tadilat ruhsatında %50 arttırmalı alınır. 2'nci tadilat ruhsatında iki kat, 3'üncü tadilat ruhsatında üç katı alınır şeklinde devam eder.

2-) İmar barışı işlemlerinde Belediyeden umumi hizmetlerde kalıp kalmadığına dair yazı verilirken parsel başına 3.590,00 TL + KDV alınır.

3-) Belediye Meclis Kararı ile alınan ücret ve harçlardan inşaat giderleri genel ve katma bütçeler ile İl Özel İdareleri ve Belediye Bütçelerinden karşılanan her türlü Kamu Kurum ve kuruluşlarının hizmet binaları ve ibadethaneler muaftır.

KATI ATIK		
26	İmar Müdürlüğünce düzenlenen inşaat ruhsat harçlarından (m2 başı konut)	72,50 TL + KDV
27	İmar Müdürlüğünce düzenlenen inşaat ruhsat harçlarından (m2 başı ticari)	145,00 TL + KDV
28	İmar Müdürlüğünce düzenlenen inşaat ruhsat harçlarından (m2 başı turizm)	217,50 TL + KDV
Not : 01 Temmuz 2026 tarihinde ve sonrasında açılan işletmeler yukarıda belirlenen gruplardan hangisine giriyor ise bu bedelin % 50 'si alınır.(26-27 ve 28. kalemler inşaat ruhsat aşamasında peşin tahsil edilecektir.)		

PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ

PLAN VE PROJE ÜCRETLERİ		
KONUSU	**AÇIKLAMASI**	**TUTARI (TL)**
İMAR PLANI VE PLAN TADİLATI ÜCRETLERİ	1-) Konut alanlarının m^2 sinden	100,00 TL + KDV
	2-) Konut + Ticaret alanlarının m^2 sinden (*)	130,00 TL+170,00 TL + KDV
	3-) Ticaret alanlarının m^2 sinden	220,00 TL +KDV
	4-) Plan tadilat talebinin Özel Sağlık Alını, Özel Eğitim Alanı vb. alanlar için m^2 ücreti	220,00 TL +KDV
	5-) Plan tadilatı talebinin; sanayi, toplu işyeri, toptan ticaret alanları ve konut dışı kentsel çalışma alanları için m^2 ücreti	220,00 TL +KDV
	6-) Plan tadilat talebinin; turizm tesis alanları için m^2 ücreti	220,00 TL +KDV
	7-) Plan tadilat talebinin; tarımsal amaçlı tesis alanları için m^2 ücreti	90,00 TL +KDV
	8-) Plan tadilat talebinin; Akaryakıt Servis LPG istasyonlarının m^2 ücreti	435,00 TL +KDV
	9-) Hidroelektrik Enerji Santrali alanları ve iletim hattı (HES) (iletim hattı 10 km'ye kadar olan plan ve plan tadilatlarının m^2 ücreti)	220,00 TL +KDV
	10-) Rüzgar Enerjisi Santrali (RES) (m^2 ücreti)	87,00 TL +KDV
	11-) Güneş Enerjisi Santrali (GES) (m^2 ücreti)	87,00 TL +KDV
	12-) CNG Oto Gaz İstasyonu (m^2 ücreti)	435,00 TL +KDV
	13-) Elektrikli Araç Şarj İstasyonu (m^2 ücreti)	435,00 TL +KDV
	(*) Konut + Ticaret alanlarında harçlar, değişikliğe konu alanın dahil olduğu imar planı plan notları kapsamında, sadece zemin kat ticaret, üst katlar konut kullanım hakkı bulunan alanlarda m² birim fiyatı 130,00 TL + KDV üst katların da ticaret olarak kullanılabildiği alanlarda m² birim fiyatı 170,00 TL + KDV üzerinden hesaplanır.	
	Arazi kullanım kararı aynı kalmakla birlikte emsal artışı içermeyen plan değişikliklerinde plan tadilat ücretinin % 25'i alınır. Arazi kullanım kararı aynı kalmakla birlikte emsal artışı içeren plan değişikliklerinde, artan emsal alanı miktarı ile tarifede	

	belirtilen m² birim fiyatı çarpılarak hesaplanan miktar plan tadilat ücretine ilave edilir.	
	NOTLAR: **1-)** Resmi kurumlarca yapılan plan tadilatı taleplerinden ücret alınmaz. **2-)** Yukarıda tanımlanan kullanım kararları dışında yapılacak plan/plan tadilatı ücreti "100,00" m^2/tl + KDV üzerinden hesaplanır. **3-)** Resmi kurumların kararı ile değiştirilip, mahkeme kararı ile iptal edilen planların yerine önceki plan kararlarının getirilmesi halinde plan tadilatı ücreti alınmaz. **4-)** Plan değişikliği teklifinin Manavgat ve Büyükşehir Belediye Meclislerince görüşülmesi sonrasında reddedilmesi durumunda yatırılan plan tadilat ücretinin %50'si iade edilir. **5-)** Belediye Meclisinde gündeme alınmadan ilgilisi tarafından plan tadilatının geri çekilmesi halinde yatırılan plan tadilatı ücretinin %75'i, Belediye Meclisinde gündeme alındıktan sonra ilgilisi tarafından plan tadilatının geri çekilmesi halinde %50'si iade edilir. **6-)** Belediye Meclisi tarafından onanmış plan dosyalarında hiçbir şekilde ücret iadesi yapılmaz.	
FOTOKOPİ VE BELGE ÜCRETİ	1-) Siyah-Beyaz 911x1350 cm	5.850,00 TL + KDV
	2-) Renkli 911x1350 cm	9.750,00 TL + KDV
	3-) Bilgisayarda koordinatlı A4 kâğıda çap verilmesi	2.200,00 TL + KDV
	4-) Bilgisayarda imar parseli ve komşuları için koordinatlı A3 kâğıda çap verilmesi	2.600,00 TL + KDV
	5-) a- İmar planı bilgisayardan A4 kâğıda	2.200,00 TL + KDV
	b- İmar planı bilgisayardan A3 kağıda	2.600,00 TL + KDV
	6) Ölçeksiz bilgi amaçlı A0 boyutunda pafta	5.000,00 TL + KDV
	7-) Sayısal veri (CD ortamında)(0-5 paftaya kadar uygulanır. 5 paftadan sonraki her pafta için 250,00 TL ilave edilerek hesaplanır.)	6.500,00 TL + KDV
	Verilen Fotokopi Örneklerinden	
	1-) İmar Planı Ozalit	5.000,00 TL + KDV
	2-) Büyük boy fotokopilerden (A3 tasdikli)	2.600,00 TL + KDV

	3-) Küçük boy fotokopilerden (A4 tasdikli)	2.200,00 TL + KDV	
	4-) Meclis Kararı / Encümen Kararı tasdik ücreti	3.300,00 TL + KDV	
	5-) Komisyon Raporu tasdik ücreti	3.300,00 TL + KDV	
	6-) Plan Notu, Plan Açıklama Raporu veya Jeolojik Etüt Raporu Kitapçığı vb.	6.500,00 TL + KDV	
	7-) Belediyemizle ilgili arşivlenmiş bilgi ve belgelerin tasdik ücreti (A4, A3 kağıdı başına) yukarıda belirlenen bedel 0-5 sayfaya kadar uygulanır. 5 sayfadan sonraki her sayfa için 75,00 TL + KDV ilave edilerek hesaplanır.		
PARSELASYON PLAN KONTROL ÜCRETİ		**TİCARET**	**KONUT**
	1-) İlk parselasyon harcı (beher m² için)	0,15 TL	0,12 TL
	2-) İfraz ve tevhit harcı (beher m² için)	0,15 TL	0,12 TL
	1-) Parselasyon yapılan bölgelerde m2' si	18,00 TL + KDV	
	2-) Ada bazında yapılan düzenlemelerde m2' si	22,00 TL + KDV	
İFRAZ - TEVHİT KONTROLLÜK ÜCRETİ	**TEVHİT**		
	1-) İmar planı içerisinde kalan, oluşmuş iki adet parselin tevhiti için	130.000,00 TL +KDV	65.500,00 TL +KDV
	2-) Tevhit edilen her fazla parsel için	24.000,00 TL +KDV	15.000,00 TL +KDV
	3-) İmar planı dışında kalan yerlerdeki parsellerin tevhidinde dekar başına	2.500,00 TL +KDV	
	4-) İmar Planı içerisinde kalan turizm tesis alanlarının tevhidi için	250.000,00 TL +KDV	
	NOTLAR: 1-) Tevhit işlemi sonrası yeni oluşan parselde yürürlükte bulunan imar planı hükümleri doğrultusunda emsal, kat artışı olması ve/veya kullanım kararında değişiklik ve ilave haklar oluşması durumunda hesaplanacak kontrollük ücreti belirlenen bedelin 3 katı olarak uygulanır 2-) Resmi kurumlarca yapılan parselasyon planı ifraz ve tevhit taleplerinde (üzerinde üst hakkı kurulan parseller hariç) ücret alınmaz. 3-)Yol, park vb. gibi kamuya ayrılan alanlarda rızai olarak yapılan bedelsiz terk işlemlerinden ücret alınmaz.		
	İFRAZ		
	1-) İmar planı içinde kalan, oluşmuş imar parsellerinin iki kısma ifrazı	130.000,00 TL +KDV	65.500,00 TL +KDV

	2-) İfraz sonucu oluşan parsel sayısı ikiden fazla ise, oluşan her parsel için	24.000,00 TL +KDV	15.000,00 TL +KDV
	3-) İmar planı dışında kalan parsellerin ifrazında dekar başına	2.500,00 TL +KDV	
	4-)İmar planı içerisinde kalan turizm tesis alanlarının ifrazı için	250.000,00 TL +KDV	
İRTİFAK HAKKI (ÜST HAKKI)	1-) 0 – 2500 m2 Arası	190.000,00 TL + KDV	
	2-) 2501 – 5000 m2 Arası	320.000,00 TL + KDV	
	3-) 5001 m2’ den fazla her 1000 m2’i için 18.000,00 TL fark alınır.		
	4-) Geçit Hakkı (toplam 2 parsel için)	11.000,00 + KDV	
	5-) Geçit Hakkı kurulan 2 den fazla her parsel için ilave	3.000,00 + KDV	
	NOTLAR: **1-)** Belediye Meclis kararı ile alınan harçlardan resmi daire ve tüm kamu kurum ve kuruluşlarının hizmet binaları ve ibadethaneler harçtan muaftır.		
CİNS DEĞİŞİKLİĞİ	1-) Belediyece onaylanacak Cins Değişikliklerinden beher m2 için	22,00TL + KDV	
	2-) Belediyece onaylanacak cins değişikliklerinden konaklama tesisleri, akaryakıt istasyonları, özel eğitim ve özel sağlık tesislerinde beher m2 için	37,00 TL + KDV	
	3-) Yapı Kullanma İzin Belgesi Tasdik	1.500,00 TL +KDV	
DİĞER ÜCRETLER	1-) Hali hazır haritalardan her hektar yapımı için	14.500,00 TL + KDV	
	2-) İmar barışı işlemlerinde Belediyeden umumi hizmetlerde kalıp kalmadığına dair yazı verilirken parsel başına 4.000,00 TL + KDV alınır.		
	3- Resmi Kurumlarca yapılan hali hazır harita yapımında ücret alınmaz.		
İMAR DURUM BELGESİ	**Arsalar için**		
	1-) 0 - 500 m² arası	7.250,00 TL + KDV	
	2-) 501 - 1000 m² arası	9.425,00 TL + KDV	
	3-) 1001 - 2000 m² arası	10.857,00 TL + KDV	
	4-) 2001 - 3000 m² arası	13.775,00 TL + KDV	

	5-) 3001 - 4000 m² arası	17.400,00 TL + KDV
	6-) 4001 - 5000 m² arası	26.825,00 TL + KDV
	7-) 5001 - 10000 m² arası	39.875,00 TL + KDV
	8-) 10001 - 20000 m² arası	66.750,00 TL + KDV
	9-) 20001 - 50000 m² arası	256.650,00 TL + KDV
	10-) 50001 - 80000 m² arası	267.525,00 TL + KDV
	11-) 80001 - 100000 m² arası	471.250,00 TL + KDV
	12-) 100001 m² ve daha yukarısı	532.150,00 TL + KDV
	Tarımsal Vasıflı Arazilerden	
	1-) 0 - 10000 m² arası	35.525,00 TL + KDV
	2-) 10001 - 50000 m² arası	54.375,00 TL + KDV
	3-) 50001 m² ve daha yukarısı	72.500,00 TL + KDV
	NOTLAR: 1-) Resmi kurumlarca çıkarılacak imar çaplarından ücret alınmaz. Ruhsat alınmış projelerin imar durum belgesi yenileme taleplerinde yukarıdaki ücretler %50 indirimli uygulanır.	

YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ

İmar Ücretleri ve Harçları		
Konusu	**Açıklaması**	**Ücretler ve Harçlar (TL)**
Aplikasyon Subasman Temel Kontrollük Ücreti	**Aplikasyon Kontrollük Ücreti**	
	1-) Aplikasyon yapılan binalarda beher daire ve işyeri için	6.351,00 TL + KDV
	2-) Aplikasyon yapılan Özel Sağlık Tesislerinde beher oda ve poliklinik için	6.351,00 TL + KDV
	3-) Aplikasyon yapılan Özel Eğitim, Dershane, Etüd Merkezi v.b. kurumlardan beher derslik için	6.351,00 TL + KDV
	4-) Aplikasyon yapılan Konaklama Tesislerinde beher oda için	6.351,00 TL + KDV

	5-) Kot verme ücreti (Bina başına)	18.009,00 TL+ KDV	
	6-) Kot verme ücreti (Günübirlik tesislerde)	72.982,13 TL + KDV	
	7-) Kot verme ücreti (Konaklama Tesisleri, Özel Sağlık ve Özel Eğitim Merk. Akaryakıt İstasyonları	361.746,00 TL + KDV	
	Temel Kontrollük Ücreti		
	1-) Meskenlerde toplam inşaat alanının her m²' si için	71,78 TL + KDV	
	2-) Mesken altı Ticaretlerde toplam inşaat alanının her m²' si için	80,91 TL + KDV	
	3-) Ticaretlerde inşaat alanının her m²' si için	87,77 TL + KDV	
	4-) Konaklama Tesisleri, Akaryakıt İstasyonları, Özel Eğitim ve Özel Sağlık Tesislerinde toplam inşaat alanının her m^2' si için	109,62 TL + KDV	
	5-) Bina dışı yapılar (İstinat, havuz v.b. yapılar)	56,55 TL + KDV	
	Subasman Kontrollük Ücreti		
	1-) Meskenlerde toplam inşaat alanının her m² si için	71,78 TL + KDV	
	2-) Mesken altı Ticaretlerde toplam inşaat alanının her m² si için	80,91 TL + KDV	
	3-) Ticaretlerde inşaat alanının her m² si için	87,77 TL + KDV	
	4-) Konaklama Tesisleri, Akaryakıt İstasyonları, Özel Eğitim ve Özel Sağlık Tesislerinde toplam inşaat alanının her m^2' si için	109,62 TL + KDV	
Aplikasyon Subasman	5-) Bina dışı yapılar (İstinat, havuz v.b. yapılar)	56,55 TL + KDV	
Temel Kontrollük Ücreti	**NOTLAR:** **1-)** Temel ve subasman vizeleri yapılmadan ruhsat ve eklerini uygun olup, inşaata devam edenlerden alınacak bu ücretler 4 misli fazlası ile alınır. Tadilat sonucu harç birim fiyatı olarak üst gruplara çıkılması durumunda aradaki fark tahsil edilir. **2-)** Temel ve subasman vizeleri harçları yapı ruhsatı düzenlenirken peşin olarak tahsil edilir.		
		TİCARET	**KONUT**

İmar İle İlgili Harçlar ve Plan Proje İnceleme Ücreti	1-) Yapı kullanma izin harcı (beher inşaat m² için)	0,11 TL	0,09 TL
	Aplikasyon Projelerin Onayında (Projeye Esas Yapıların Taban Alanı)		
	1-) 100 m²' ye kadar	7.253,63 TL + KDV	
	2-) 101 – 500 m²' ye kadar	8.656,50 TL + KDV	
	3-) 501 - 1000 m²' ye kadar	10.113,75 TL + KDV	
	4-) 1001 m²' ve üzeri	10.113,75 TL + 1000 m² üzeri her m² için 14,69 TL + KDV	
İskan Ruhsatlarından Alınan Muayene Bedeli	1-) Meskenlerden her bağımsız bölüm için	9.091,50 TL + KDV	
	2-) Ofis ve İşyerlerinden her bağımsız bölüm için	17.911,13 TL + KDV	
	3-) Konaklama Tesislerinden		
	a-) 1 (Bir) Yıldız Otellerden ve Pansiyonlardan yatak başı	2.871,00 TL + KDV	
	b-) 2 (İki) Yıldız Otellerden yatak başı	4.273,88 TL + KDV	
	c-) 3 (Üç) Yıldız Otellerden yatak başı	5.839,88 TL + KDV	
	ç-) 4 (Dört) Yıldız Otellerden yatak başı	7.340,63 TL + KDV	
	d-) 5 (Beş) Yıldız Otellerden yatak başı	8.776,13 TL + KDV	
	4-) Akaryakıt istasyonlarından	2.392.500,00 TL + KDV	
Fotokopi Ücreti (Müdürlüklerin Ortak Tarifesi)	**Verilen Fotokopi Örneklerinden**		
	1-) Büyük boy fotokopilerden (A3 Tasdikli)	3.210,00 TL + KDV	
	2-) Küçük boy fotokopilerden (A4 Tasdikli)	2.090,00 TL + KDV	
	3-) Proje tasdiklenerek onaylı verilmesi	2.590,00 TL + KDV	
Kayıt Suret Harcı (Müdürlüklerin Ortak Tarifesi)	1-) Her sayfa başına	0,75 TL	
	2-) Harita, plan ve krokilerin beher m^2'sinden	8,00 TL	
Cins Değişikliği (Plan, Proje Müdürlüğü	1-) Belediyece onaylanacak Cins Değişikliklerinden beher m^2 için	20,88 TL + KDV	

ile Yapı Kontrol Müdürlüğü)	2-) Belediyece onaylanacak cins değişikliklerinden konaklama tesisleri, akaryakıt istasyonları, özel eğitim ve özel sağlık tesislerinde beher m^2 için	31,32 TL + KDV
Diğer Ücretler	1-) 3194 Sayılı Kanunun 23.maddesine istinaden altyapı katılım payı alınan (Belediye ve mücavir alanlarda imar planı içinde kalan tüm parseller ile İmar planı ve mücavir saha içinde kalan Turistik Tesis ve Kooperatiflerden) Yerlerden m2'si (Not: 1/4 Ücret Yapı Ruhsat Aşamasında İmar ve Şehircilik Müdürlüğü Tarafından, 3/4 Ücret İskan aşamasında Yapı Kontrol Müdürlüğü Tarafından Alınır.)	916,00 TL + KDV

EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ

Baz İstasyonları, Haberleşme Sistem ve Ekipmanları Kiralama ve Tesis Yeri Kullanım Ücretleri		
Sıra No	**Açıklaması**	**Tutarı (TL)**
1	Direk (Aydınlatma, Kamera vb.) yer altı montajlı yıllık ücreti	233.000,00 TL
2	Direk (Aydınlatma, Kamera vb.) outdoor montajlı yıllık ücreti	243.000,00 TL
3	Direk (Aydınlatma, Kamera vb.) konteynerli yıllık ücreti	248.000,00 TL
4	Small Cell yıllık ücreti	40.000,00 TL
5	ABB kule kullanım yıllık ücreti	248.000,00 TL
NOT 1: GSM kulesinin iki operatör tarafından ortak kullanılması durumunda her operatöre bu pozdaki ücret tarifesinin %75'i uygulanır. Üç ve daha fazla operatörün ortak kullanımında ise her operatöre bu pozdaki ücret tarifesinin %60'ı uygulanır.		248.000,00 TL
NOT 2: 3194 Sayılı İmar Kanununun ek 9. Maddesindeki *"Elektronik haberleşme istasyonları için kamu kurum veya kuruluşları tarafından yer kullandırılması halinde sözleşme uyarınca tahsil edilecek yıllık yer kullanım bedeli, Büyükşehir Belediyelerinde Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığının yer seçim belgesi için belirlediği ücretin beş katını, diğer yerlerde üç katını geçemez. Bu hükme aykırı yapılan sözleşmeler geçersizdir."* Hükmü uyarınca elektronik haberleşme istasyonları için tahsil edilecek yıllık kullanım bedeli her durumda yer seçim ücretinin 5 katından fazla olmayacaktır. Yukarıda belirtilen fiyatlara **KDV eklenecektir.**		

2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 66. Maddesi gereğince gerçekleşecek devir işlemlerinde kiraya verilen taşınmazlar için alınacak ücretler

	2027
Belediyemizce kiraya verilen taşınmazların devri (Rauf Denktaş Köprüsü'nün Örnek Mahallesi tarafındaki Belediyemizce Projelendirilen dükkanlar hariç)	Devrin yapılacağı yılın toplam kira bedelinin % 20 si kadar devir ücreti alınır.
Rauf Denktaş Köprüsü'nün Örnek Mahallesi tarafındaki Belediyemizce Projelendirilen dükkanların (A1 blok 1-2 no.lu dükkanlar, A2 blok 3-4 no.lu dükkanlar, A3 blok 5-6 no.lu dükkanlar, A4 blok 7-8 no.lu dükkanlar, B1-C2 blok 9-18 no.lu dükkanlar, B1-C2 blok 10-19 no.lu dükkanlar, B2-C3 blok 11-20 no.lu dükkanlar, B2-C3 blok 12- 21 no.lu dükkanlar, B3-C4 blok 13-22 no.lu dükkanlar, B3-C4 blok 14-23 no.lu dükkanlar, B4-C5 blok 15-24 no.lu dükkanlar, B4-C5 blok 16-25 no.lu dükkanlar, 17 no.lu Market, 26 no.lu Restaurant, 27 no.lu Restaurant) devri	240.000,00 TL

GENÇLİK VE SPOR HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

İBRAHİM SÖZEN GENÇLİK MERKEZİ		
Kapalı Yüzme Havuzu ve Tenis Kortu Ücretleri		
Sıra No	**Açıklaması**	**Tutarı (TL) (KDV Dahil)**
1	Yetişkin Aylık Abonelik	3.250,00 TL

2	Çocuk Aylık Abonelik	2.000,00 TL
3	Tek Giriş Ücreti Çocuk	200,00 TL
4	Tek Giriş Ücreti Yetişkin	300,00 TL
5	Kulvar Saat Ücreti	1.500,00 TL
6	Ticari Amaçlı Kulüp ve Organizasyon için Kulvar Ücreti(Saatlik)	3.000,00 TL
7	Çocuk Temel Eğitim Yüzme Kursu (Aylık)	3.000,00 TL
8	Yetişkin Temel Eğitim Yüzme Kursu (Aylık)	3.500,00 TL
9	Tenis Kortu Saat Ücreti (Gündüz)	250,00 TL
10	Tenis Kortu Saat Ücreti (Akşam)	500,00 TL
11	Tenis Kortu Ders Amaçlı Kullanım Ücreti	800,00 TL

Futbol-Voleybol Okulu Alınacak Ücretler ve Saha Kullanım Ücreti		
Sıra No	**Gruplar**	**Tutarı (TL)** **(KDV Dahil)**
1	Kişi Başı Futbol Aylık Okul Ücreti	1.500,00 TL
2	Kişi Başı Voleybol Aylık Okul Ücreti	2.000,00 TL
3	Çim Saha Kullanım Ücreti (Saatlik)	10.000,00 TL
4	Çim Saha Ticari Amaçlı Kullanım Ücreti(Oteller,Turizm Organizasyon Şirketleri ve Turnuvalar için) (Saatlik)	20.000,00 TL
5	Işıklı Saha Kullanım Ücreti (Saatlik)	12.000,00 TL.

İbrahim Sözen Yüzme Havuzunda Kullanılacak Olan Manavgat Belediye Spor Performans Gruplarından Alınacak Ücretler		
Sıra No	**Gruplar**	**Tutarı (TL)** **(KDV Dahil)**
1	Havuz Grupları (Temel Eğitim)	3.000,00 TL
2	C Grubu	3.500,00 TL

3	B Grubu	4.250,00 TL
5	A Grubu	4.500,00 TL

VETERİNER İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

Sıra No	Veteriner İşleri Müdürlüğü Ev Hayvanı Pasaport Harcı ve Hizmet Bedeli	Tutarı (TL)
NOT: VETERİNER İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜNÜN 2026 YILI İÇİN EV HAYVANI PASAPORT HARCI VE HİZMET BEDELİ TARIM İL MÜDÜRLÜĞÜNCE KURULAN KOMİSYON TARAFINDAN BELİRLENEN ÜCRET BEDELİ ÜZERİNDEN ALINIR		

İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ

Boğaz Otel Ücretleri									
Sıra No	Konaklama Grubu	Tutarı (TL) (KDV Dahil)							
		(1, 2, 3, 11 ve 12. Aylar)	4. Ay	5. Ay	6. Ay	7. Ay	8. Ay	9. Ay	10. Ay
1	Kişi Başı Konaklama Yetişkin (2 Kişilik Oda 1 Kişi) (Sabah Kahvaltısı ve Akşam Yemeği Dahil)	4.090.00 TL	4.090.00 TL	6.090,00 TL	6.090,00 TL	6.090,00 TL	6.090,00 TL	6.090,00 TL	6.090,00 TL

2	Kişi Başı Konaklama Yetişkin (Odada 1’den fazla kişi kalması durumunda) (Sabah Kahvaltısı ve Akşam Yemeği Dahil)	2.700,00 TL	2.700,00 TL	4.090,00 TL	4.090,00 TL	4.090,00 TL	4.090,00 TL	4.090,00 TL	4.090,00 TL
3	Kişi Başı Konaklama 6 Yaş Altı 1 Çocuk (Sabah Kahvaltısı ve Akşam Yemeği Dahil)	**Ücretsiz**	**Ücretsiz**	**Ücretsiz**	**Ücretsiz**	**Ücretsiz**	**Ücretsiz**	**Ücretsiz**	**Ücretsiz**
4	Kişi Başı Konaklama 6 -12 Yaş Arası Çocuk (Sabah Kahvaltısı ve Akşam Yemeği Dahil)	1.390,00 TL	1.390,00 TL	2.090,00 TL	2.090,00 TL	2.090,00 TL	2.090,00 TL	2.090,00 TL	2.090,00 TL
5	Çadır Kurma 1 Gece Kişi Başı (0-12 yaş ücretsiz)	690,00 TL	690,00 TL	1.040,00 TL	1.040,00 TL	1.040,00 TL	1.040,00 TL	1.040,00 TL	1.040,00 TL
6	Karavan Konaklama Kişi Başı (0-12 yaş ücretsiz)	870,00 TL	870,00 TL	1.220,00 TL	1.220,00 TL	1.220,00 TL	1.220,00 TL	1.220,00 TL	1.220,00 TL

7	Sahil Karavan Alanı Hizmet Bedeli Ücreti Gecelik	1.300,00 TL	1.300,00 TL	1.300,00 TL	1.300,00 TL	1.300,00 TL	1.300,00 TL	1.300,00 TL	1.300,00 TL
8	Salon Kiralama (Kapalı Alan)	37.850,00 TL	37.850,00 TL	37.850,00 TL	37.850,00 TL	37.850,00 TL	37.850,00 TL	37.850,00 TL	37.850,00 TL
9	Salon Kiralama (Açık Alan)	47.200,00 TL	47.200,00 TL	47.200,00 TL	47.200,00 TL	47.200,00 TL	47.200,00 TL	47.200,00 TL	47.200,00 TL
10	Havuz Giriş Yetişkin	170,00 TL							
11	Havuz Giriş Çocuk	90,00 TL							
12	Masa Kiralama Günlük	170,00 TL							
13	Boğaz Otel Oda Kayıp Anahtar Ücreti	690,00 TL							

Not:

1-Konaklama ve karavan hizmetlerinde Rezervasyon aşamasında toplam konaklama bedelinin en az %25 i peşin olarak tahsil edilir. Rezervasyonlarda Peşin olarak tahsil edilen bedelin (rezervasyon iptali dahil) geri iadesi yoktur. Sahil karavan alanı hizmet bedeli girişte peşin olarak tahsil edilir. Sahil karavan alanı için peşin olarak tahsil edilen hizmet bedelinin (erken ayrılma dahil) iadesi yoktur. Konaklama ile ilgili yapılan her hangi bir ödemenin geri iadesi yapılmayacaktır. Doğal afet, ölüm, hastalık vb. gibi mücbir sebepler nedeni ile peşin olarak tahsil edilen bedel geri iade edilebilir.

2-Kartı bulunan Şehit yakınları, Gaziler ve Engelli vatandaşlarımız için konaklama ücretlerinde yüzde 20 indirim uygulanacaktır.

3-Bayram ve benzeri gibi Resmi tatil veya idari tatil ilan edilmiş tarihlerde konaklama bedelleri %25 zamlı olarak uygulanır.

Sıra No	Yiyecek Grubu	Tutarı (TL) (KDV Dahil)
1	Açık Büfe Akşam Yemeği	1.220,00 TL
2	Alabalık	520,00 TL
3	Et Sote	780,00 TL
4	Porsiyon Köfte	520,00 TL
5	Günün Çorbası	200,00 TL
6	Kuzu Şiş	900,00 TL
7	Pirzola	1.300,00 TL
8	Tavuk Izgara	520,00 TL
9	Tavuk Şiş	520,00 TL
10	Kahvaltı Tabağı	450,00TL
11	Açık Büfe Kahvaltı	690,00 TL
12	Tost	240,00 TL
13	Patates Tava	240,00 TL
14	Spagetti Bolonez	350,00 TL
15	Spagetti Napolitan	350,00 TL
16	Meyve Tabağı	260,00 TL
17	Domatesli Omlet	210,00 TL
18	Karışık Omlet	245,00 TL
19	Mantarlı Omlet	245,00 TL
20	Peynirli Omlet	245,00 TL
21	Çoban Salata	170,00 TL
22	Tavuk Döner	350,00 TL
23	Gözleme (Peynirli, Patatesli)	250,00 TL
24	Gözleme (Kaşarlı, Kaşarlı Karışık)	270,00 TL
25	Cheeseburger Menü	450,00 TL

26	Hamburger Menü	450,00TL
27	Karışık Sandviç	270,00 TL
28	Köfte Ekmek Arası	430,00 TL
29	Peynirli Sandviç	240,00 TL
30	Peynir Tabağı	420,00 TL
31	Cacık	200,00 TL
32	Mevsim Salata	240,00 TL
33	Tabldot (Kurum İçi)	145,00 TL
34	Tabldot (Müşteri)	470,00 TL
35	Karışık Tost	270,00 TL
36	Pilav	200,00 TL
37	Tatlı	290,00 TL
38	Menemen	270,00 TL
39	Sucuklu Yumurta	290,00 TL
40	Sigara Böreği	270,00 TL
Sıra No	**İçecek Grubu**	**Tutarı (TL) (KDV Dahil)**
1	Çay	30,00 TL
2	Oralet	30,00 TL
3	Ada Çayı	35,00 TL
4	Kuşburnu	35,00 TL
5	Limon Çayı	35,00TL
6	Tarçın	35,00 TL
7	Kekik	35,00 TL
8	Türk Kahvesi	80,00 TL
9	Nescafe	80,00 TL
10	Çekirdek Kahve	140,00 TL

Not: Diğer Ürünler satışa sunulduğu birimler ve ürünlerin cinsine göre Fatura Bedelinin en az %15 Fazlası + KDV olarak belirlenir. Sigara ürünleri tedarikçi firmanın belirlediği perakende satış fiyatı üzerinden satılır.

Sıra No	Side Beach Cafe	Tutarı (TL) (KDV Dahil)
1	Kahvaltı Tabağı	480,00 TL
2	Tost	250,00 TL
3	Patates Tava	260,00 TL
4	Meyve Tabağı	280,00 TL
5	Domatesli Omlet	230,00 TL
6	Karışık Omlet	270,00 TL
7	Mantarlı Omlet	270,00 TL
8	Peynirli Omlet	270,00 TL
9	Tavuk Döner	400,00 TL
10	Gözleme (Peynirli,Patatesli)	270,00TL
11	Gözleme (Kaşarlı,Kaşarlı karşık)	290,00 TL
12	Cheeseburger Menü	470,00 TL
13	Hamburger Menü	470,00 TL
14	Izgara Köfte	500,00 TL
15	Köfte Ekmek arası	450,00 TL
16	Peynir Tabağı	450,00 TL
17	Karışık Tost	300,00 TL
18	Menemen	300,00 TL
19	Sucuklu Yumurta	310,00 TL
20	Sigara Böreği	300,00 TL

Sıra No	İçecek Grubu	Tutarı (TL) (KDV Dahil)
1	Çay	40,00 TL
2	Oralet	50,00 TL
3	Ada Çayı	50,00 TL
4	Kuşburnu	50,00 TL
5	Limon Çayı	50,00TL
6	Tarçın	50,00 TL
7	Kekik	50,00 TL
8	Türk Kahvesi	100,00 TL
9	Nescafe	100,00 TL
10	Çekirdek Kahve	200,00 TL
11	Churchill	150.00 TL
12	Portakal Suyu	200.00 TL
13	Limonata	200.00 TL
14	Nar Suyu	200.00 TL
	Pasta Çeşitleri	**Tutarı TL** **KDV Dahil**
1	Elmalı Kurabiye (Adet)	100.00 TL
2	Fındıklı Kurabiye (Adet)	50.00 TL
3	Islak Kek (Adet)	200.00 TL
4	Mozaik Pasta (Adet)	200.00 TL
5	Saray Sarması (Adet)	200.00 TL
6	Tuzlu Kurabiye (Adet)	50.00 TL
7	Üzümlü Kurabiye	50.00 TL

Not: Diğer Ürünler satışa sunulduğu birimler ve ürünlerin cinsine göre Fatura Bedelinin en az %15 Fazlası + KDV olarak belirlenir. Sigara ürünleri tedarikçi firmanın belirlediği perakende satış fiyatı üzerinden satılır.

Kent Lokantaları Ücretleri		
Sıra No	**Açıklama**	**Tutarı (TL) (KDV Dahil)**
1	Bir Kişilik Günün Menüsü	170,00 TL
2	Öğrenci (Örgün Eğitim)	110,00 TL
Not: Diğer Ürünler satışa sunulduğu birimler ve ürünlerin cinsine göre Fatura Bedelinin en az KDV dahil %15 Fazlası + KDV olarak belirlenir.		

Sıra No	**Kadınlar Kahvesi Ücretleri İçecek Grubu**	**Tutarı (TL) (KDV Dahil)**
1	Patates Tava	190,00 TL
2	Cheeseburger	360,00 TL
3	Hamburger	330,00 TL
4	Karışık Sandaviç	190,00 TL
5	Köfte Ekmek Arası	330,00 TL
6	Porsiyon Köfte	380,00 TL
7	Tost	110,00 TL
8	Karışık Tost	140,00 TL
9	Çay	15,00 TL
10	Oralet	15,00TL
11	Ada Çayı	15,00 TL
12	Kuşburnu	15,00 TL
13	Limon Çayı	15,00 TL
14	Tarçın	15,00 TL
15	Kekik	15.00 TL

16	Ayran	30,00 TL
17	Kahve Benzeri Türleri	40,00 TL
	Pasta Çeşitleri	**Tutarı TL** **KDV Dahil**
1	Elmalı Kurabiye (Adet)	90.00 TL
2	Fındıklı Kurabiye (Adet)	35.00 TL
3	Islak Kek (Adet)	120.00 TL
4	Mozaik Pasta (Adet)	120.00 TL
5	Saray Sarması (Adet)	120.00 TL
6	Tuzlu Kurabiye (Adet)	35.00 TL
7	Üzümlü Kurabiye (Adet)	35.00 TL
Not: Diğer Ürünler satışa sunulduğu birimler ve ürünlerin cinsine göre Fatura Bedelinin en az KDV Dahil % 15 Fazlası + KDV olarak belirlenir.		

Halk Kahvesi Ücretleri		
Sıra No	**İçecek Grubu**	**Tutarı** **(TL) (KDV Dahil)**
1	Patates Tava	190,00 TL
2	Cheeseburger	360,00 TL
3	Hamburger	330,00 TL
4	Karışık Sandviç	190,00 TL
5	Köfte Ekmek Arası	330,00 TL
6	Porsiyon Köfte	370,00 TL
7	Tost	160,00 TL
8	Karışık Tost	180,00 TL
9	Çay	25,00 TL

10	Oralet	25,00 TL
11	Ada Çayı	25,00 TL
12	Kuşburnu	25,00 TL
13	Limon Çayı	25,00 TL
14	Tarçın	25,00 TL
15	Kekik	25,00 TL
16	Ayran	35,00 TL
17	Türk Kahvesi ve Benzeri	70,00 TL
18	Çekirdekli Kahve Çeşitleri	140,00 TL
Sıra No	**Pasta Çeşitleri**	**Tutarı (TL) (KDV Dahil)**
1	Elmalı Kurabiye (Adet)	90,00 TL
2	Fındıklı Kurabiye (Adet)	35,00 TL
3	Islak Kek (Adet)	125,00 TL
4	Mozaik Pasta (Adet)	125,00 TL
5	Saray Sarması (Adet)	125,00 TL
6	Tuzlu Kurabiye (Adet)	35,00 TL
7	Üzümlü Kurabiye (Adet)	35,00 TL
Not: Diğer Ürünler satışa sunulduğu birimler ve ürünlerin cinsine göre Fatura Bedelinin en az KDV dahil %15 Fazlası + KDV olarak belirlenir.		

Girit Kahvesi İçecek ve Yiyecek Ücretleri		
Sıra No	**Açıklaması**	**Tutarı (TL) (KDV Dahil)**
1	Çay	45,00 TL
2	Oralet	45,00 TL
3	Ada Çayı	45,00 TL
4	Kuşburnu	45,00 TL
5	Limon Çayı	45,00 TL

6	Tarçın	45,00 TL
7	Kekik	45,00 TL
8	Kahve ve Benzeri Türleri	110,00 TL
9	Girit Kurabiyesi (1 Adet)	45,00 TL
10	Bardak Mısır	110,00 TL
11	Haşlanmış veya Közde Koçan Mısır	110,00 TL
12	Popcorn (12 oz)	90,00 TL
13	Girit Kahvesi Tost	250,00 TL
14	Girit Kahvesi Karışık Tost	275,00 TL
15	Girit Kahvesi Ekspresse	160,00 TL
16	Girit Kahvesi Diğer Çekirdek Kahve Çeşitleri	220,00 TL
Not: Diğer Ürünler satışa sunulduğu birimler ve ürünlerin cinsine göre Fatura Bedelinin en az KDV dahil %15 Fazlası + KDV olarak belirlenir.		

Çamiçi Halk Plaj Kafe, Çolaklı Halk Plajı-2 Kafe, ve Gündoğdu Halk Plajı Kafeterya Ücretleri		
Sıra No	**İçecek Grubu**	**Tutarı (TL) (KDV Dahil)**
1	Çay	45,00 TL
2	Oralet	45,00 TL
3	Ada Çayı	45,00 TL
4	Kuşburnu	45,00 TL
5	Limon Çayı	45,00 TL
6	Tarçın	45,00 TL
7	Kekik	45,00 TL
8	Kahve ve Benzeri Türleri	110,00 TL
Not: Diğer Ürünler satışa sunulduğu birimler ve ürünlerin cinsine göre Fatura Bedelinin en az KDV dahil %15 Fazlası + KDV olarak belirlenir.		

Side Nar Beach Kafeterya Ücretleri		
Sıra No	**Açıklaması**	**Tutarı (TL) (KDV Dahil)**
1	Kahve Çeşitleri	110,00 TL
2	Çay, Bitki Çayları	45,00 TL
3	Kaşarlı Tost	250,00 TL
4	Karışık Tost	275,00 TL
Not: Diğer Ürünler satışa sunulduğu birimler ve ürünlerin cinsine göre Fatura Bedelinin en az KDV dahil %15 Fazlası + KDV olarak belirlenir.		

Belediye Hizmet Binalarında Bulunan Çay Ocakları Ücretleri		
Sıra No	**Açıklaması**	**Tutarı (TL) (KDV Dahil)**
1	Çay	6,00 TL
2	Bitki Çayları	6,00 TL
3	Türk Kahvesi	18,00 TL
Not: Diğer Ürünler satışa sunulduğu birimler ve ürünlerin cinsine göre Fatura Bedelinin en az %15 Fazlası + KDV olarak belirlenir.		

Manavgat Şelalesi Giriş Ücretleri		
Sıra No	**Açıklaması**	**Tutarı (TL) (KDV Dahil)**
1	Kişi Başı (0-6 yaş ücretsiz)	90,00 TL
2	Öğrenciler örgün eğitim	45,00 TL
3	Engelli, Şehit Aileleri Gaziler ve Gazi Yakınları, Tarım ve Orman Bakanlığı çalışan veya emekli personeli ve birinci derece yakınları(Eş,Anne,Baba,çocuk)	Ücretsiz

Mesire Alanları Hizmet Ücretleri		
Sıra No	**Açıklaması**	**Tutarı (TL) (KDV Dahil)**
1	Kişi Başı Hizmet Bedeli	30,00 TL
2	Engelli, Şehit Aileleri, Gaziler ve Gazi yakınları Tarım ve Orman Bakanlığı Çalışan veya Emekli Personeli ve Birinci Derece Yakınları (Eş, Anne, Baba, Çocuk)	Ücretsiz
Halk Plajları Şezlong Ücretleri		
Sıra No	**Açıklaması**	**Tutarı (TL) (KDV Dahil)**
1	Kişi Başı	180,00 TL
2	Engelli, Şehit Aileleri, Gaziler ve Gazi Yakınları	Ücretsiz
NOT	**Side Halk Plajlarında kişi başı şezlong ücretleri 290,00 TL.**	

Billboard, CLP Raket, Sabit Megalight Vb. Reklam Panolarının Ücretleri			
Sıra No	**Açıklaması**	**(1,2,3,11 ve 12. Aylar) Tutarı (TL) (KDV Dahil)**	**(4,5,6,7,8,9 ve 10. Aylar) Tutarı (TL) (KDV Dahil)**
1	1 Adet Billboard Haftalık	3.600,00 TL	4.320,00 TL
2	1 Adet Billboard Aylık	12.000,00 TL	14.400,00 TL
3	1 Adet Raket Tek Yüz Haftalık	2.400,00 TL	2.880,00 TL
4	1 Adet Raket Çift Yüz Haftalık	3.600,00 TL	4.320,00 TL
5	1 Adet Raket Çift Yüz Aylık	12.000,00 TL	14.400,00 TL
6	1 Adet Megalight Tek Yüz 1 (Bir) Aylık	19.200,00 TL	21.600,00 TL
7	1 Adet Megalight Çift Yüz 1 (Bir) Aylık	33.600,00 TL	36.000,00 TL
NOT: 1- Yıl içerisinde yerel veya genel seçim olması durumunda seçim kurulu kararları dikkate alınarak belirtilen reklam üniteleri kiralama süreleri için ödenecek bedeller; sürenin yeterli olmaması durumunda; Biliboard ve raket için 1 haftalık kiralama ücretine, megalight için bir aylık kiralama ücretine tamamlanır. Seçim kurulu kararına göre bu sürelerin aşılması durumunda; aşılan			

her gün; billboard ve raketler için bir haftaya, megalightlar için bir aya tamamlanır.

2- Haftalık 15 adet ve üzeri billboard ve raket kiralamalarında % 15 indirim uygulanacaktır.

3- Hali hazırda kirada bulunan reklam panosuna başka isteklilerin başvurması durumunda kiralama önceliği mevcut kiracıya verilir.

Kapalı Otopark Ücretleri		
Sıra No	**Saat Aralığı**	**Tutarı (TL) (KDV Dahil)**
1	0 – 45 Dakika Arası	Ücretsiz
2	45 Dakika- 3 Saat Arası	90,00 TL
3	Günlük Abonelik	170,00 TL
4	Aylık Abonelik	1.800,00 TL
5	6 Aylık Abonelik	9.500,00 TL
6	1 Yıllık Abonelik	17.000,00 TL
7	Engelli, Şehit Aileleri, Gaziler ve Gazi Yakınları	Ücretsiz
8	Emniyet Müdürlüklerinden Alınmış Engelliler İçin Park Kartı Bulunanlar	Ücretsiz
NOT: Resmi plakalı araçlar ücretsiz. Resmi tatillerde ücretsiz. Abone iptal edilmesi halinde kullanılan gün kadar günlük abonelik ücreti tahsil edilir.		

Turunçgil ve Marmelat Reçelleri Ücretleri		
Sıra No	**Açıklaması**	**Tutarı (TL) (KDV Dahil)**
1	1000 CC Kavanoz Turunç Reçeli	700,00 TL
2	660 CC Kavanoz Turunç Reçeli	480,00 TL
3	370 CC Kavanoz Turunç Reçeli	350,00 TL
4	330 CC Kavanoz Turunç Marmelat	300,00 TL

Side Balıkçı Barınağı ve Sorgun Mahallesinde Boşaltım Ünitesi Ücretleri	
Tekneye Verilecek Boşaltım Hizmet Bedeli Boşaltım Başına (KDV Dahil)	
Tekne Boyu	**Fiyat**
0-14.99 M	700,00 TL
15-24.99 M	1.100,00 TL
25 M VE ÜZERİ	2.200,00 TL

Side Balıkçı Barınağı Ücretleri		
SÜRE	**Batı Bölüme Bağlanan Balıkçı Tekneleri Bağlama Ücreti (KDV HARİÇ)**	**Doğu Bölüme Bağlanan Balıkçı Tekneleri Dışında Kalan Tekneleri (Gezi Teknesi, Yatlar, Yeme İçme Tekneleri, Ticari Tekneler Yolcu Motorları Vb.)**
		Bağlama Ücreti (KDV HARİÇ)
SAATLİK		60,00 TL x m^2
GÜNLÜK		110,00 TL x m^2
YILLIK (TAKVİM YILI)	3.600,00 TL	5.200,00 TL x m^2
AÇIKLAMALAR		
Doğu Bölüme Bağlanan Balıkçı Tekneleri Dışında Kalan Tekneler için Tekne Tam Boy ile Kütük Eninin Çarpımı Sonucu Elde Edilecek Birim ile yukarıdaki Birim Fiyat Çarpımı Sonucu Elde Edilecek Miktar (KDV HARİÇ) alınacaktır.		
Teknelerin Kullandığı Elektrik İçin Elektrik Tedarikçisi Tarafından Belirlenen Birim Fiyat Üzerine Bağlama Sözleşmelerinde Belirtilecek Olan Yüzde 20 Oranında Bakım Onarım Gideri Eklenerek Teknelerin Kullandığı Miktar Üzerinden Ücretlendirilir.		
Teknelerin Kullandığı Su İçin Su Tedarikçisi Tarafından Belirlenen Birim Fiyat Üzerine Bağlama Sözleşmelerinde Belirtilecek Olan Yüzde 20 Oranında Bakım Onarım Gideri Eklenerek Teknelerin Kullandığı Miktar Üzerinden Ücretlendirilir.		

Side Balıkçı Barınağının 2027 Yılı Gelir Tarifesinin taksitlendirilmesi ve uygulaması şu şekilde olacaktır:
İlk Taksit Sözleşme esnasında Peşin, 2. Taksit En Son 20 Haziran ve 3. Taksit En Son 20 Ağustos tarihlerinde tahsil edilecektir. Bahsi geçen bağlama ücretleri 2027 takvim yılı için geçerlidir. 31.12.2027 tarihinde bağlama sözleşmeleri sona erer.

Komisyon raporunda, Meclis Üyesi Mustafa ARMAĞAN ve Meclis Üyesi Hasan YAVUZ 2026 yılı Gelir Tarifesine göre % 30 üzeri artışları kabul etmedikleri yönünde şerhli imzalı ve diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

Meclis Başkanı, gündem maddesini Plan ve Bütçe Komisyon Raporu doğrultusunda oylamaya sundu.

Meclis Başkanı, konu hakkında söz almak isteyen olup olmadığını sordu. Söz alan olmadı.

Yapılan görüşmelerden sonra; 2027 yılı Gelir Tarifesinin Komisyon Raporu doğrultusunda kabul edilmesine ve gereği için Antalya Büyükşehir Belediye Meclisine sunulmasına, toplantıya katılan üyelerin oybirliği ile karar verildi.

Meclis Başkanı | Meclis Katipleri

Av. Mehmet ÇİÇEK | Emine Sema ÇAĞLAR | Levent ARSLAN