

İLAN
MANAVGAT BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

Sıra	Adı	Cinsi	Kira süresi	İhalenin şekli	İlk Yıl Aylık Kira Bedeli	İhale bedeli	Geçici teminat	İhale tarihi	Saat
1	Manavgat Merkez Mahallelerinde bulunan muhtelif caddelerde cep olarak ayrılmış toplam 501 araçlık otopark alanının parkomat olarak işletilmesi	Parkomat İşletilmesi	30 Ay	2886/45.Madde	400.000,00TL+KDV	12.000.000,00TL+KDV	1.200.000,00TL	14.10.2026	10.00
2	Pazarcı 563 ada 51 parselde Manavgat Belediyesi Pazartesi Pazarı içerisinde bulunan 13 no.lu satış ünitesi	Satış ünitesi	3 yıl	2886/45.Madde	25.000,00TL+KDV	900.000,00 TL+KDV	270.000,00TL	14.10.2026	10.05
3	Ilıca Mah.1283 parselin doğusunda bulunan park alanı içerisindeki 2 no.lu büfe	Büfe	3 yıl	2886/45.Madde	450.000,00TL+KDV	16.200.000,00TL+KDV	4.860.000,00TL	14.10.2026	10.10

4	Y.Pazarcı Mah.4046 Sk.No:6 Adresindeki Büfe	Büfe	3 yıl	2886/45.Madde	33.000,00TL+KDV	1.188.000,00TL+KDV	356.400,00TL	14.10.2026	10.15
5	Y.Pazarcı Mah.Selime Hatun Cami Pasajı altında bulunan 6 no.lu dükkan	Dükkan	3 yıl	2886/45.Madde	15.000,00TL	540.000,00TL	162.000,00TL	14.10.2026	10.20

AÇIKLAMALAR

1. Yukarıda nitelikleri belirtilen taşınmazların 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. maddesi gereğince ihaleye katılmaya hak kazanan istekliler arasında Açık Teklif Usulü ile ilanda belirtilen tarih ve saatte Manavgat Belediyesi Side Ek Hizmet Binasında bulunan Encümen toplantı odasında toplanacak Komisyon huzurunda kiralama ihalesi yapılacaktır.
2. İhale ile ilgili şartnameler mesai saatleri dâhilinde Manavgat Belediyesi Side Ek Hizmet Binasında bulunan Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nde görülebilir. İstekli tarafından;
3. Türkiye'de tebligat için adres gösterilmesi
4. Ticaret ve/veya Sanayi odası belgesi (Kaydı olmayanların kaydı olmadığını gösterir belgesi vermesi)
5. Gerçek kişi olması halinde ilgisine göre ikametgâhı ve nüfus sureti
6. Tüzel kişi olması halinde Tüzel kişiliğin idare merkezinin bulunduğu yer ve mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu ilgili meslek odasından 2026 yılı içinde alınmış Oda kayıt belgesi
7. Noter tasdikli imza sirküsü
8. İstekliler adına vekâleten ihaleye iştirak ediliyor ise istekli adına teklifte bulunacak kimselerin vekâletnameleri ve vekâleten iştirak edenin Noter tasdikli imza sirküsü
9. Manavgat Belediyesinden alınacak Borcu Yoktur Belgesi
10. Vergi durumu bildirisi veya belgesi, Gelir veya Kurumlar Vergisi borcu olmadığına dair ilgili vergi dairesinden 2026 yılında alınmış belge
11. Geçici teminatın Belediyeye yatırıldığına dair alındı belgesi veya banka teminat mektubu (Belgenin aslı ihale dosyasına konulacaktır)
12. Manavgat Belediyesi Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nden 1.000,00 TL karşılığı temin edilecek İhale Şartnamesine ait ödeme makbuzu (Makbuzun aslı ihale dosyasına konulacaktır)
13. Yer görme belgesi
14. İhaleye katılacakların ihale şartnamesinde yazılı esaslara göre hazırlanacak ihale dosyasını ihale günü en geç 09.30'a kadar Manavgat Belediyesi Side Ek Hizmet Binasında bulunan Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne vermeleri gerekmektedir. Bu Saatten sonra getirilen dosyalar işleme alınmayacaktır.

15. İstekliler istenilen belgelerin asıllarını ya da asıllarını ibraz ederek "Aslı İdarece Görülmüştür" suretlerini idareye sunacaklardır.

16. Komisyon İhaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

17. İrtibat: 0.242.746 13 93 TRT Saati Esastır.

İLANEN DUYRULUR.