

İLAN
MANAVGAT BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

Sıra	Adı	Cinsi	Kira süresi	İhalenin şekli	İlk Yıl Aylık Kira Bedeli	İhale bedeli	Geçici teminat	İhale tarihi	Saat
1	Sorkun Mah.1747 ada 2 parselin kuzeyinde bulunan kafeterya	Kafeterya	2 yıl	2886/45.Madde	20.000,00TL+KDV	480.000,00 TL+KDV	14.400,00TL	24.12.2025	10.00
2	Çolaklı Mah.Sahil kesiminde bulunan 1 no.lu hizmet büfesi	Hizmet Büfesi	2 yıl	2886/45.Madde	350.000,00TL+KDV	8.400.000,00TL+KDV	252.000,00TL	24.12.2025	10.05
3	Çolaklı Mah.Sahil kesiminde bulunan 2 no.lu hizmet büfesi	Hizmet Büfesi	2 yıl	2886/45.Madde	250.000,00TL+KDV	6.000.000,00TL+KDV	180.000,00TL	24.12.2025	10.10
4	Y.Pazarcı Mahallesi ırmak kenarında bulunan 1 no.lu kafeterya	Kafeterya	2 yıl	2886/45.Madde	55.000,00TL+KDV	1.320.000,00TL+KDV	39.600,00TL	24.12.2025	10.15
5	Hisar Mah.1960 ada 2 parselin güneyinde Hasan Fehmi Boztepe Caddesinde bulunan ATM noktasındaki 6 no.lu kabin	ATM Kabin	5 yıl	2886/45.Madde	250.000,00TL+KDV	1.250.000,00TL+KDV	37.500,00TL	24.12.2025	10.20

6	Çaltepe Mah.180 ada 1 parselde bulunan aromatik bitkiler işleme fabrikası	Fabrika	3 yıl	2886/45.Madde	42.500,00TL+KDV	1.530.000,00TL+KDV	45.900,00TL	24.12.2025	10.25
7	Çardak Mah.219 ada 1 parsel üzerinde bulunan dükkan	Dükkan	2 yıl	2886/45.Madde	3.000,00TL	72.000,00TL	2.160,00TL	24.12.2025	10.30

AÇIKLAMALAR

1. Yukarıda nitelikleri belirtilen taşınmazların 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. maddesi gereğince ihaleye katılmaya hak kazanan istekliler arasında Açık Teklif Usulü ile ilanda belirtilen tarih ve saatte Manavgat Belediyesi Side Ek Hizmet Binasında bulunan Encümen toplantı odasında toplanacak Komisyon huzurunda kiralama ihalesi yapılacaktır.
2. İhale ile ilgili şartnameler mesai saatleri dâhilinde Manavgat Belediyesi Side Ek Hizmet Binasında bulunan Emlak ve İstimlâk Müdürlüğü'nde görülebilir. İstekli tarafından;
3. Türkiye'de tebligat için adres gösterilmesi
4. Ticaret ve/veya Sanayi odası belgesi (Kaydı olmayanların kaydı olmadığını gösterir belgesi vermesi)
5. Gerçek kişi olması halinde ilgisine göre ikametgâhı ve nüfus sureti
6. Tüzel kişi olması halinde Tüzel kişiliğin idare merkezinin bulunduğu yer ve mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret ve Sanayi Odası'ndan veya benzeri bir makamdan 2025 yılı içinde alınmış Tüzel kişiliğin siciline kayıtlı olduğunu gösterir belge
7. Noter tasdikli imza sirküsü
8. Tüzel kişi olması halinde Ticaret Sicil Gazetesi
9. İstekliler adına vekâleten ihaleye iştirak ediliyor ise istekli adına teklifte bulunacak kimselerin vekâletnameleri ve vekâleten iştirak edenin Noter tasdikli imza sirküsü
10. Manavgat Belediyesinden alınacak Borcu Yoktur Belgesi
11. Vergi durumu bildirisi veya belgesi, Gelir veya Kurumlar Vergisi borcu olmadığına dair ilgili vergi dairesinden 2025 yılında alınmış belge
12. Geçici teminatın Belediyeye yatırıldığına dair alındı belgesi veya banka teminat mektubu (Belgenin aslı ihale dosyasına konulacaktır)
13. Manavgat Belediyesi Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nden 500,00 TL karşılığı temin edilecek İhale Şartnamesine ait ödeme makbuzu (Makbuzun aslı

ihale dosyasına konulacaktır)

14.İhaleye katılacakların ihale şartnamesinde yazılı esaslara göre hazırlanacak ihale dosyasını ihale günü en geç 09.30'a kadar Manavgat Belediyesi Side Ek Hizmet Binasında bulunan Emlak ve İstimlâk Müdürlüğü'ne vermeleri gerekmektedir. Bu Saatten sonra getirilen dosyalar işleme alınmayacaktır.

15. İstekliler istenilen belgelerin asıllarını ya da asıllarını ibraz ederek "Aslı İdarece Görülmüştür" suretlerini idareye sunacaklardır.

16.Komisyon İhaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

17. İrtibat: 0.242.746 13 93 TRT Saati Esastır.

İLANEN DUYRULUR.