

İLAN
MANAVGAT BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

Sıra	Adı	Cinsi	Kira süresi	İhalenin şekli	İlk Yıl Aylık Kira Bedeli	İhale bedeli	Geçici teminat	İhale tarihi	Saat
1	Emek Mah.859 ada 11 parsel batısında bulunan ATM noktasındaki 1 no.lu kabin	ATM Kabin	5 yıl	2886/45.Madde	Yıllık 210.000,00TL+KDV	1.050.000,00TL+KDV	31.500,00TL	25.03.2026	10.00
2	Emek Mah.859 ada 11 parsel batısında bulunan ATM noktasındaki 2 no.lu kabin	ATM Kabin	5 yıl	2886/45.Madde	Yıllık 210.000,00TL+KDV	1.050.000,00TL+KDV	31.500,00TL	25.03.2026	10.05
3	Emek Mah.859 ada 11 parsel batısında bulunan ATM noktasındaki 3 no.lu kabin	ATM Kabin	5 yıl	2886/45.Madde	Yıllık 210.000,00TL+KDV	1.050.000,00TL+KDV	31.500,00TL	25.03.2026	10.10
4	Emek Mah.859 ada 11 parsel batısında bulunan ATM noktasındaki 4 no.lu kabin	ATM Kabin	5 yıl	2886/45.Madde	Yıllık 210.000,00TL+KDV	1.050.000,00TL+KDV	31.500,00TL	25.03.2026	10.15
5	Emek Mah.859 ada 11 parsel batısında bulunan ATM noktasındaki 5 no.lu kabin	ATM Kabin	5 yıl	2886/45.Madde	Yıllık 210.000,00TL+KDV	1.050.000,00TL+KDV	31.500,00TL	25.03.2026	10.20

6	Hisar Mah.1960 ada 2 parselin güneyinde Hasan Fehmi Boztepe caddesinde otoparktaki ATM noktasındaki ek 1 no.lu kabin	ATM kabin	5 yıl	2886/45.Madde	Yıllık 310.000,00TL+KDV	1.550.000,00TL+KDV	46.500,00TL	25.03.2026	10.25
7	Hisar Mah.1960 ada 2 parselin güneyinde Hasan Fehmi Boztepe caddesinde otoparktaki ATM noktasındaki ek 2 no.lu kabin	ATM kabin	5 yıl	2886/45.Madde	Yıllık 310.000,00TL+KDV	1.550.000,00TL+KDV	46.500,00TL	25.03.2026	10.30
8	Kumköy Jandarma Karakolunun batısında bulunan ATM noktasındaki 6 no.lu kabin	ATM kabin	5 yıl	2886/45.Madde	Yıllık 280.000,00TL+KDV	1.400.000,00TL+KDV	42.000,00TL	25.03.2026	10.35
9	Kumköy Jandarma Karakolunun yanında bulunan WC-Duş kompleksi	WC-Duş kompleksi	2 yıl	2886/45.Madde	50.000,00TL+KDV	1.200.000,00TL+KDV	36.000,00TL	25.03.2026	10.40
10	Örenşehir Mah.konaklamasız orman parkı içerisindeki büfe	Büfe	2 yıl	2886/45.Madde	7.000,00TL+KDV	168.000,00TL+KDV	5.040,00TL	25.03.2026	10.45
11	Sorkun Mah.1747 ada 2 parselin kuzeyinde bulunan kafeterya	Kafeterya	2 yıl	2886/45.Madde	14.000,00TL+KDV	336.000,00TL+KDV	10.080,00TL	25.03.2026	10.50

12	Çeltikçi Mah.130 adanın güneyinde bulunan park içerisindeki (tüvtürk karşıısı) büfe	Büfe	3 yıl	2886/45.Madde	15.000,00TL+KDV	540.000,00TL+KDV	16.200,00TL	25.03.2026	11.00
13	Bucakşeyhler mah.221 ada 7 parseldeki dükkan	Dükkan	3 yıl	2886/45.Madde	3.000,00TL	108.000,00TL	3.240,00TL	25.03.2026	11.05
14	Y.Pazarcı Mah.4017 sk.no:19 adresinde bulunan restaurant	Restaurant	3 yıl	2886/45.Madde	90.000,00TL+KDV	3.240.000,00TL+KDV	97.200,00TL	25.03.2026	11.10
15	Çolaklı Mah.Sahil kesiminde bulunan 2 no.lu hizmet büfesi	Hizmet büfesi	3 yıl	2886/45.Madde	250.000,00TL+KDV	9.000.000,00TL+KDV	270.000,00TL	25.03.2026	11.15
16	Pazarcı 563 ada 51 parselde Manavgat Belediyesi Pazartesi Pazarı içerisinde bulunan 4-10 no.lu satış üniteleri	10 no.lu İşlenmiş kırmızı ve beyaz et satış ve 4 no.lu Pişirme ve Pişmiş Et Satış Ünitesi	3 yıl	2886/45.Madde	40.000,00TL+KDV	1.440.000,00TL+KDV	43.200,00TL	25.03.2026	11.20

AÇIKLAMALAR

1. Yukarıda nitelikleri belirtilen taşınmazların 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. maddesi gereğince ihaleye katılmaya hak kazanan istekliler arasında Açık Teklif Usulü ile ilanda belirtilen tarih ve saatte Manavgat Belediyesi Side Ek Hizmet Binasında bulunan Encümen toplantı odasında toplanacak Komisyon huzurunda kiralama ihalesi yapılacaktır.
 2. İhale ile ilgili şartnameler mesai saatleri dâhilinde Manavgat Belediyesi Side Ek Hizmet Binasında bulunan Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nde görülebilir. İstekli tarafından;
 3. Türkiye'de tebligat için adres gösterilmesi
 4. Ticaret ve/veya Sanayi Odası belgesi (Kaydı olmayanların kaydı olmadığını gösterir belgesi vermesi)
 5. Gerçek kişi olması halinde ilgisine göre ikametgâhı ve nüfus sureti
 6. Tüzel kişi olması halinde Tüzel kişiliğin idare merkezinin bulunduğu yer ve mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret ve Sanayi Odası'ndan veya benzeri bir makamdan 2026 yılı içinde alınmış Tüzel kişiliğin siciline kayıtlı olduğunu gösterir belge
 7. Noter tasdikli imza sirküsü
 8. Tüzel kişi olması halinde Ticaret Sicil Gazetesi
 9. İstekliler adına vekâleten ihaleye iştirak ediliyor ise istekli adına teklifte bulunacak kimselerin vekâletnameleri ve vekâleten iştirak edenin Noter tasdikli imza sirküsü
 10. Manavgat Belediyesinden alınacak Borcu Yoktur Belgesi
 11. Vergi durumu bildirisi veya belgesi, Gelir veya Kurumlar Vergisi borcu olmadığına dair ilgili vergi dairesinden 2026 yılında alınmış belge (ATM ihalelerinde istenmeyecek)
 12. Geçici teminatın Belediyeye yatırıldığına dair alındı belgesi veya banka teminat mektubu (Belgenin aslı ihale dosyasına konulacaktır)
 13. Manavgat Belediyesi Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nden 500,00 TL karşılığı temin edilecek İhale Şartnamesine ait ödeme makbuzu (Makbuzun aslı ihale dosyasına konulacaktır)
 - 14.İhaleye katılacakların ihale şartnamesinde yazılı esaslara göre hazırlanacak ihale dosyasını ihale günü en geç 09.30'a kadar Manavgat Belediyesi Side Ek Hizmet Binasında bulunan Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne vermeleri gerekmektedir. Bu Saatten sonra getirilen dosyalar işleme alınmayacaktır.
 15. İstekliler istenilen belgelerin asıllarını ya da asıllarını ibraz ederek "Aslı İdarece Görülmüştür" suretlerini idareye sunacaklardır.
 - 16.Komisyon İhaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.
 17. İrtibat: 0.242.746 13 93 TRT Saati Esastır.
- İLANEN DUYRULUR.